

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Бориса Слюсаря, 23с1**

**8 199 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Бориса Слюсаря,  
23с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

16/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

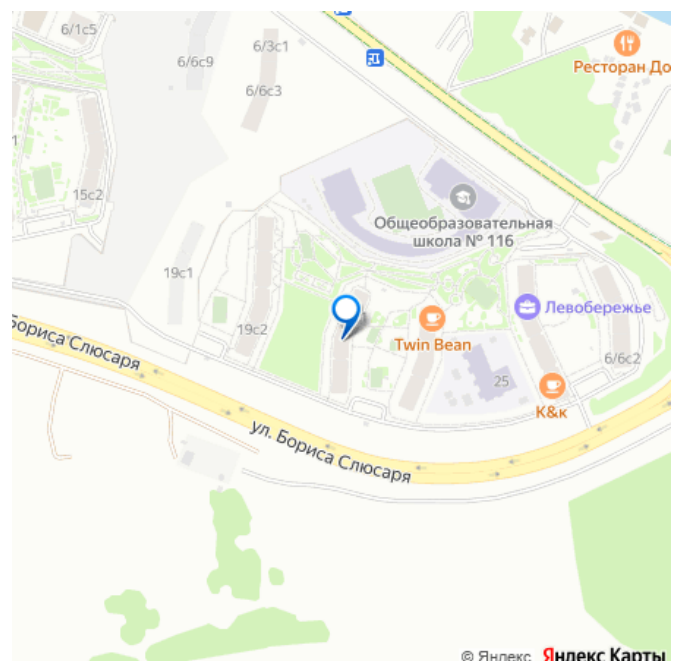
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

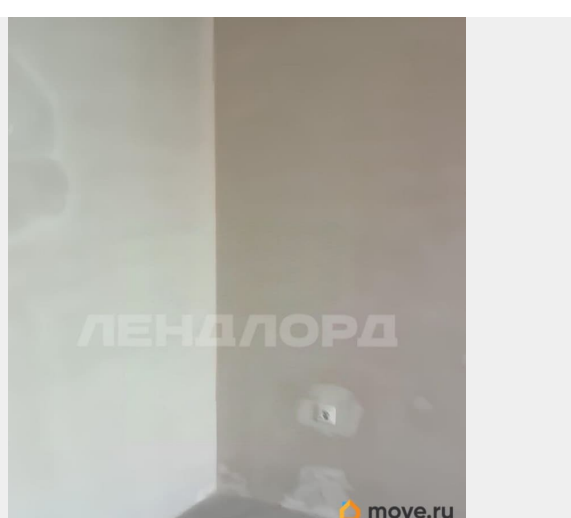
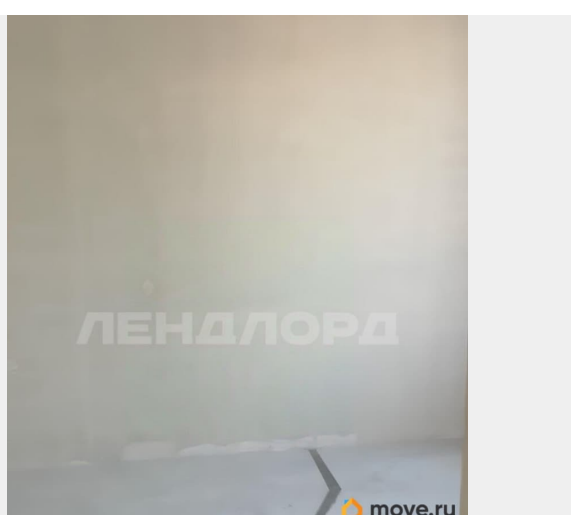
Покупка в ипотеку

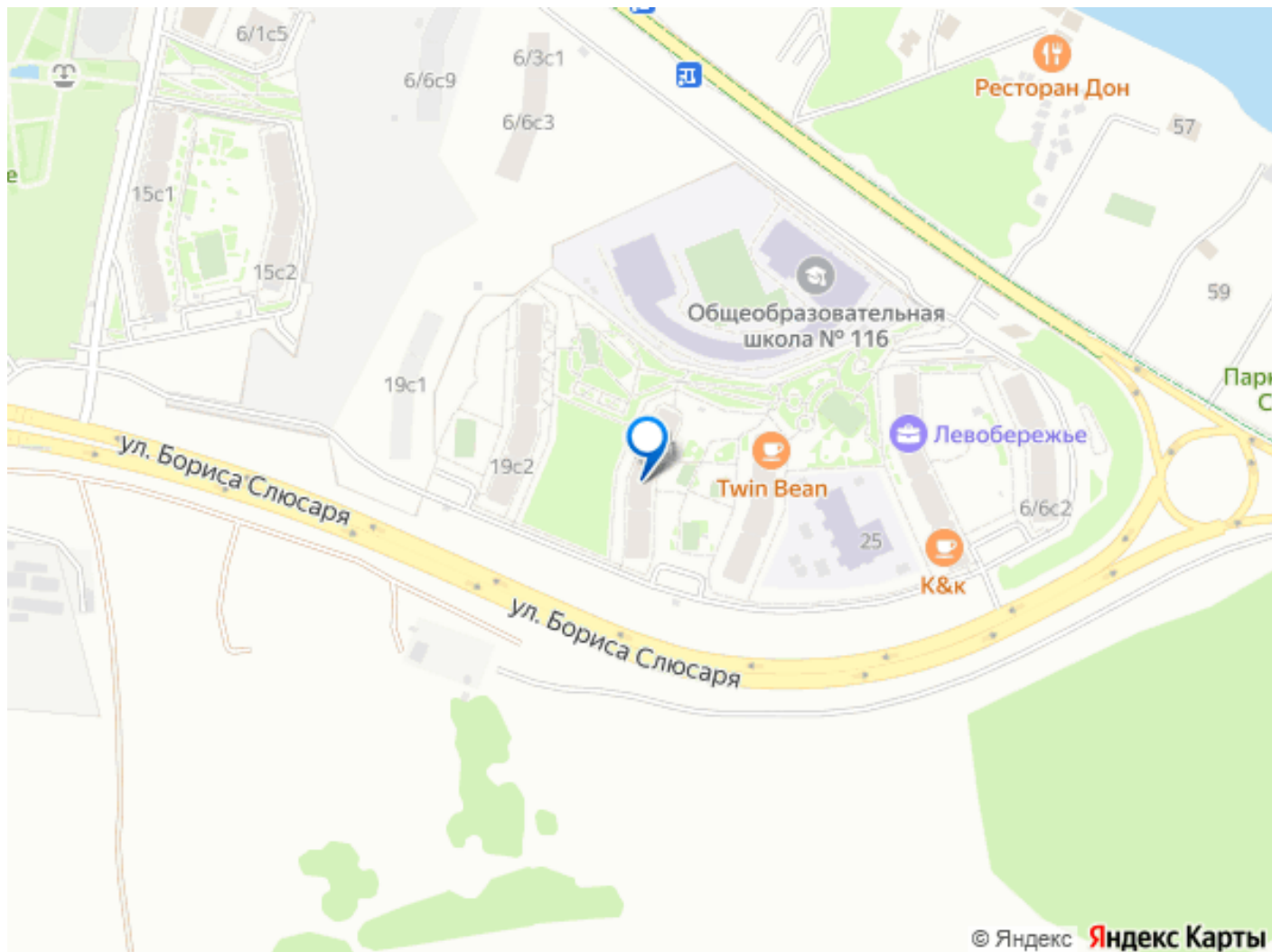
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Каталожный номер — F079599 НЕ ФЕЙК!!! В продаже квартира под ремонт. Находится на ул. Бориса Слюсаря, что является преимуществом: - Левый берег Дона: Ростов арена, множество ресторанов и мест досуга в пешей доступности - Школа под домом - Парки, музеи, базы отдыха неподалеку - Пара минут до остановки - незабитый транспорт. Установлены новые коммуникации. Новый ЖК «Левобережье», закрытый двор, подземная парковка. Один взрослый собственник, без обременений. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России