

Создано: 11.09.2025 в 13:02

Обновлено: 05.12.2025 в 10:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Горсоветская, 49с1**

7 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Горсоветская,
49с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

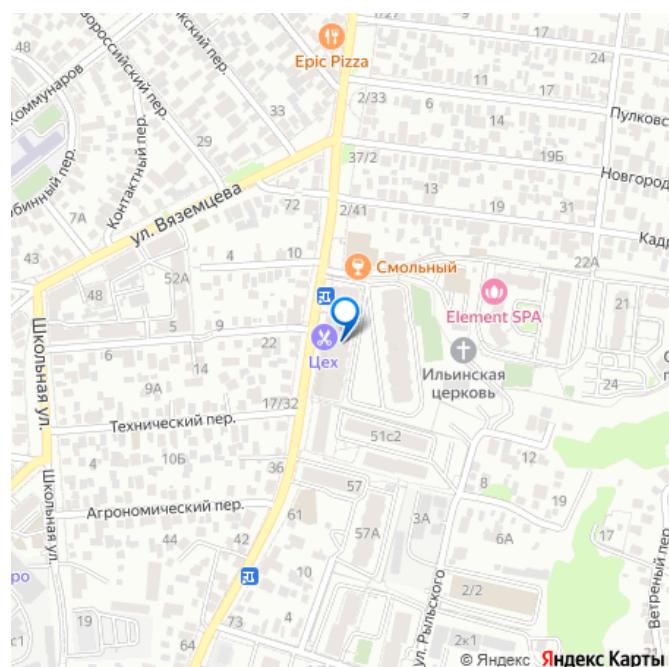
косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9284850428>

**Лариса Владимировна Капуста, Этажи
Ростов-на-Дону**

79896207898

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

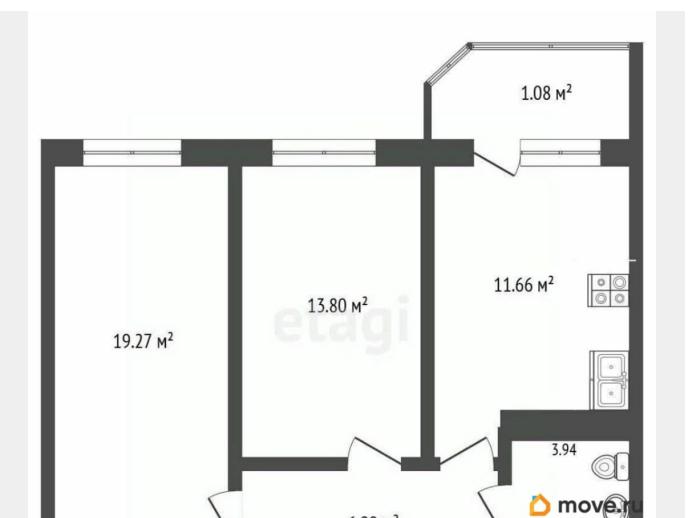
возможна ипотека

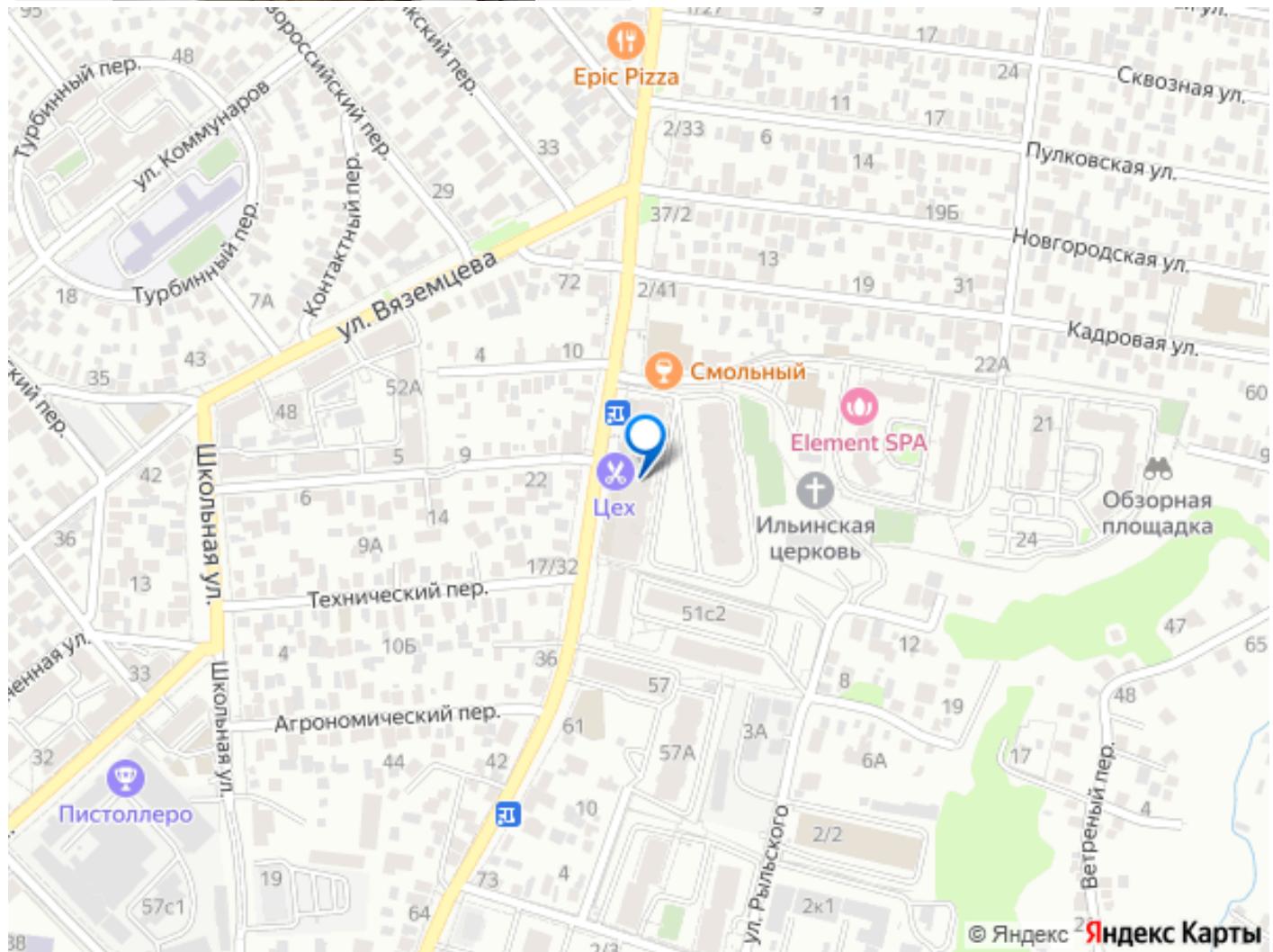
Описание

Двухкомнатная квартира площадью 55,5 м² расположена на 17 этаже 24-этажного монолитно-кирпичного дома в жилом комплексе «Свобода». Высота потолков 2,8 метра создает ощущение простора и наполняет помещения светом. Объект реализуется полностью готовым к проживанию: в оформлении использованы качественные отделочные материалы в нейтральной цветовой гамме, что обеспечивает универсальность интерьера. В собственность переходит вся мебель и современная техника, включая встроенную кухню с холодильником, посудомоечную машину, варочной панелью, духовым шкафом и микроволновой печью, две сплит-системы для поддержания комфортного микроклимата и стиральная машина.

Практичным преимуществом является наличие просторной гардеробной комнаты, что решает вопрос хранения вещей. Жилой комплекс характеризуется высоким уровнем безопасности благодаря круглосуточной охране, системе видеонаблюдения и современным лифтам. Расположение объекта предлагает развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе и фитнес-клуб. Остановка общественного транспорта в пяти минутах ходьбы обеспечивает удобную транспортную связность с центром города. Для ежедневного отдыха и прогулок рядом

обустроена детская игровая площадка и парковая зона. Квартира реализуется без каких-либо обременений, рассматривается вариант приобретения с привлечением ипотечного финансирования. Для организации просмотра и предоставления исчерпывающей информации доступен в любое удобное время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 129509 Номер в базе: 9808486





Move.ru - вся недвижимость России