

🕒 Создано: 02.05.2025 в 20:33
Обновлено: 19.11.2025 в 00:28

Агент
790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Горсоветская улица**

6 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Горсоветская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

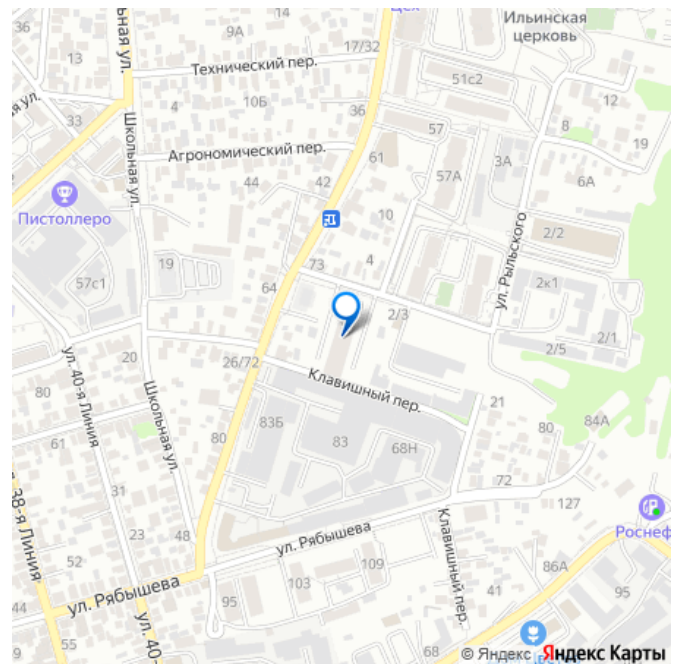
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

без ремонта

лифт

Описание

Предлагается к приобретению светлая и уютная двухкомнатная квартира общей площадью 55 квадратных метров, расположенная на 18 этаже кирпичного дома новой постройки (2024 год) в живописном районе Ростова-на-Дону по адресу Горсоветская улица, 77. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 28 квадратных метров, а кухня - 13 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства как для приготовления пищи, так и для семейных обедов. Наличие двух балконов позволяет наслаждаться видами на городскую суету, создавая атмосферу уюта и спокойствия прямо у вас дома. Совсем недавно построенный дом располагает всеми современными удобствами: подземная парковка избавит от проблем с поиском места для автомобиля, закрытая и охраняемая территория гарантирует безопасность жильцов, а консьерж всегда поможет вам с любым вопросом. Для молодых семей особенно актуально наличие детской и спортивной площадок во дворе, где дети смогут безопасно играть и заниматься спортом. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, все это расположено в шаговой доступности от вашего будущего

дома. Рядом находятся продуктовые магазины, кафе и рестораны, такие как «Рис и рыба», «Шаурма у Сани» и другие, позволяющие без труда организовать питание на любой вкус. Квартира требует ремонта, что дает новым владельцам уникальную возможность обустроить пространство согласно своим предпочтениям и стилю, превратив ее в место мечты для комфортной жизни. Приглашаем вас оценить преимущества этой квартиры лично. Это отличная инвестиция в будущее вашей семьи в одном из самых перспективных районов города.



