

Создано: 03.12.2025 в 10:10

Обновлено: 03.12.2025 в 11:24

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица

8 199 900 ₽

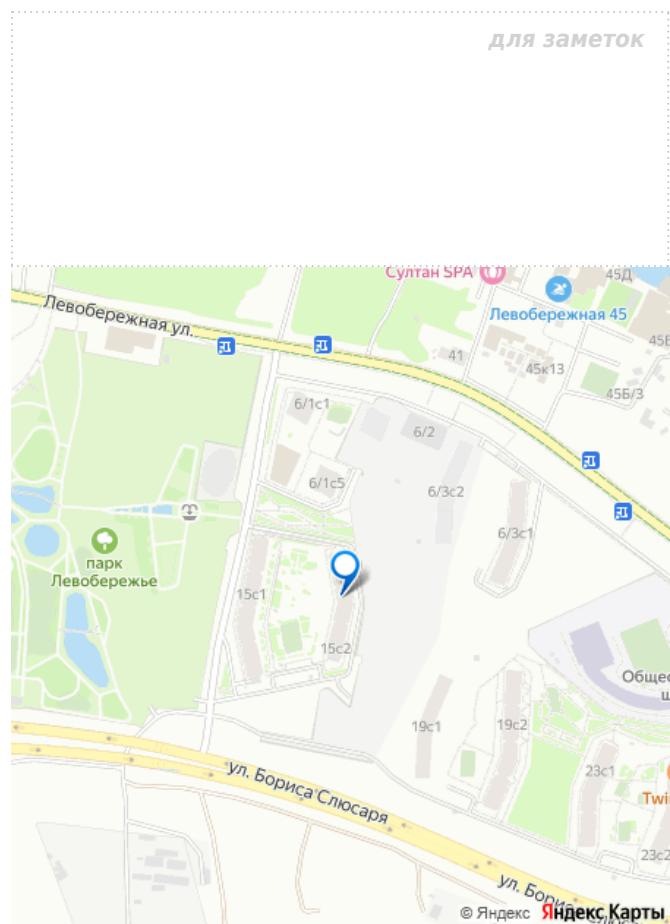
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

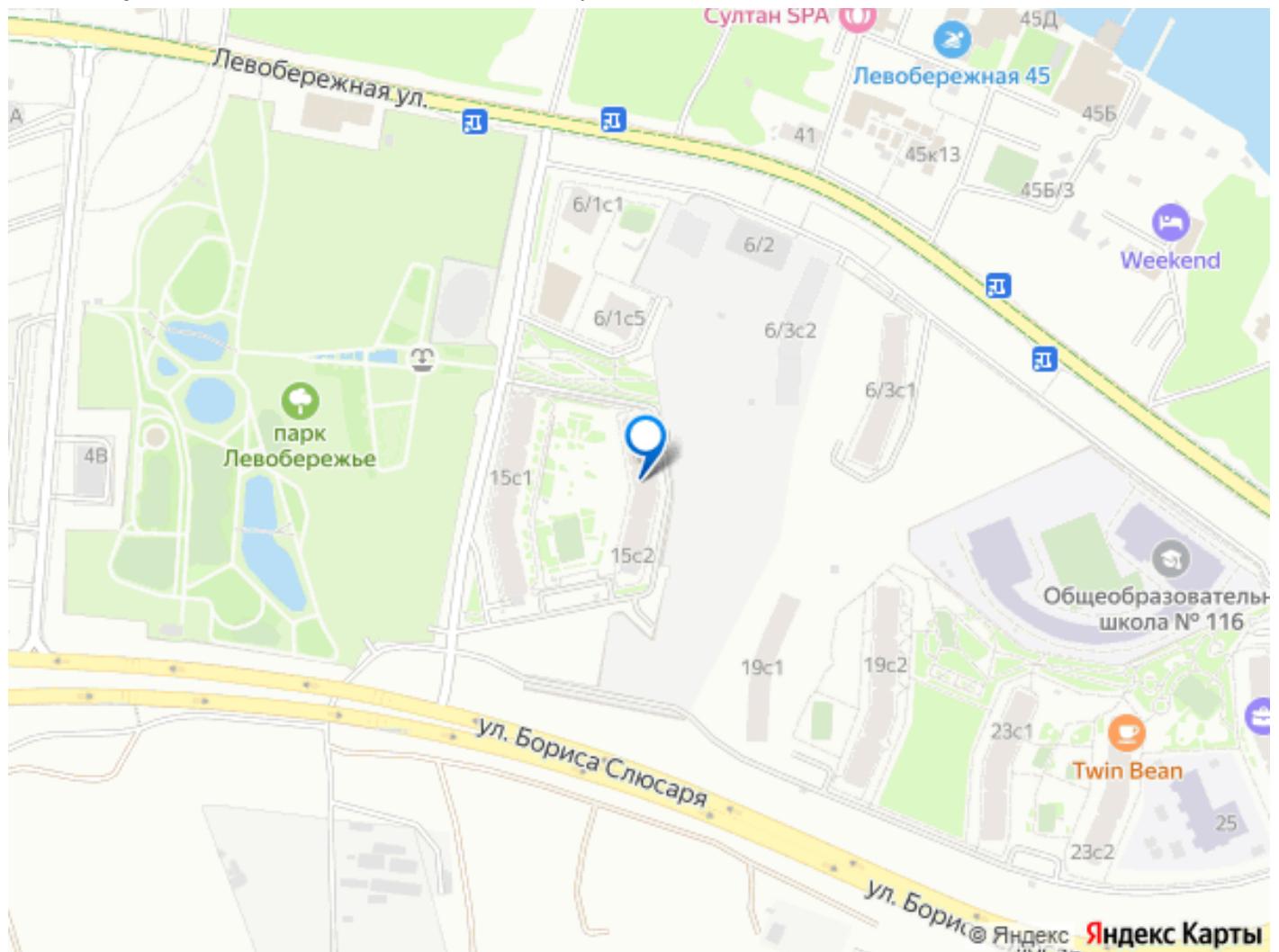
без ремонта

лифт

Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! До Центра города - 5 минут! Панорамный вид на Дон и Современную Школу из всех окон! Продаётся уютная квартира площадью 55 квадратных метров на 15 этаже нового дома, построенного в 2025 г. Данный объект идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и качество жизни. Квартира имеет жилую площадь 32 квадратных метров и просторную кухню площадью 15 квадратных метров, где удобно разместится обеденная зона для семейных ужинов и дружеских встреч. В квартире две комнаты, что позволяет организовать пространство под свои нужды без ограничений. Санузел совмещённый, из окон открывается чудесный вид на двор, живописный водоём, парк позволяющий наслаждаться природой прямо у себя дома. Для жителей дома предусмотрены все условия комфорtnого проживания: закрытая охраняемая территория, консьерж-сервис, подземная парковка со шлагбаумом. Также во дворе дома расположены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время на свежем воздухе. Инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк для прогулок и фитнес-центр для поддержания формы. Рядом находятся супермаркеты «Пятёрочка», что обеспечит вас всеми необходимыми продуктами, а также кафе и рестораны, такие как Friends, где можно приятно провести вечер. Для тех,

кто следит за красотой и здоровьем,
 поблизости работают ресторанно-
 гостиничный комплекс Станица Черкасская,
 Султан SPA и женский центр. Приобретая эту
 квартиру, вы выбираете жизнь в гармонии с
 природой и современном комфорте.
 Приглашаем на просмотр вашего будущего
 дома! С уважением, Полина. Звоните скорее!



Move.ru - вся недвижимость России