

Создано: 17.10.2025 в 11:11

Обновлено: 27.11.2025 в 08:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Беляева, 22а**

5 790 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Беляева, 22а

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Беляева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

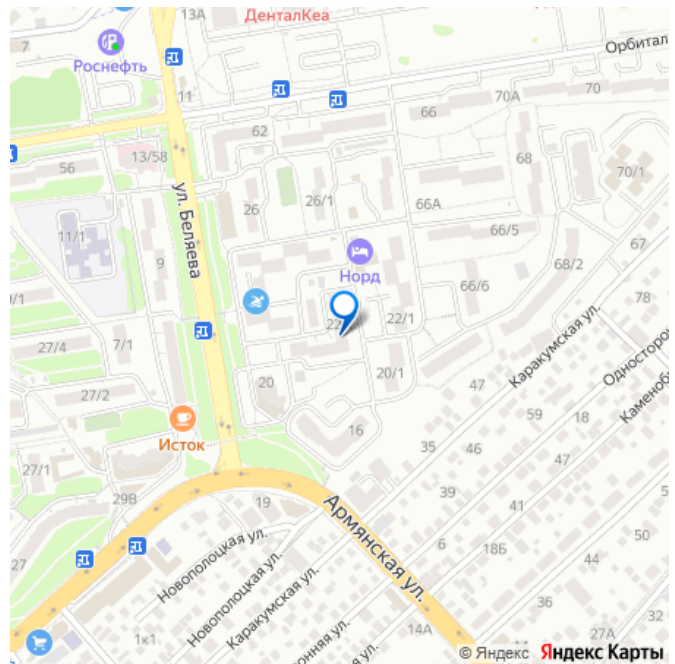
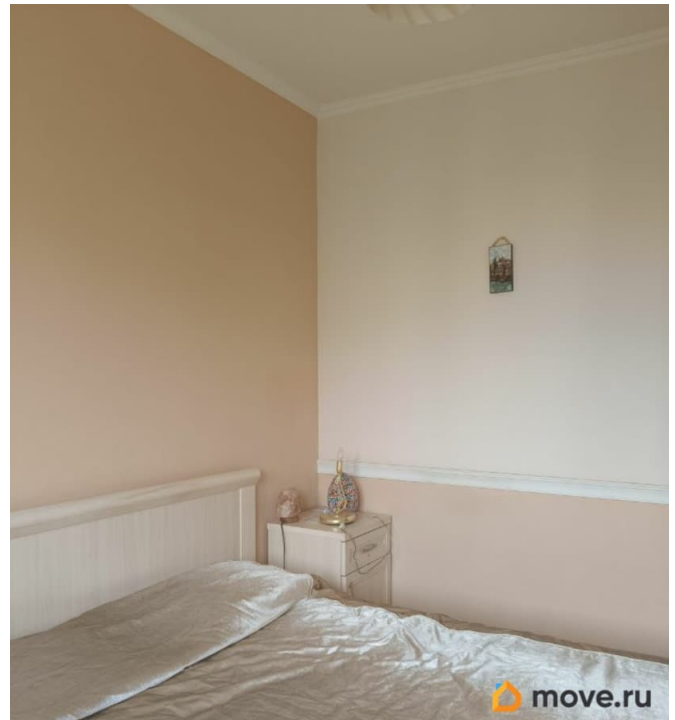
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285797756>

Анна Светлова, Анна Светлова

79185841536

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

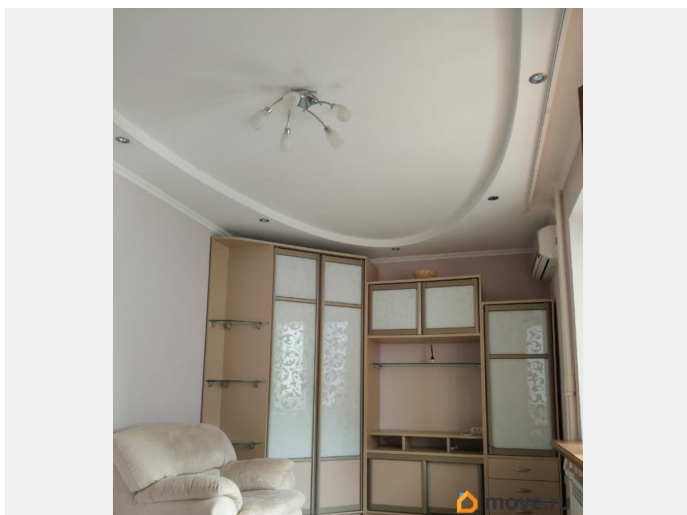
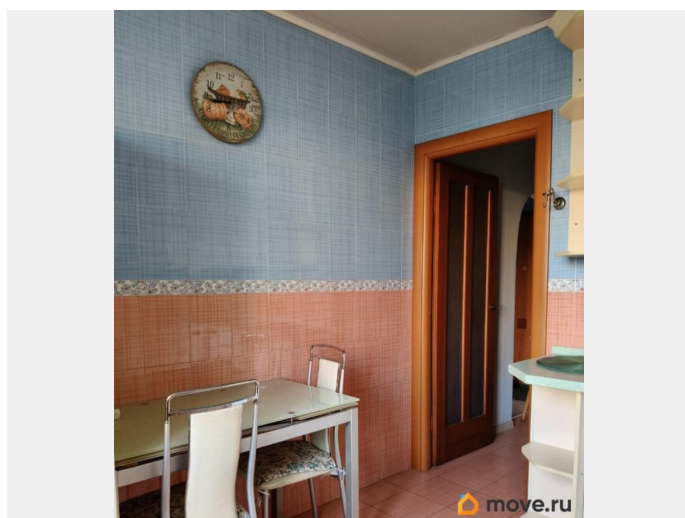
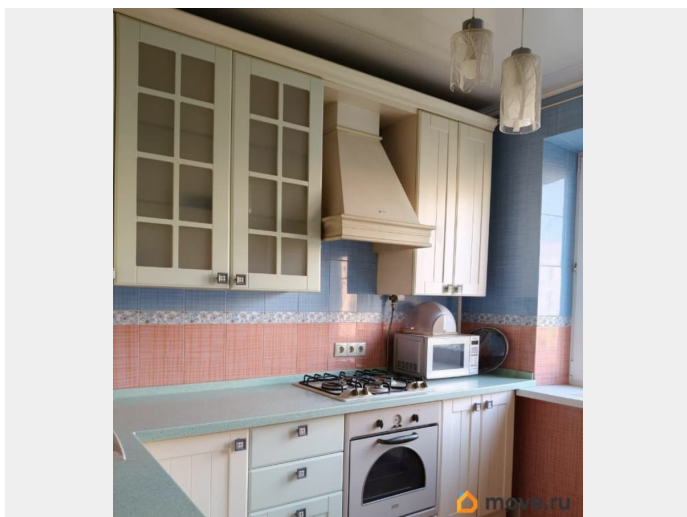
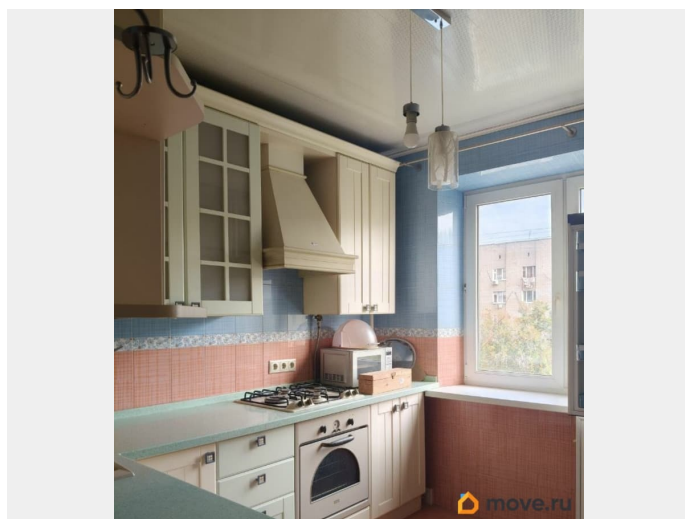
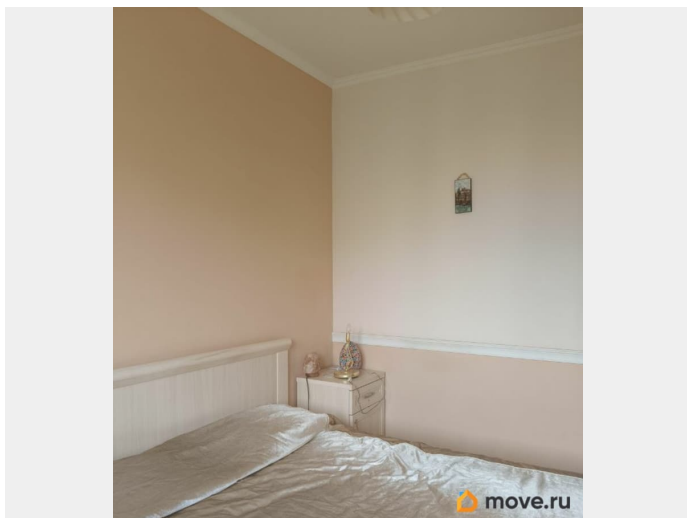
да

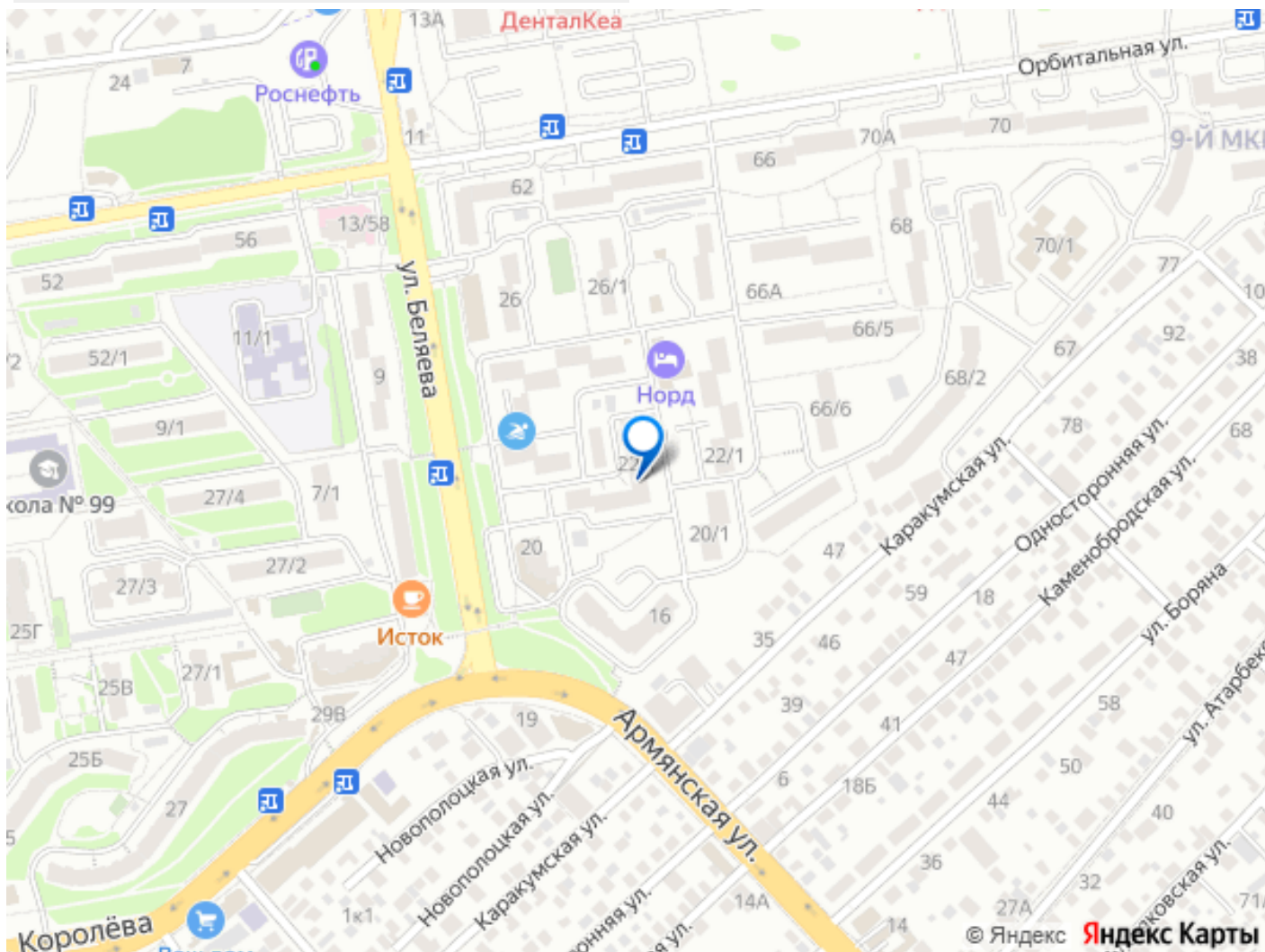
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 50 кв.м в современном доме, построенном в 2005 году. Она располагается на 6 этаже 10-этажного здания. Просторная кухня занимает 8 кв.м, а окна выходят на тихую улицу. Квартира с качественным ремонтом. Планировка продумана до мелочей, что позволяет максимально эффективно использовать пространство. Санузел раздельный и оборудован современной сантехникой. Также имеется уютная лоджия, где можно насладиться вечерним чаем. Дом ухоженный, ТСЖ, с наземной парковкой. В подъезде установлен пассажирский лифт, поэтому можно быстро и удобно добраться до квартиры. Территория вокруг дома благоустроена, а соседи — доброжелательные и тихие. Район с отлично развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для жизни находится буквально под рукой. Рядом несколько магазинов, где можно делать ежедневные покупки. Удобная транспортная развязка позволяет без труда добраться до центра города и других районов. Чистая продажа, без обременений. Квартира полностью готова к сделке, возможна ипотека. Все документы в полном порядке, готовы к быстрому оформлению. Приглашаем

вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время для визита!





Move.ru - вся недвижимость России