

🕒 Создано: 28.04.2025 в 18:12
Обновлено: 25.11.2025 в 14:55

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Горсоветская, 77**

6 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Горсоветская, 77

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

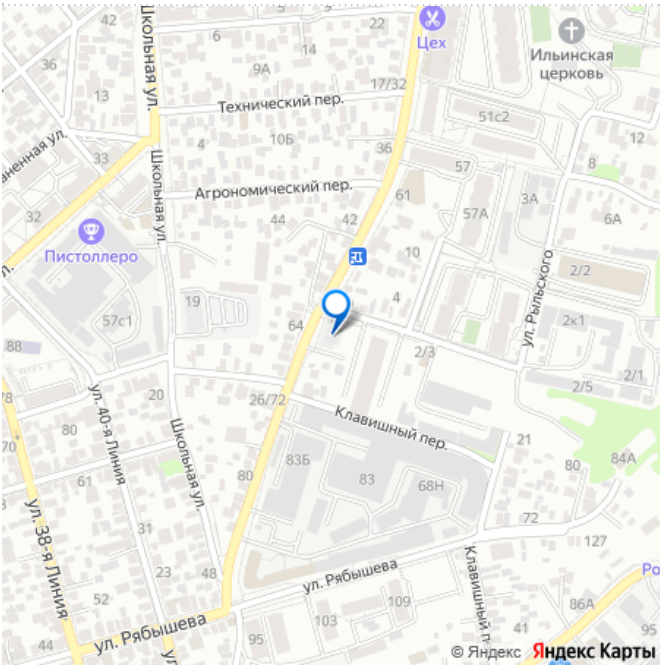
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

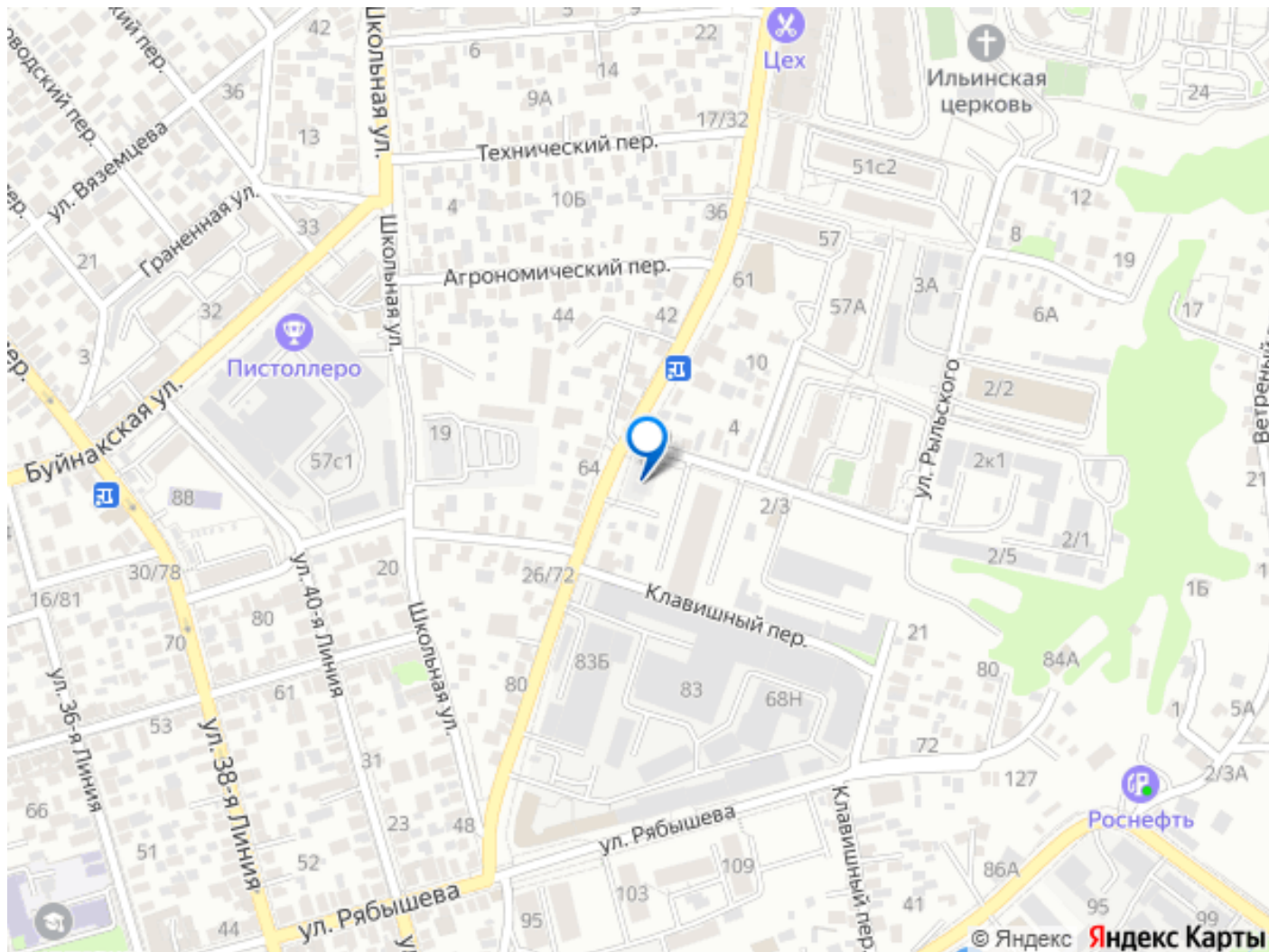
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК! Отличная двухкомнатная квартира в ЖК Эталон с панорамным видом на город на 18 этаже из 18 (выше высокий тех.этаж). Шикарная лоджия с двумя выходами из спальни и кухни. Раздельные санузлы. Квартира очень светлая в любую погоду! Есть возможность сделать перепланировку- нет несущих стен.

Состояние: предчистовая отделка; есть стяжка. В доме индивидуальное отопление по тепловым счетчикам, что значительно экономит ваш бюджет, учитывая цены на коммунальные услуги сегодня. Шикарное расположение ЖК- 10 минут и вы в центре! Есть все необходимые магазины, школы, поликлиника, остановка по близости. Один взрослый собственник. Никто не прописан, нет обременений.



Move.ru - вся недвижимость России