

Создано: 27.02.2025 в 15:25

Обновлено: 27.11.2025 в 15:48

<https://rnd.move.ru/objects/9286966240>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Нижегородская улица**

9 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Нижегородская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

9/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

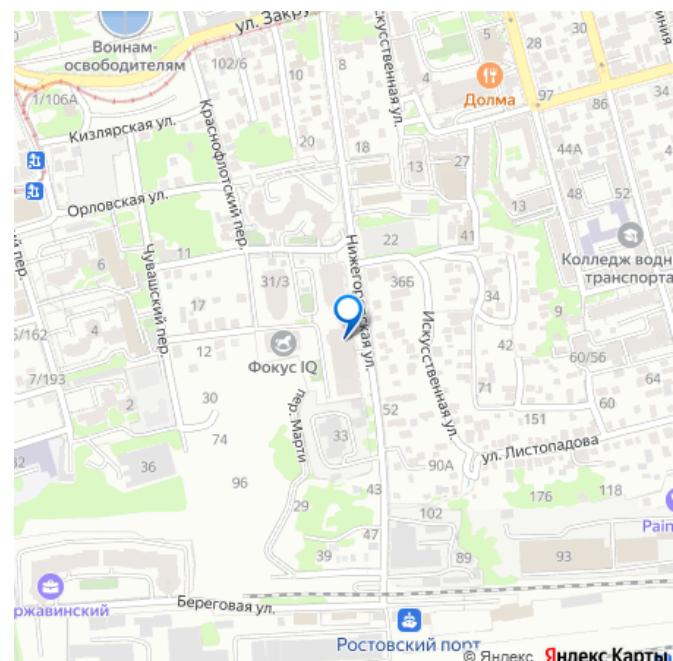
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



© Яндекс Карты

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

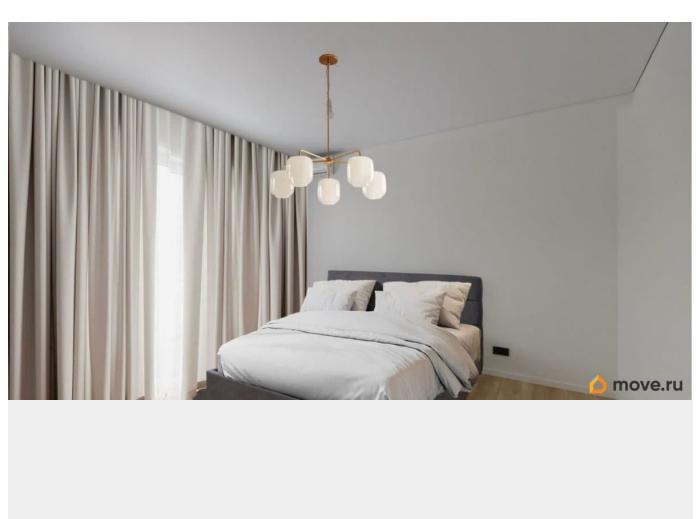
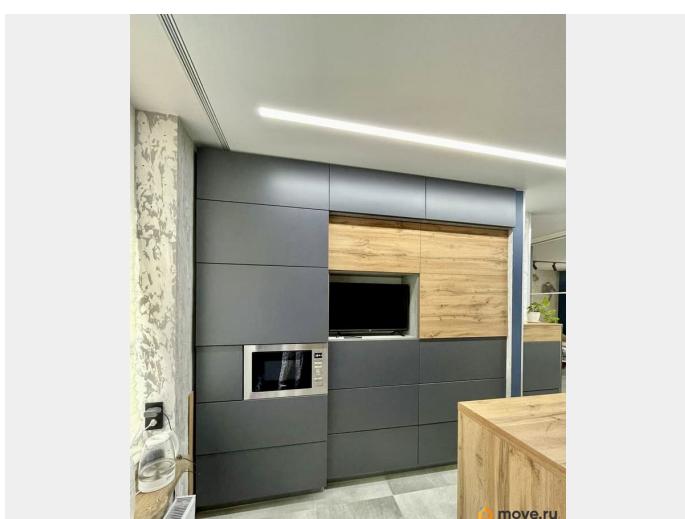
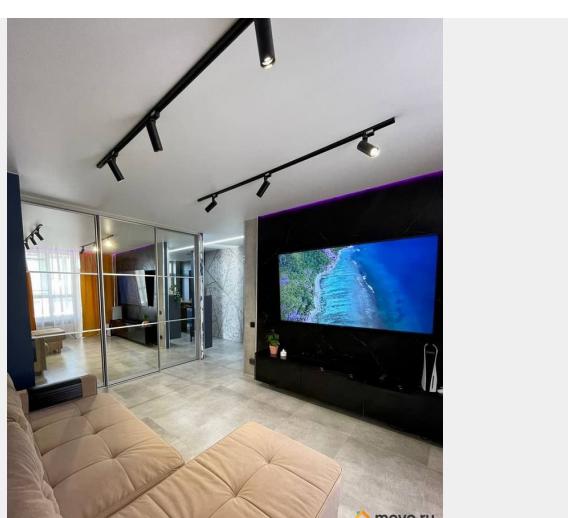
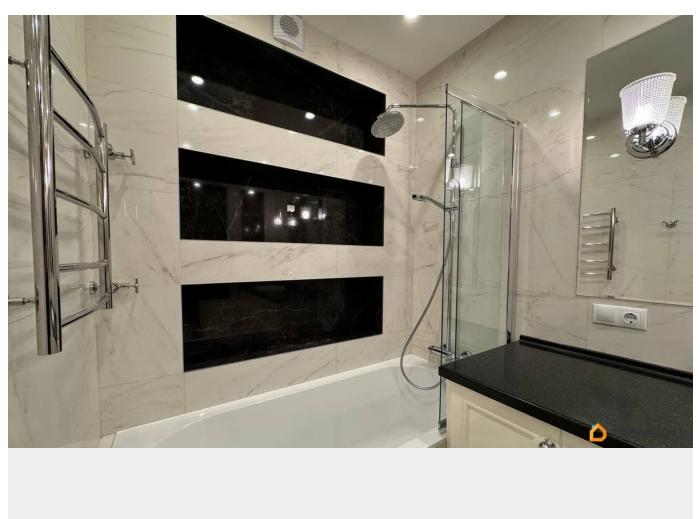
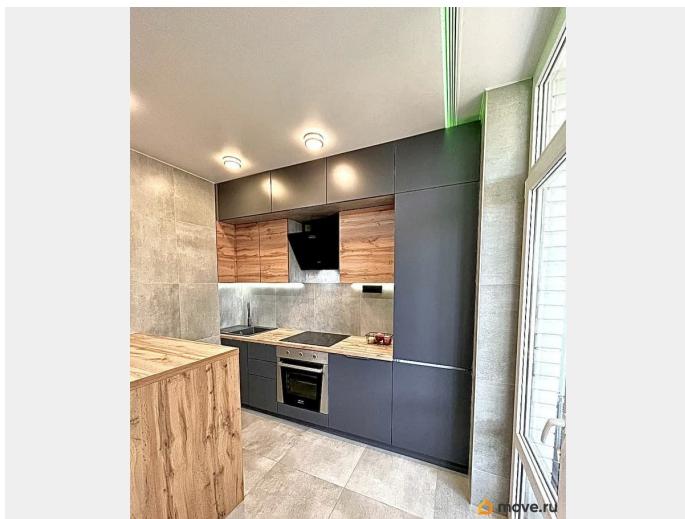
лифт

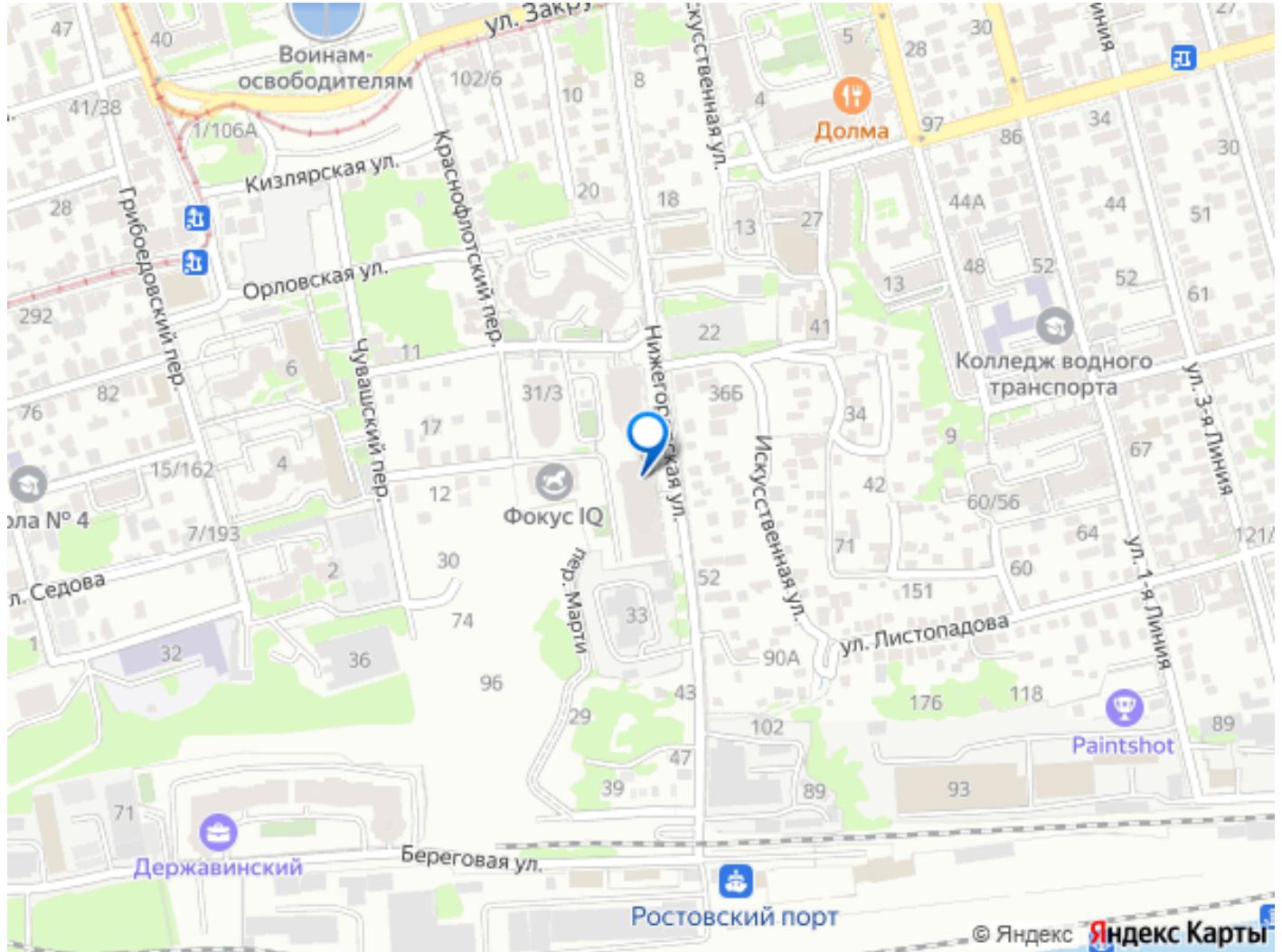
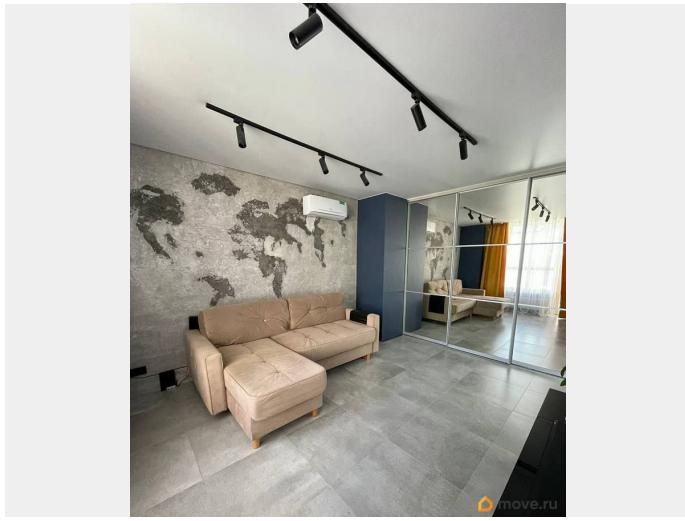
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 55 квадратных метров на девятом этаже монолитного дома новой постройки (2017 год) по адресу: город Ростов-на-Дону, улица Нижегородская, дом 31 строение 1.

Этот светлый и просторный дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, что делает его идеальным выбором для семейного проживания. Рядом находятся все необходимые объекты социальной инфраструктуры: школа, детский сад, торговый центр, фитнес-центр и парк для прогулок на свежем воздухе. Также рядом расположены несколько продуктовых магазинов и аптек, что значительно упрощает повседневные задачи. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 29 квадратных метров, а кухня занимает отдельное помещение площадью 15 квадратных метров. Благодаря дизайнерскому ремонту, выполненному с использованием качественных материалов, интерьер выглядит стильно и современно. Наличие балкона позволяет наслаждаться видами на тихий двор, где обустроены детская и спортивная площадки – отличное место для отдыха всей семьи. Безопасность жителей обеспечивается наличием консьержа и закрытой территории. Для автовладельцев предусмотрена парковка со

шлагбаумом. Приглашаю вас оценить все преимущества этой прекрасной квартиры лично. Это отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций в недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России