

🕒 Создано: 03.09.2025 в 00:04

Обновлено: 01.12.2025 в 19:05

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Думенко, 15**

**5 780 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Думенко, 15

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Думенко](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

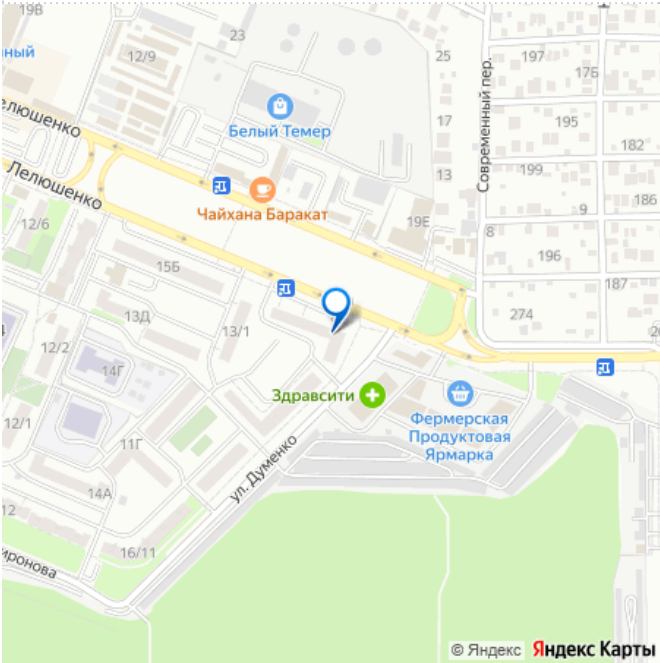
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

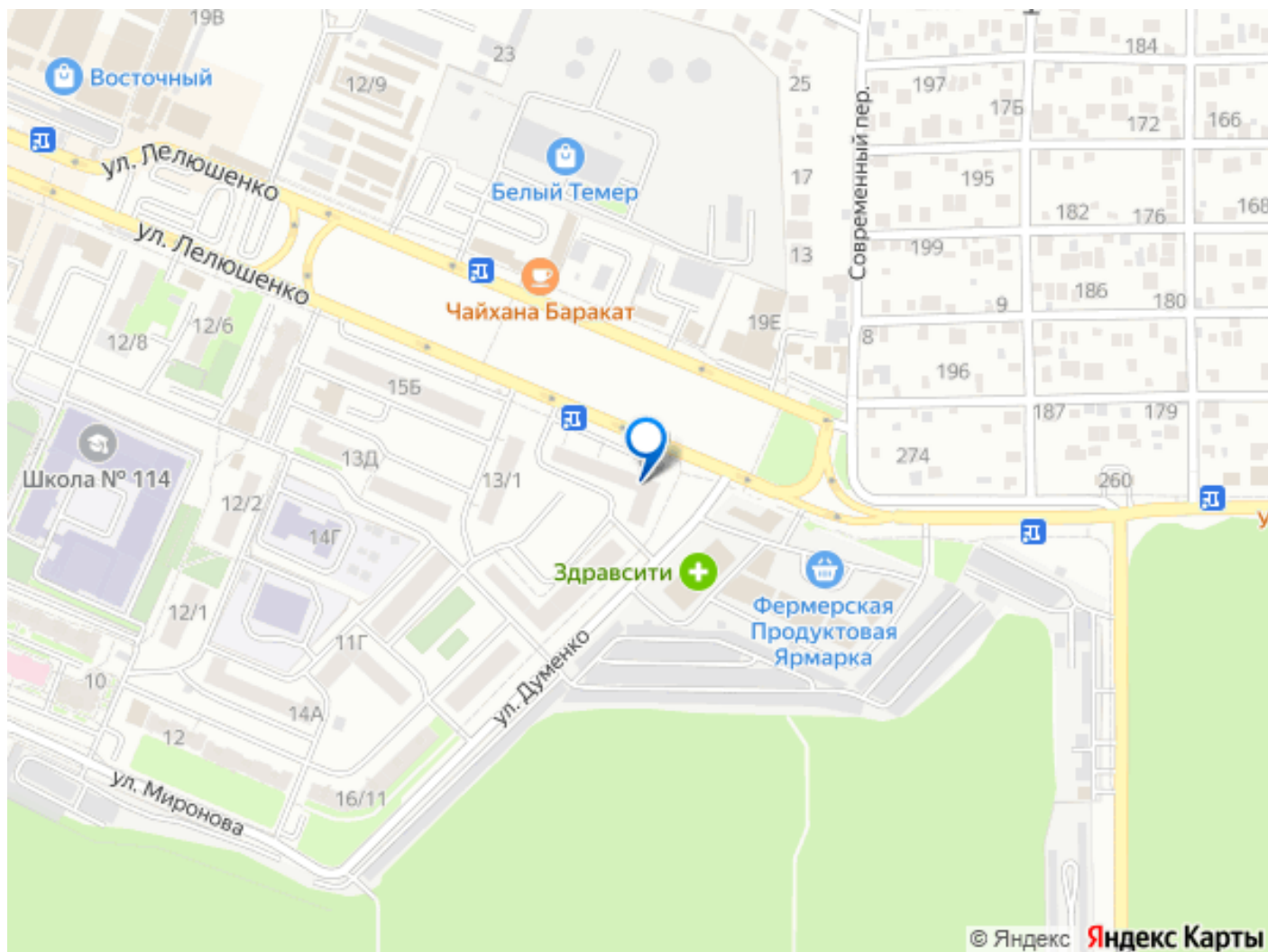
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Лучшая планировка из всех двухкомнатных квартир в панельных домах. Самый удачный проект. Над десятым этажом огромный полноценный техэтаж, прохладно летом, тепло зимой. Большая кухня-столовая, удобно готовить и разместиться с гостями. Широкая прихожая, можно заходить впятером, не мешая друг другу. Хорошего размера санузел, помещается всё, включая стиралку. Уютная спальня и просторная гостиная, комнаты изолированные друг от друга, никто никому не мешает. Остановки возле подъезда, кругом магазины, аптеки, детские площадки, кафе, поликлиника, ветклиника. Всё в минутной доступности. Крайний дом в районе, шикарный панорамный вид из окна на сады и Щепкинский лес. Всегда чистый воздух. Балконы выходят на обе стороны дома, как на улицу, так и во двор. Дом свежий, чистые подъезды, лифт.



Move.ru - вся недвижимость России