

🕒 Создано: 04.12.2025 в 18:11

Обновлено: 04.12.2025 в 18:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Коблова**

7 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коблова

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[Коблова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

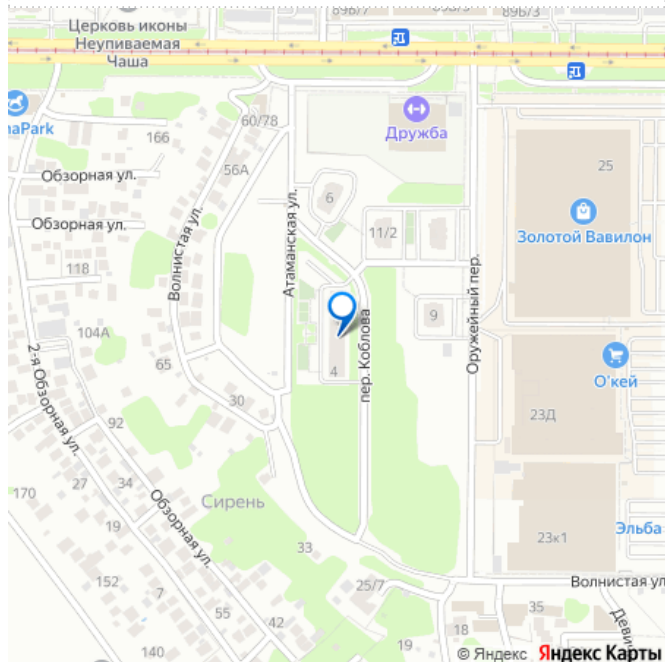
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

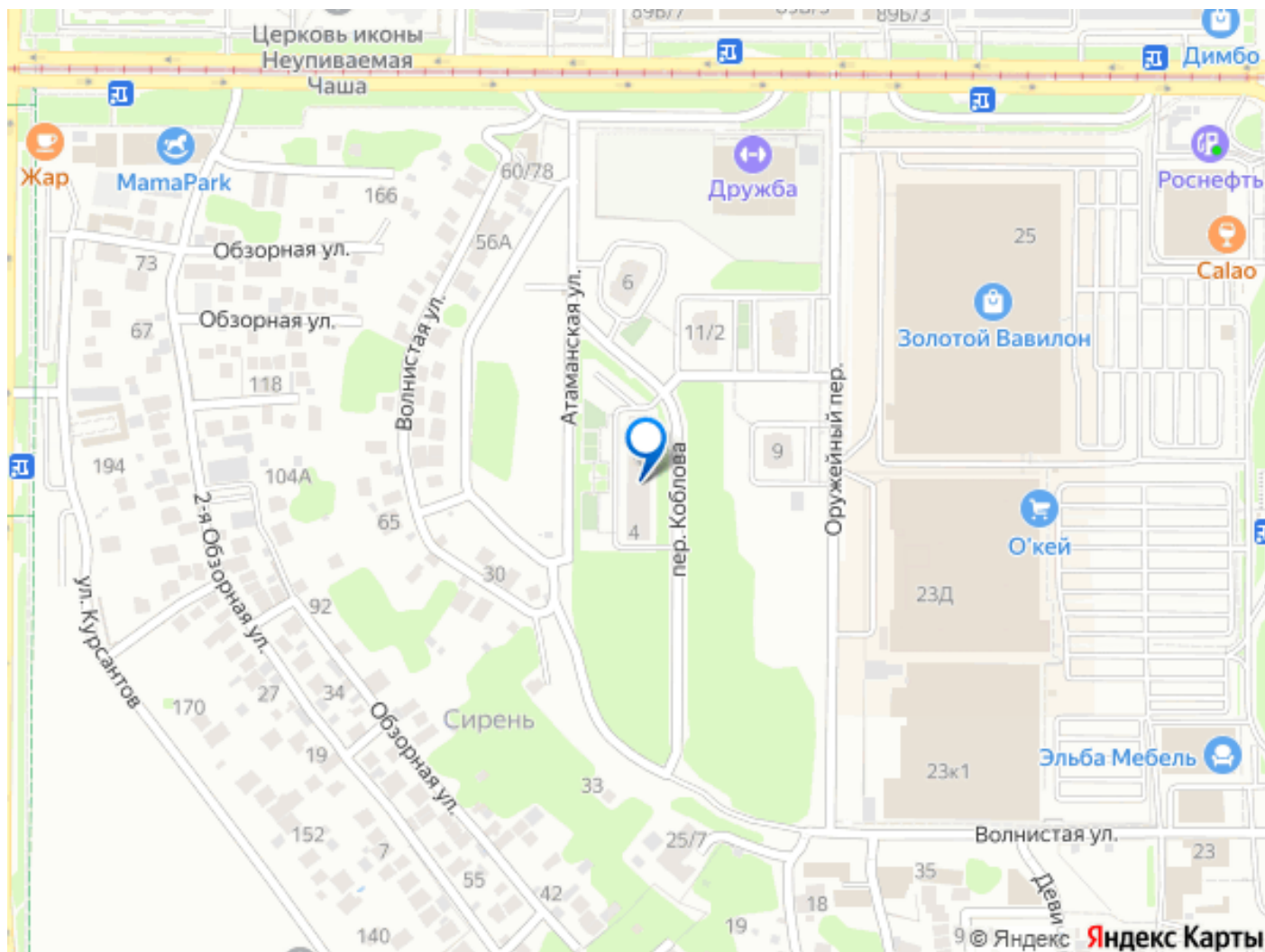
для заметок



лифт

Описание

Арт. 109106843 Внимание! Новинка! Самое выгодное предложение в районе. Успейте забрать эту квартиру – идеальный вариант для жизни или инвестиций! Добавлен дизайн проект, пример того как может выглядеть ваша квартира. О доме: - Каркасно-монолитный с облицовкой кирпичом (построен в 2019 году). - Благоустроенная территория: детская площадка, воркаут-зона. О квартире: - Качественный ремонт – финальная стяжка пола, ламинат, новые входные и межкомнатные двери. - 17 электрических точек – готово к комфортному проживанию. - Санузел раздельный – капитальный ремонт, все новое. - Никто не проживал, не сдавался – состояние идеальное. - Продажа чистая – ремонт делали для себя. - Перепланировок не было. Инфраструктура: - Развитый район – в пешей доступности: - ТРЦ «Золотой Вавилон», гипермаркет «ОКЕЙ», «Мебель Град». - Кафе, остановки общественного транспорта. - Школы, гимназии, детские сады, институты, колледжи. - Поликлиники и другие социальные объекты. Условия сделки: - Один взрослый собственник – документы проверены. - Быстрый выход на сделку – без задержек. - Гарантия безопасности – компания «Титул» выдает гарантийное свидетельство с финансовой ответственностью. Не упустите шанс – звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России