

Создано: 01.11.2025 в 16:09

Обновлено: 01.12.2025 в 11:32

<https://rnd.move.ru/objects/9286225485>

Собственник

**79889511681**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Народного Ополчения, 25**

**6 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Народного  
Ополчения, 25

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

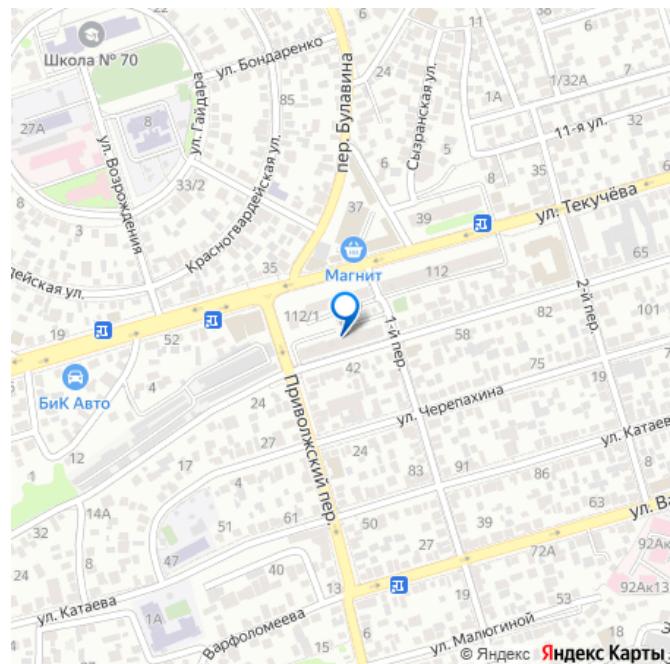
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

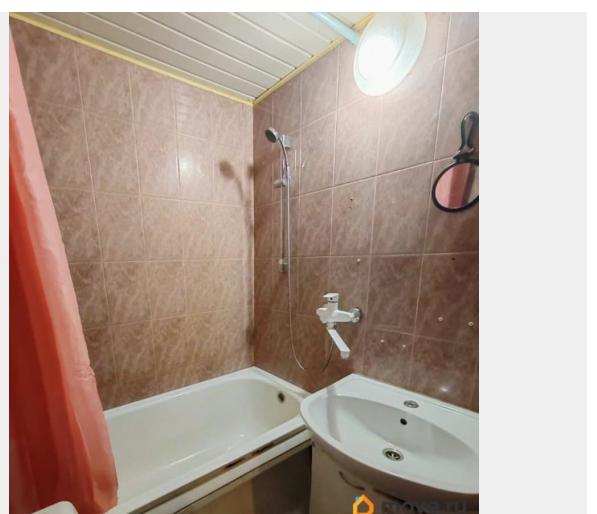
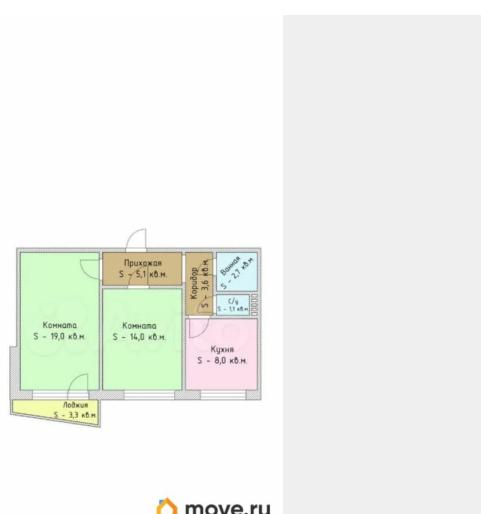
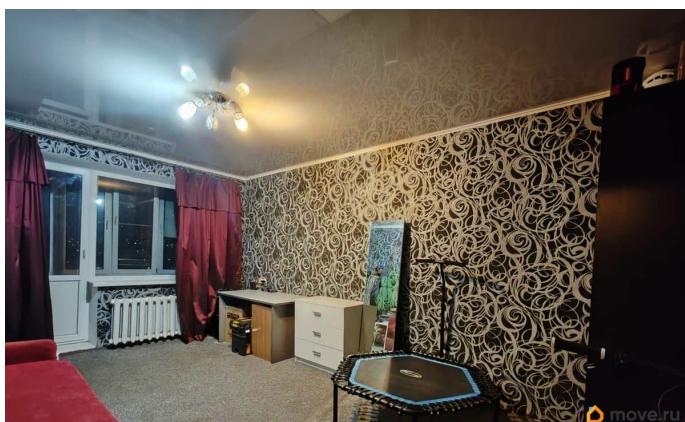
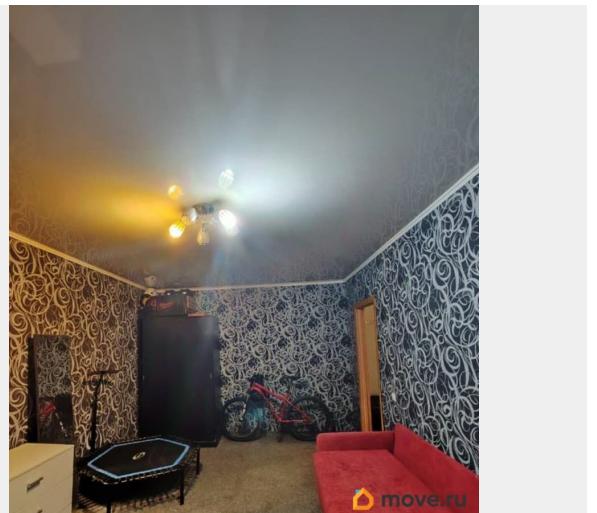
## **Описание**

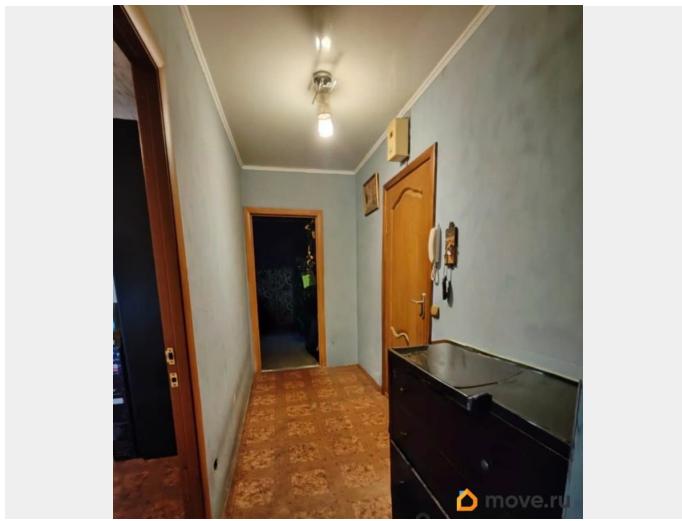
Продаю свою просторную светлую квартиру на девятом этаже десятиэтажного дома.

Идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и уют своего пространства! Две раздельные комнаты позволят вам обустроить пространство именно так, как удобно вам: одна комната станет вашей зоной отдыха, вторая идеально подойдет для спальни или детской комнаты. Застекленный балкон приглашает насладиться свежестью утреннего воздуха и красотой заката вечером. Представьте себе чашечку кофе и прекрасный вид на город утром — начало каждого нового дня здесь особенное.

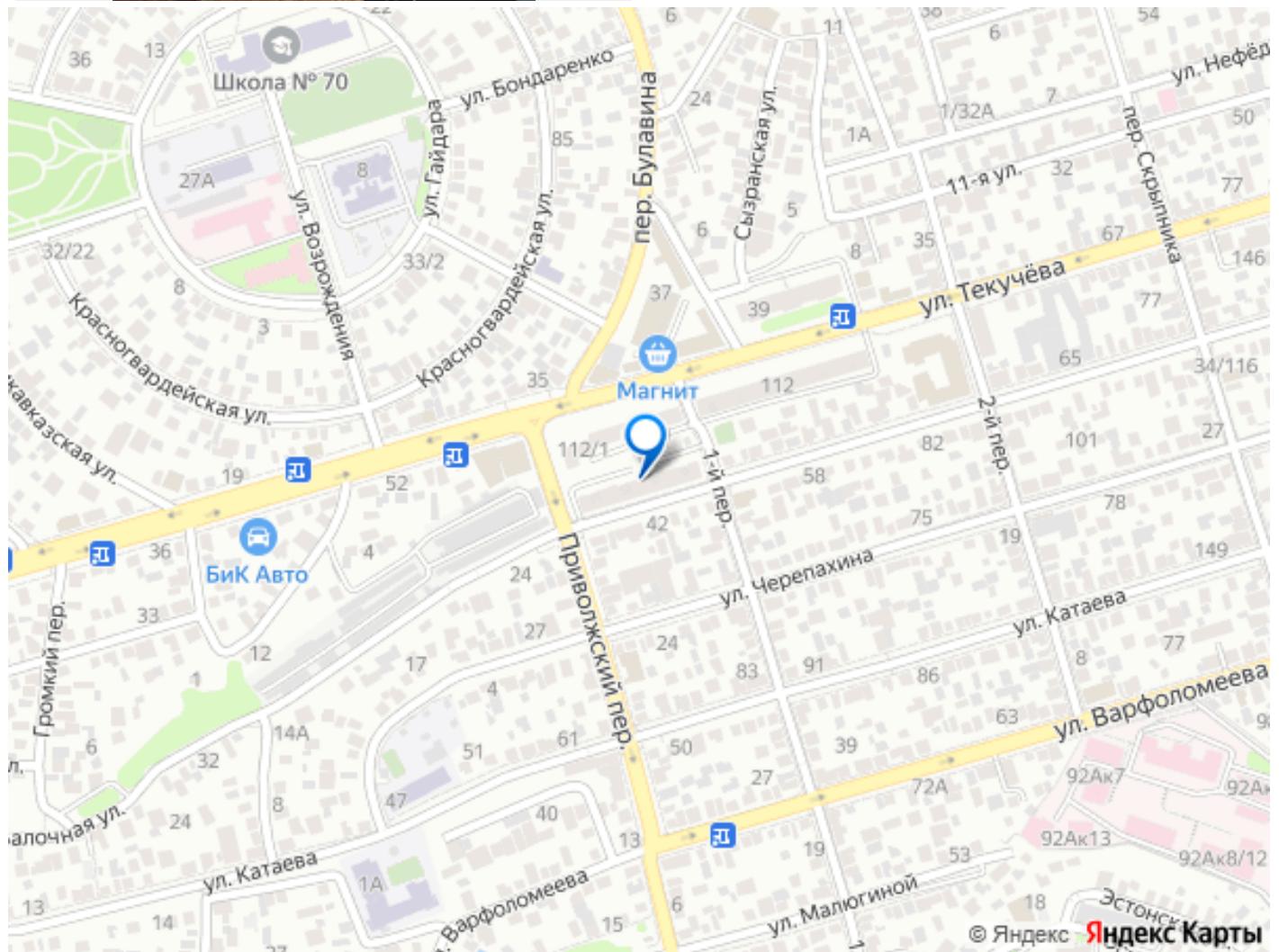
Просторная прихожая открывает перед вами широкие возможности для организации удобного и функционального пространства, которое становится лицом вашего жилища и первым впечатлением гостей. Высокий этаж гарантирует отличный обзор и минимальное количество шума с улицы, позволяя сохранить ощущение уединенности. Рядом вся необходимая инфраструктура: остановки общественного транспорта, аптеки, Магнит,

Пятёрочка, детский сад 232, центр развития ребёнка Радуга, школа 70, больница СКЖД, поликлиника 1. Всего один собственник, ипотека подходит, частично оставляем мебель. Не упустите шанс приобрести идеальную квартиру своей мечты прямо сейчас!





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России