

Создано: 07.11.2025 в 10:03

Обновлено: 04.12.2025 в 11:59

<https://rnd.move.ru/objects/9286379449>

Инна Ким, PRIME REALTY

**79882514294**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Народного Ополчения, 25**

**6 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Народного  
Ополчения, 25

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

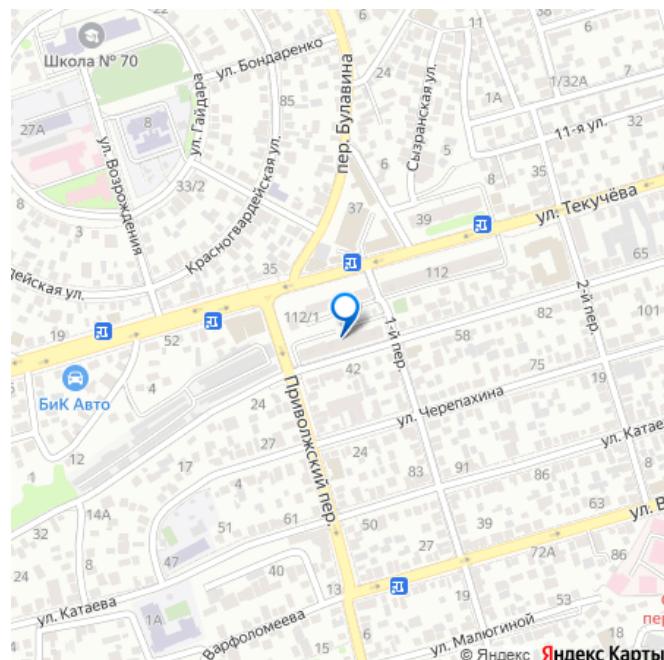
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

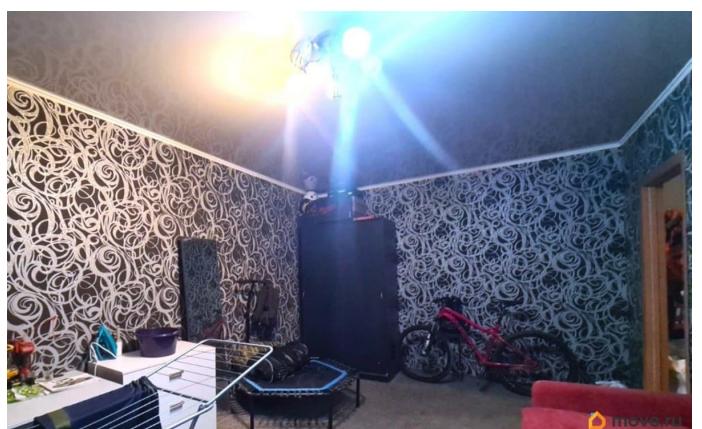
возможна ипотека, лифт

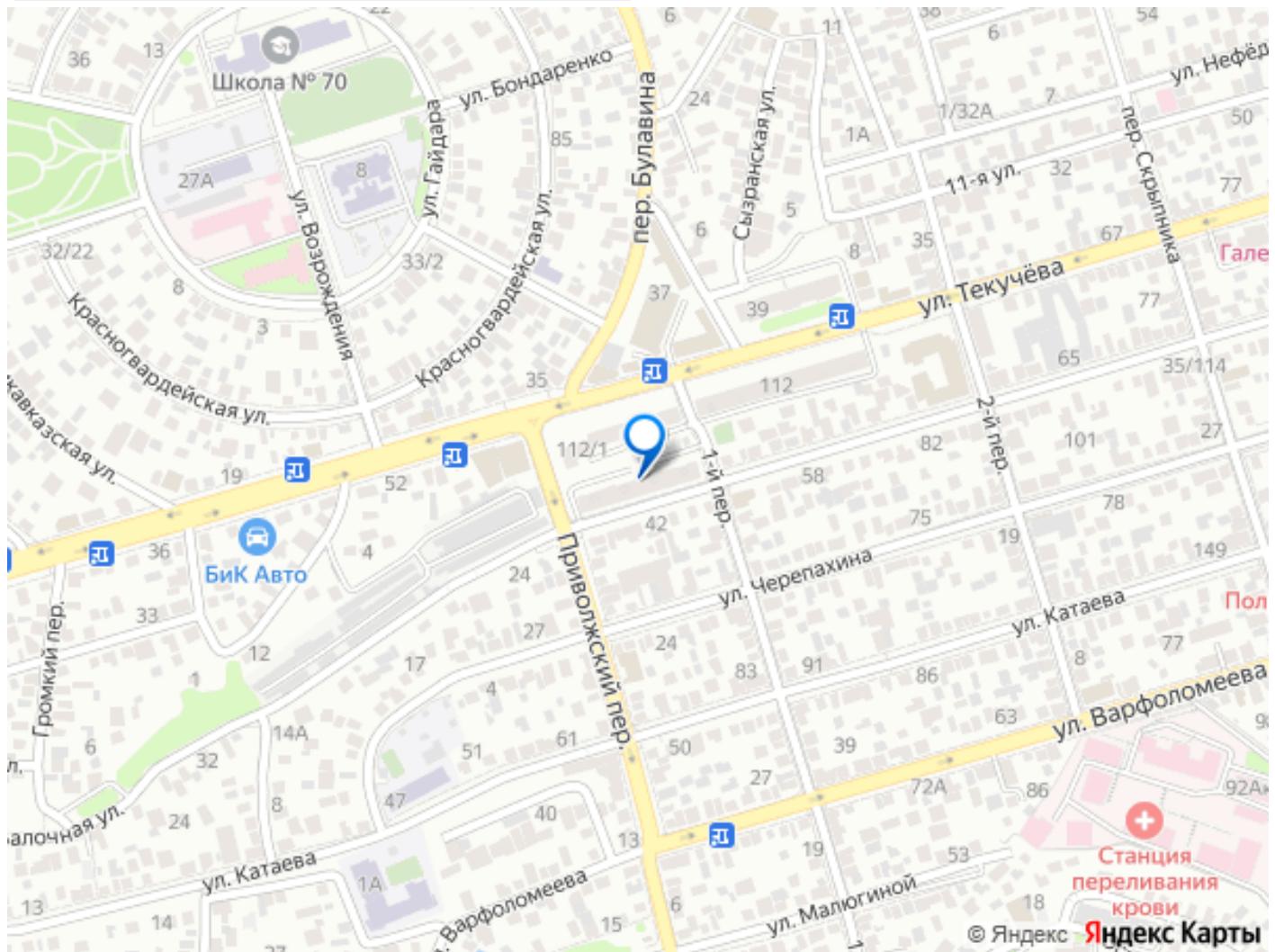
## Описание

Арт. 124744541 Интересное предложение!

Продается 2-комнатная квартира район Новое Поселение, улица Народного Ополчение/Приволжский Общая площадь 55 кв. м , расположена 9 этаже 10 этажного панельный дома. Просторная квартира с удобной планировкой. Состояние Хорошие: - комнаты раздельные , на полу линолеум/плитка -окна металлопластиковые, -остается вся мебель и техника Если вы покупаете для себя — потребуется косметический ремонт, чтобы реализовать свое видение уюта. Если покупаете для сдачи в аренду — можно заселять без вложений. Преимущества: - парковочных места -детская площадка - ТСЖ, хорошие соседи Легко купить: -два собственника -подходят все виды расчета Локация: -рядом остановка общественного транспорта -все виды магазинов, салон красоты -школа70, детские садики«Планета»232 Преимущества работы с Компанией : PRIME REALTY Помощь в одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров и снижением ставки. Нет одобренной ипотеки? Мы проконсультируем как снизить процентную ставку.

Юридическое сопровождение сделки.  
Позвоните прямо сейчас, покажу в любое  
удобное время! Комиссия агентства  
взимается дополнительно, после совершения  
сделки.





Move.ru - вся недвижимость России