

Создано: 13.11.2025 в 13:42

Обновлено: 05.12.2025 в 22:58

<https://rnd.move.ru/objects/9286540562>

Севиндж Ибрагимова, Нирлан

79185107628

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ткачева, Ткачёва, 40с2**

6 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, Ткачёва,
40с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

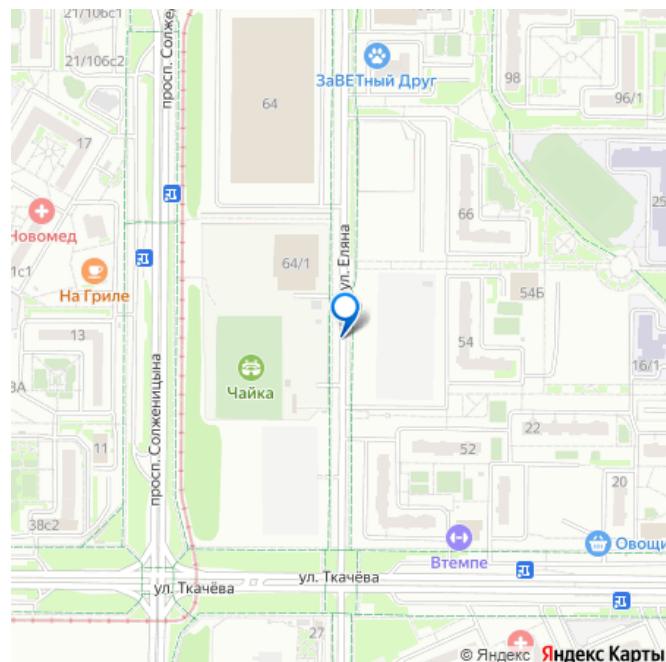
12 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

19/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 119665485 Светлая квартира с ремонтом в современном Левенцовском микрорайоне.

Вы искали именно ее! Общая площадь: 55 кв.м. Планировка «Бабочка» — комнаты изолированные с выходом на 2 стороны дома.

Кухня большая: 12 кв.м. с выходом на застекленную лоджию. Санузел: Раздельный, качественная плитка. Хорошие соседи.

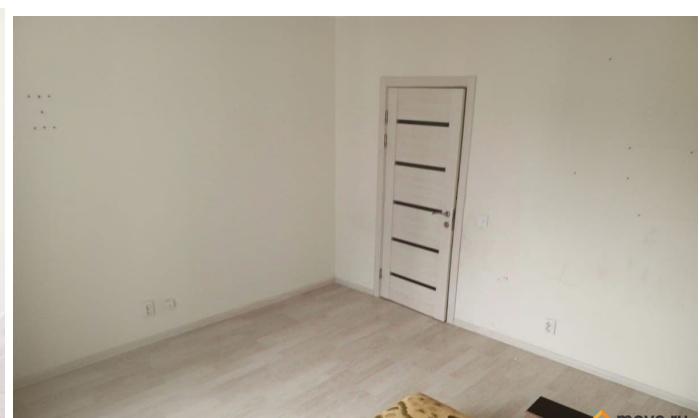
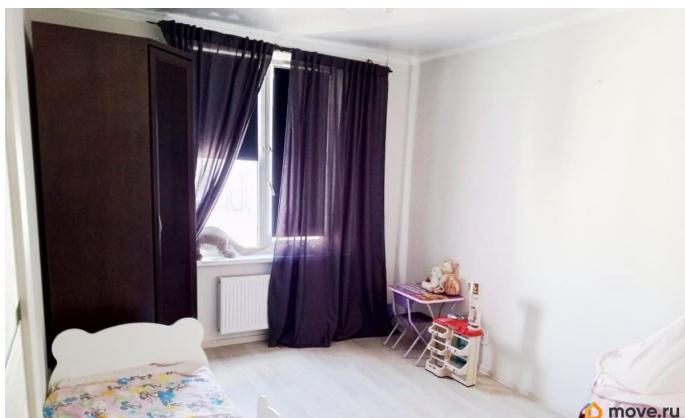
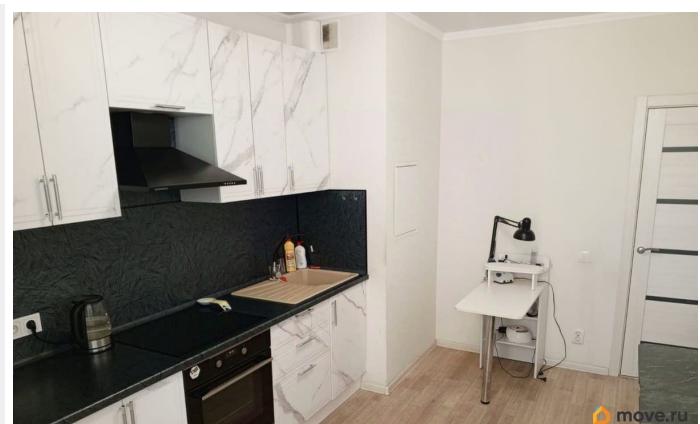
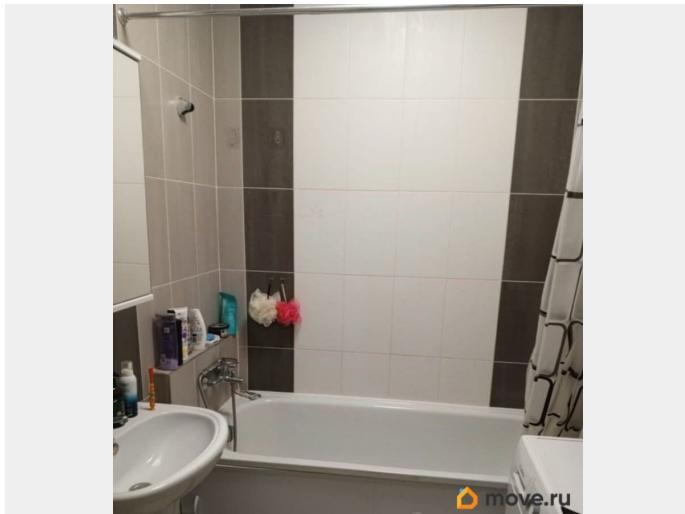
Инфраструктура развита. Прогулочные зоны, спортивный комплекс с бассейном,

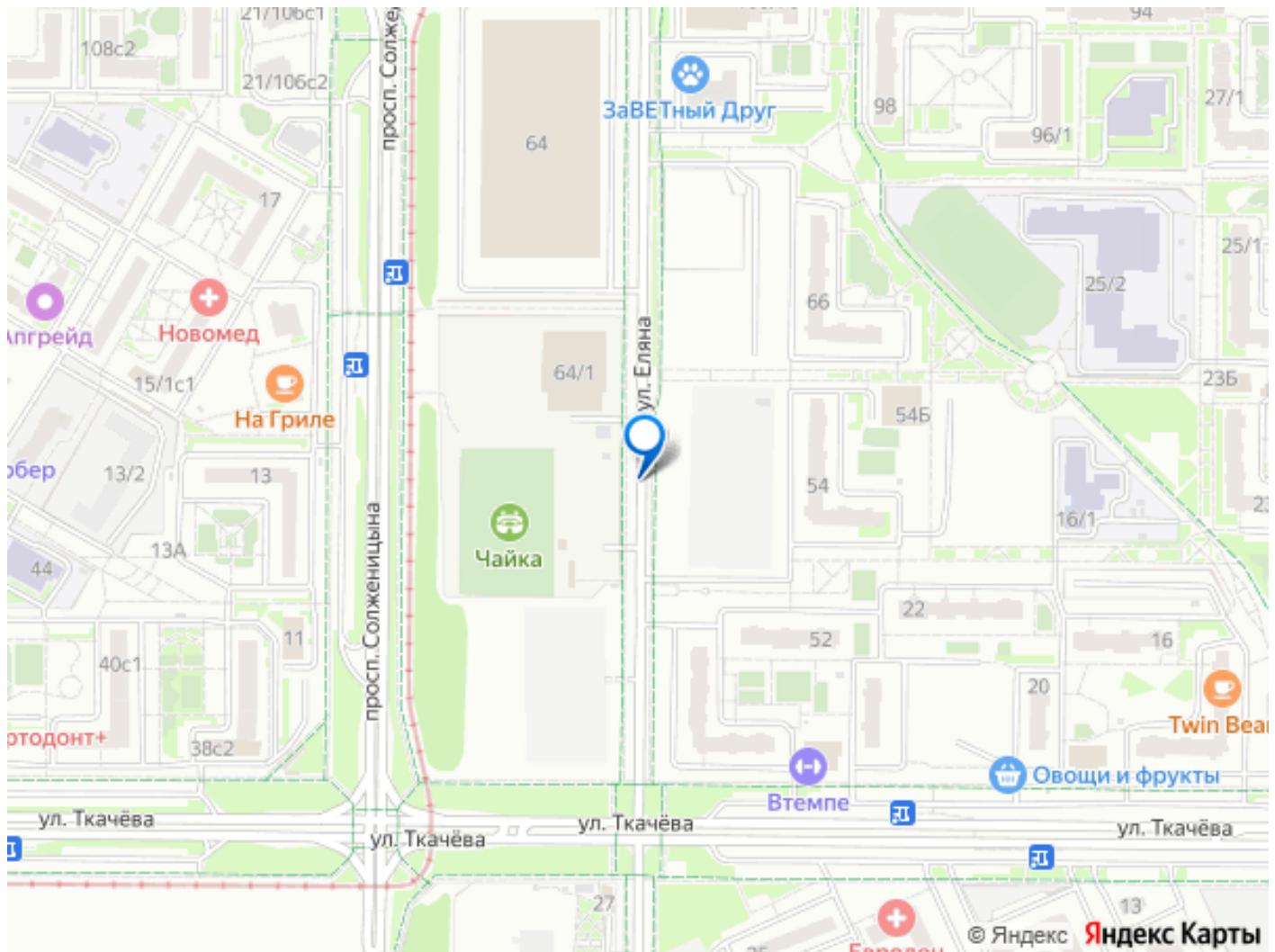
парковочный комплекс (две многоуровневые парковки и гостевой наземный паркинг) с автомойкой и СТО, детский сад,

общеобразовательная и музыкальная школа, медицинский центр. Шаговая доступность к гипермаркетам «Окей», «Золотой Вавилон»,

«ЛЕНТА», «Мебельград». Прекрасная транспортная развязка с направлением транспорта во все районы города. В 15 минутах от центра. На все вопросы ответим -

один звонок! агент Лариса. Комиссия агентству оплачивается дополнительно.





Move.ru - вся недвижимость России