

**Зоя Митрошина, Юпитер**

**79185107368**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Маршала Жукова**

**6 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Маршала  
Жукова

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

## Детали объекта

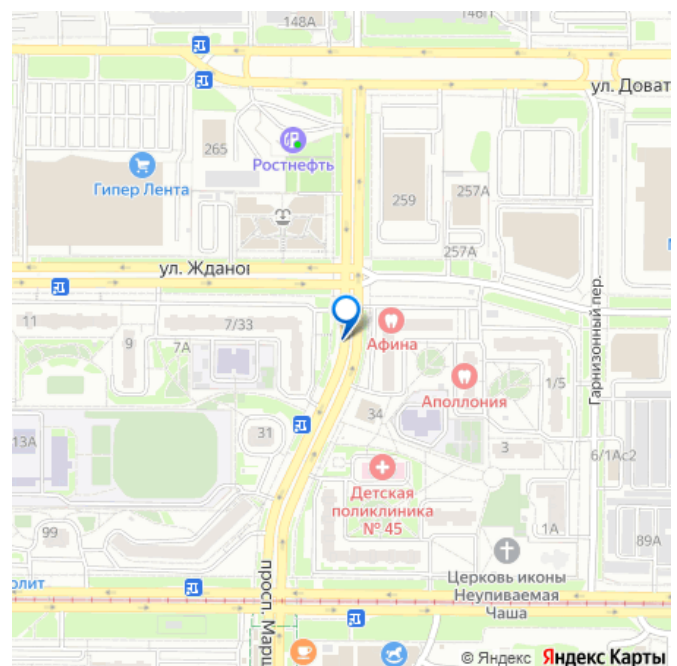
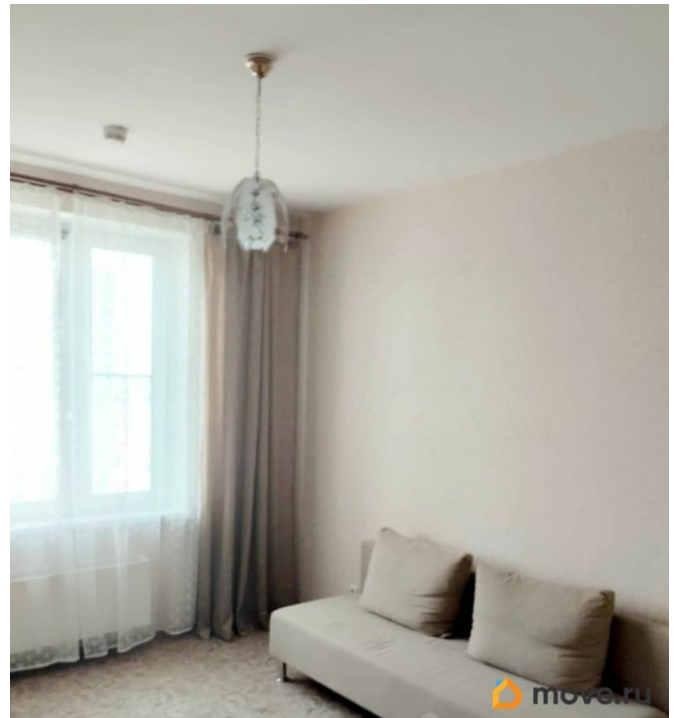
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону на проспекте Маршала Жукова, 36/5. Общая площадь квартиры составляет 55 кв. м, жилая — 30 кв. м, а площадь кухни — 11.5 кв. м. Квартира расположена на 15 этаже 18-этажного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 2.8 метра, что добавляет пространства и света. В квартире сделан косметический ремонт, который позволит вам сразу переехать и жить с комфортом. Просторная кухня станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Санузел раздельный, что добавляет удобства. Изюминкой квартиры является лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Дом панельный, но ухоженный и в отличном состоянии. На вашем этаже работают как пассажирский, так и грузовой лифты, поэтому переезд и повседневные поездки станут легкими и комфортными. Во дворе есть парковка, поэтому у вас всегда будет место для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся все

необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это идеальное место для семей с детьми, а также для тех, кто ценит удобство и доступность всех городских благ. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и прозрачным. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в ее достоинствах лично. Мы будем рады помочь вам сделать важный шаг к новому дому!

