

Создано: 11.03.2026 в 02:00

Обновлено: 23.03.2026 в 01:59

**Анпилогова Антонина Сергеевна,**  
**Риелтор**

**89251234567**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.  
Восточная, 7**

**8 890 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Восточная, 7

Улица

[улица Восточная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

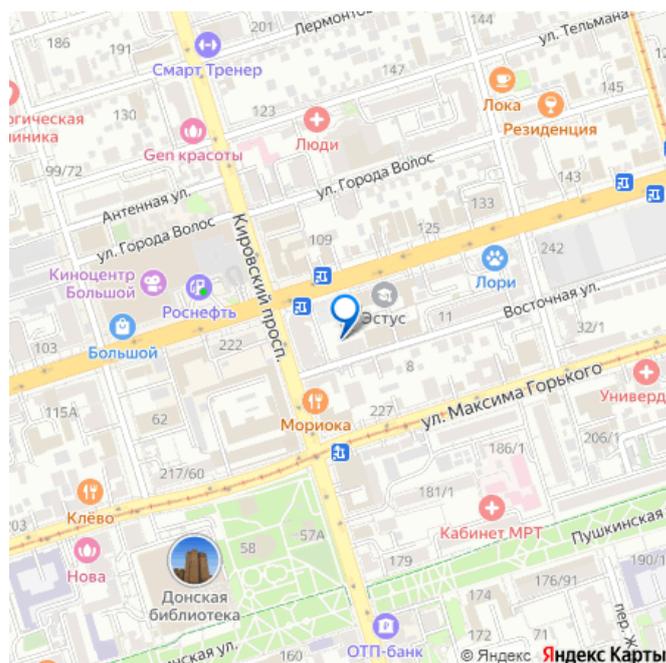
да

### Описание

СУПЕР ЦЕНА НА 2К 55М 7 999 000 с  
роскошным видом на восточную часть  
Ростова, Парк Революции, Театральную  
площадь!!! ОТЛИЧНАЯ 2х комнатная

для заметок

53M2

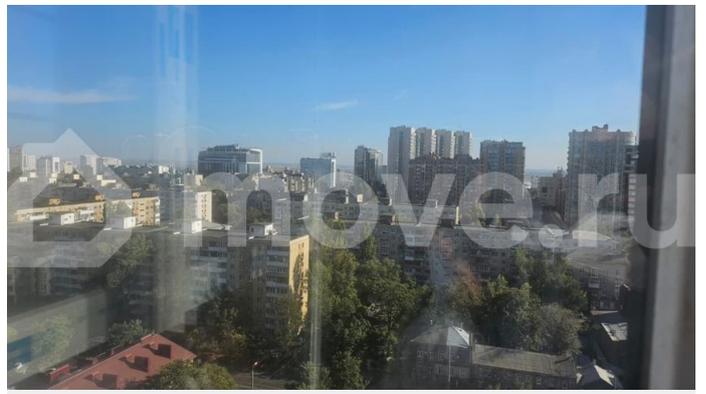
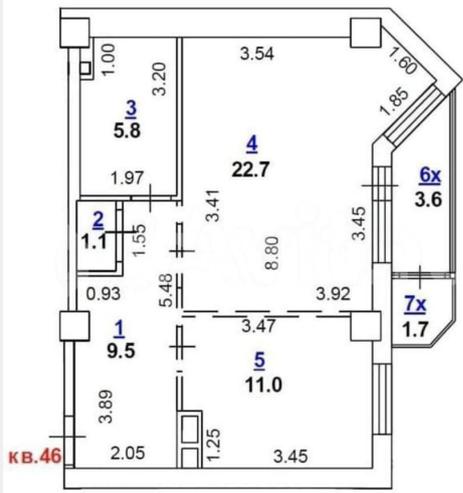


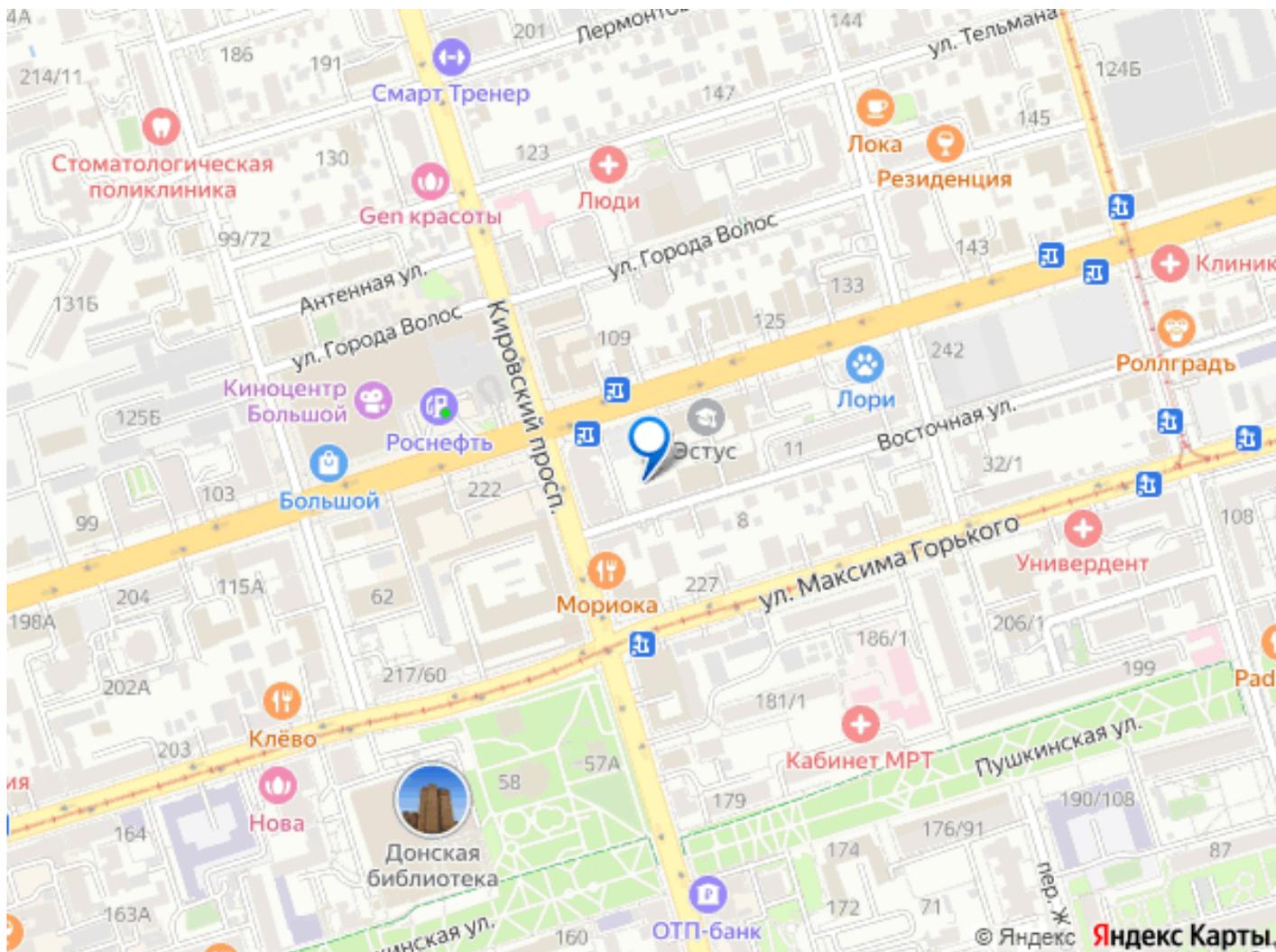
квартира! О КВАРТИРЕ: Прекрасный вариант свободной планировки с большим количеством окон предлагает массу возможностей для использования пространства в квартире. Например, есть возможность объединить кухню и спальню, тогда получится великолепная ОБЕДЕННО-ГОСТЕВАЯ зона 23 кв.м.. Планировка настолько удачна, что дает возможность даже непрофессиональному дизайнеру массу вариантов зонирования этого пространства. Спальня с хорошей эргономикой, правильной формы 11м позволяет спокойно разместить большую двухспальную кровать и вместительный шкаф! Наличие отдельного туалета 1,1м и 5,8 м ванной комнаты!!! очень удобно для семей с детками или для использования одного из помещений в качестве постирочной! Бонусом к планировке идет РОСКОШНЕЙШИЙ, не побоюсь этого слова, вид из окна!!! Есть подземная парковка!!! ЛОКАЦИЯ просто ИДЕАЛЬНАЯ!!!: Самая ЛУЧШАЯ локация в Ростове для НОВОСТРОЙКИ в ЦЕНТРЕ в КИРОВСКОМ р-не!!! ВСЯ социальная и административная инфраструктура центра Ростова в пешей доступности! ШКОЛА КЭО 500м! Гимназия ЭСТУС во дворе! Школа №80 -500м Школы№ 22,4,49,53,5 в радиусе 1 км. Один из лучших детских садов в городе №53 на ул. Петровская 1км. 2 детских сада на расстоянии 300 и 600м Публичная библиотека 600м Детская поликлиника и взрослая поликлиника - в радиусе 1,2км! ТЦ Большой (зимой с катком) через дорогу! ТЦ Рубин с бассейном 700м! Театральная площадь и парк Революции, парк Вити Черевичкина 10 -15 мин пешком Прогулочный бульвар Ростова ул. Пушкинская 300м Набережная 1,3 км МУЗЫКАЛЬНЫЙ театр на ул. Б. Садовая 5 минут пешком ЛУЧШИЕ рестораны города на

Кировском проспекте в шаговой доступности, LONDON PUB, LE BISTRO и Магадан в шаговой доступности! ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РЫНОК и НАХИЧЕВАНСКИЙ РЫНОК, ЦГБ 5 мин на авто БАССЕЙНЫ Волна, ДГТУ, БРИЗ, КОРАЛЛ - 5-10 мин на авто. Мединститут, РГУ, РИСИ 10 минут пешком ДГТУ, РИНХ 5 мин на авто, РИиЖТ и ПЕДИНСТИТУТ 10мин на авто Греческая церковь рядом с Публичной библиотекой 500м Покровская церковь на ул Б. Садовая 700м ЖД Вокзал Ростов Главный и Автовокзал 4км ТЦ Горизонт и ТЦ МЕГАМАГ - 4км Записывайтесь на просмотр, ПОКАЗ в СВЕТЛОЕ время суток, т.к. квартира в состоянии стройварианта без освещения. САМАЯ ЛАКОМАЯ и ВКУСНАЯ цена в КИРОВСКОМ р-не в данной локации!!! Антонина Анпилогова САМОЛЕТ ПЛЮС ВЕРЕСАЕВО ЛУЧШИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ на рынке недвижимости Ростова СЕЙЧАС!!! Полное юридическое сопровождение сделки! 100% гарантия чистоты сделки! Одобрение ИПОТЕКИ в случае надобности! Проведение сделки через сервис безопасных расчетов!

53M2







Move.ru - вся недвижимость России