

Создано: 08.12.2025 в 18:35

Обновлено: 10.12.2025 в 17:53

<https://rnd.move.ru/objects/9287278415>

Юлия Матвиенко, ЛЕНДЛОРД

79885713598

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 3-я

Кольцевая улица, 586

7 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 3-я Кольцевая улица,
586

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 3-я Кольцевая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

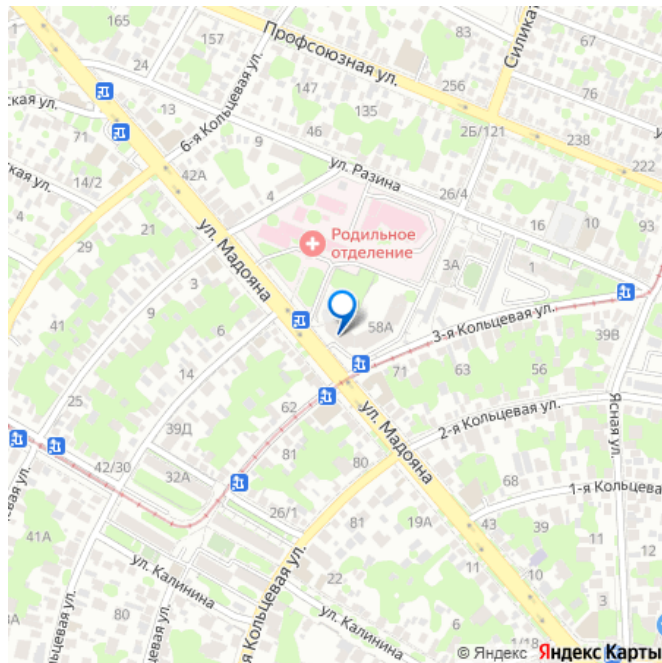
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт

Описание

Каталожный номер — F077518 НЕ ФЕЙК!

Хотите жить там, где природа окружает вас каждый день, а инфраструктура позволяет комфортно совмещать активный образ жизни и повседневные удобства? Представляем вашему вниманию прекрасную 2-комнатную квартиру в тихом и живописном районе на Западном. Это идеальное место для тех, кто ценит гармонию городской суеты и природы. Почему именно эта квартира? Рядом расположены детский сад, школа, спортивная площадка, парк и современный фитнес-клуб. Для любителей активного отдыха рядом оборудован спортивный стадион, идеально подходящий для занятий спортом всей семьёй. Поблизости находятся крупные торговые центры, супермаркеты и аптеки, обеспечивая вам всё необходимое буквально под рукой. Квартира просторная и светлая, имеет продуманную планировку, обеспечивающую каждому жильцу личное пространство. Район отлично развит, здесь найдут себя семьи с детьми благодаря близости детских учреждений и парков. Любителям спорта понравится близость стадиона и фитнес-центра, где можно

поддерживать физическую форму.

Покупатели продуктов оценят наличие крупных магазинов и супермаркетов, позволяющих закупаться быстро и удобно.

Этот вариант жилья подойдёт тем, кто мечтает о спокойствии и гармонии загородной жизни, одновременно наслаждаясь всеми преимуществами большого города. Для консультации и просмотра обращайтесь немедленно — такая недвижимость долго не задержится!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In

