

Создано: 02.09.2025 в 05:45

Обновлено: 27.11.2025 в 11:37

<https://rnd.move.ru/objects/9284584156>

Собственник

79000000000

для заметок

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 35-я линия

12 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 35-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

15/21



Детали объекта

Тип сделки

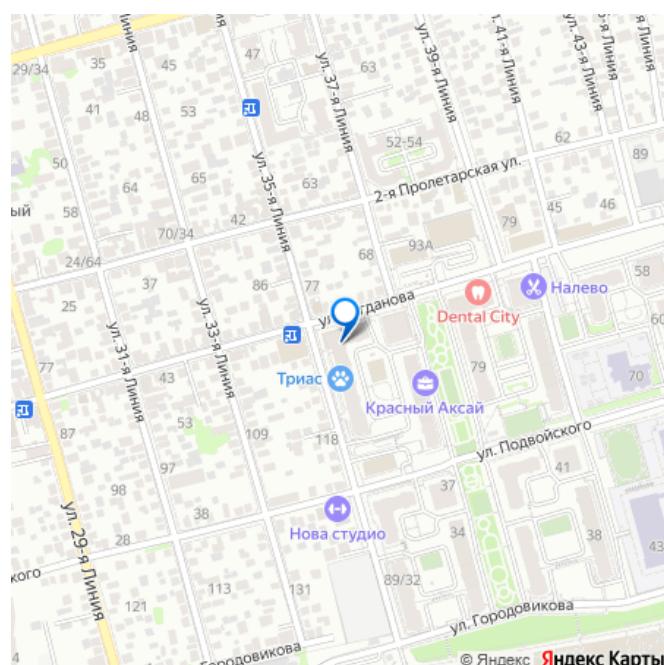
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

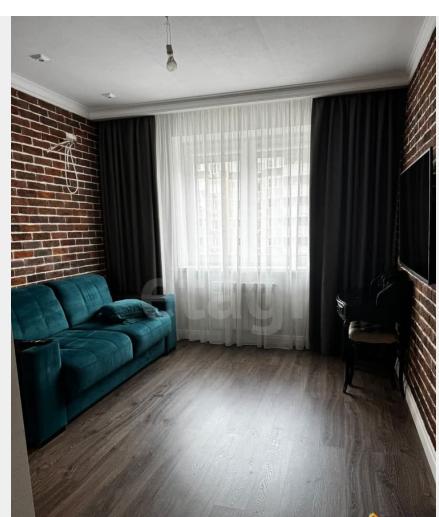
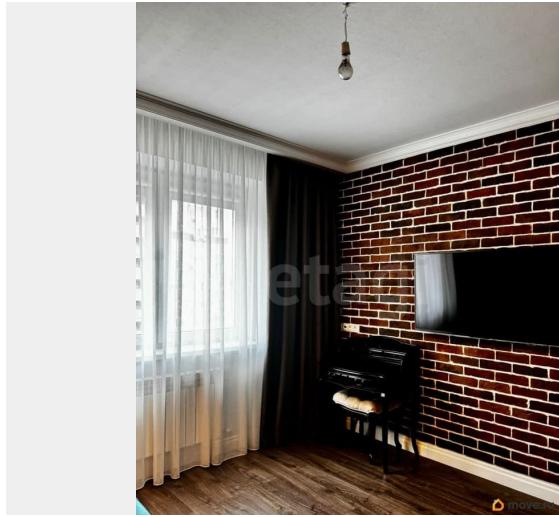
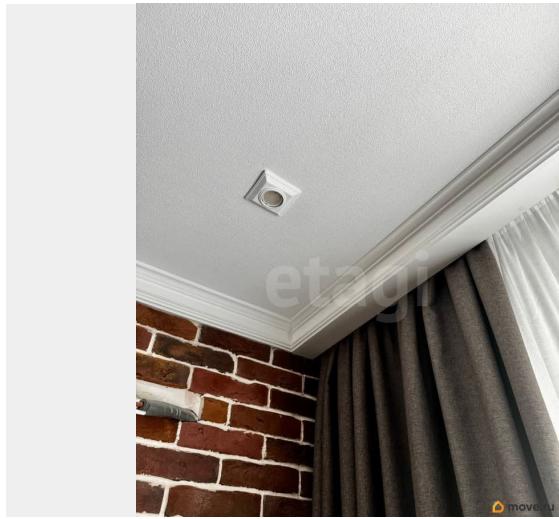
дизайнерский

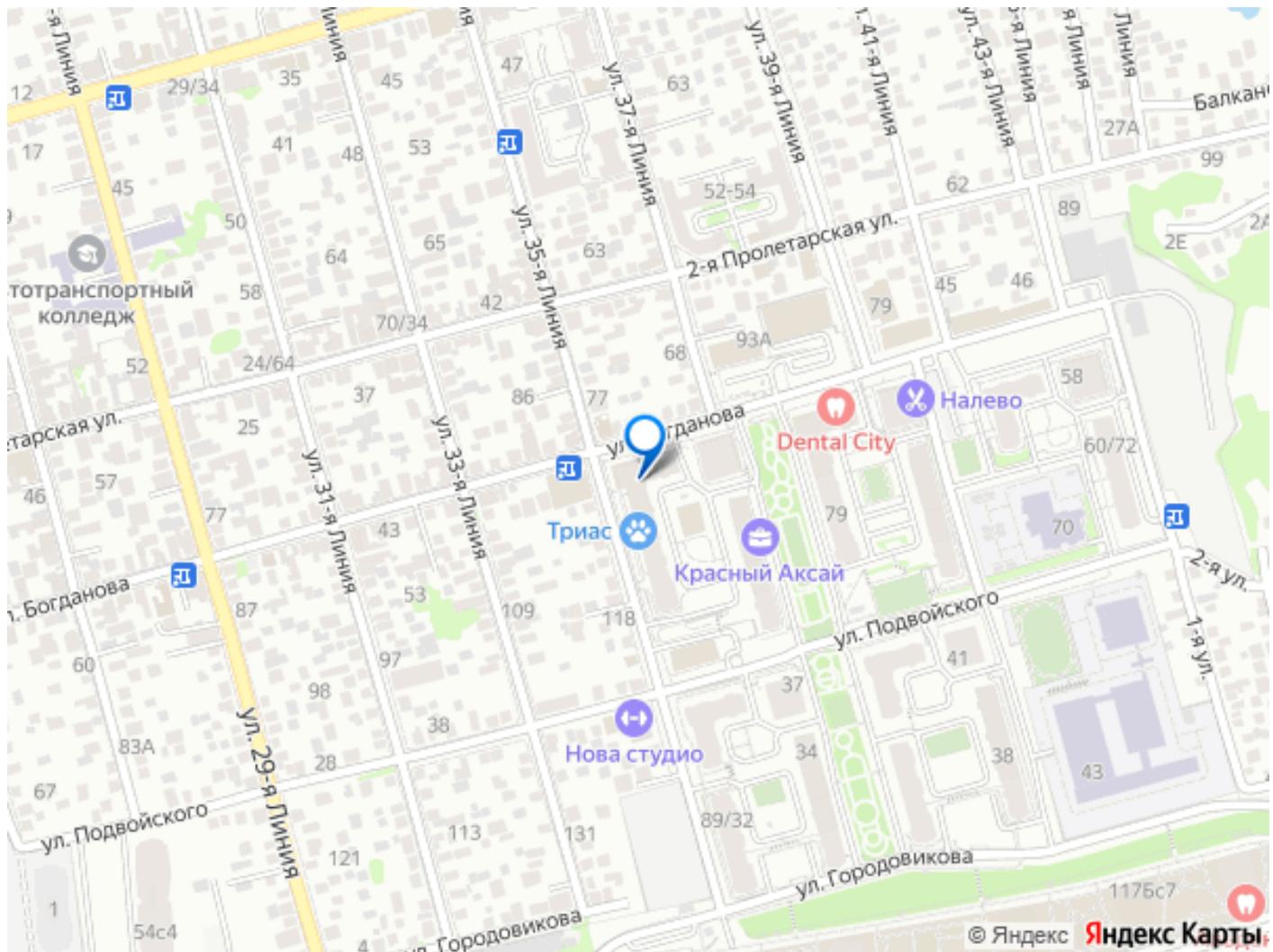


Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном жилом комплексе 2018 года постройки. Объект расположен на 15 этаже

21-этажного дома, что обеспечивает хорошую инсоляцию и панорамный вид из окон. В здании установлены надежные грузо-пассажирские лифты, что упрощает переезд и доставку мебели. Квартира имеет выгодное расположение в пешей доступности от центра Ростова-на-Дону — всего 5 минут на транспорте до ключевых городских объектов. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, продуктовые магазины и супермаркеты, аптеки и остановки общественного транспорта. Планировка квартиры продумана для комфорtnого проживания: изолированные комнаты, функциональная кухня-гостиная, раздельный санузел. Окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня. Качественный ремонт выполнен с использованием современных материалов, продуманы системы хранения и эргономичное зонирование пространства. В квартире остается вся мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после покупки без дополнительных затрат и хлопот. Дом расположен в благоустроенным дворе без проезда постороннего транспорта, территория охраняется. Район обладает отличной транспортной доступностью: рядом проходят основные магистрали, что позволяет быстро добраться до любой части города. В пешей доступности находятся парковые зоны, фитнес-клубы, кафе и рестораны. Квартира подойдет как для постоянного Код пользователя: 88700 Номер в базе: 8895332





Move.ru - вся недвижимость России