

Создано: 06.09.2025 в 14:57

Обновлено: 02.01.2026 в 12:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Текучева, 139Г**

**10 510 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучева, 139Г

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Текучева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

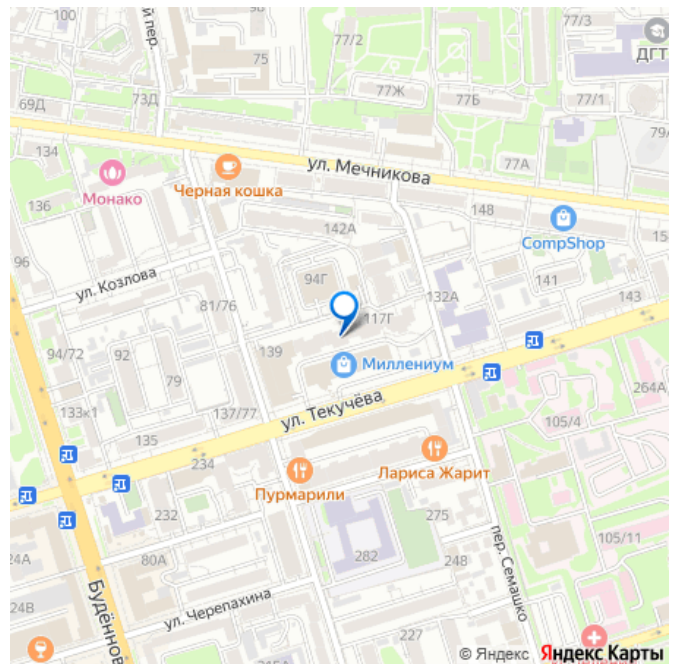
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9284729931>

**Нина Водолагина, ЛЕНДЛОРД**

**79885607284**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Каталожный номер — F077499 Не фейк !

Лучшее предложение 2-х комнатной

квартиры в центре Ростова. В чем выгода? 1.

Локация 2. Наличие всей инфраструктуры

рядом с ЖК - лицей 50, гимназия 52, ДГТУ и

все вузы Ростова в пешей доступности, 6

детских садов, парки, рестораны,

супермаркеты и ТЦ 3. Отличная транспортная

развязка в любой микрорайон города 4.

Комфортный ЖК 5. Консьерж, видео

наблюдение в доме 6. Подземный паркинг 4

уровня 7. Прямо во дворе спортивный клуб 8.

Квартира не угловая 9. Удобный этаж 10.

Чистейший подъезд, 2 лифта 11. Квартира с

ремонтom, полной комплектацией мебели и

техники ( включая посудомойку) 12.

Отличная планировка, функциональность

квартиры, метраж 13. Без обременений 14.

Без маткапитала Компанией предоставляется

гарантия безопасности сделки. Документы

готовы к продаже. Подходят любые виды

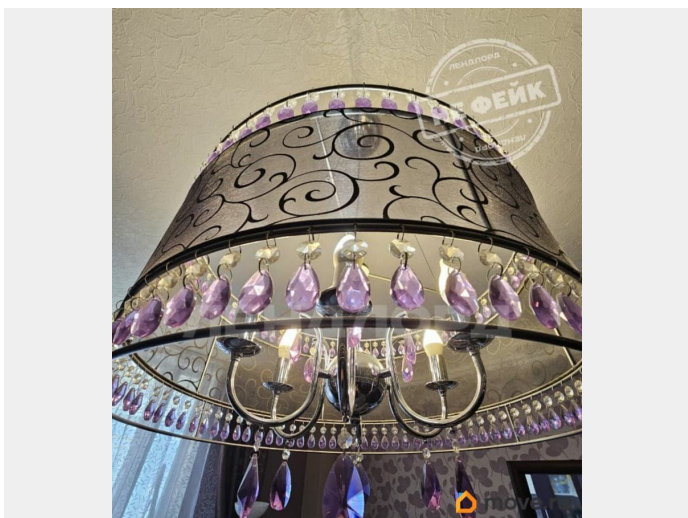
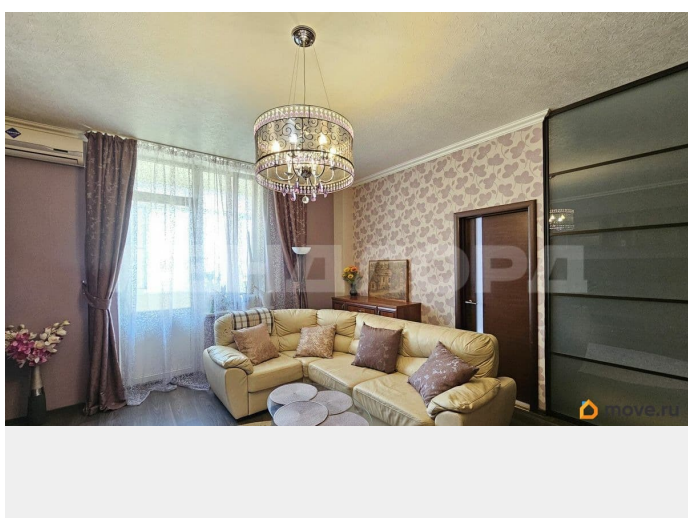
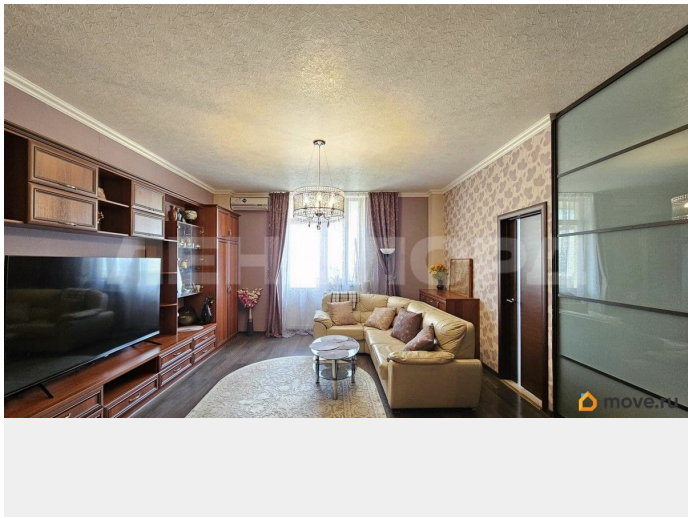
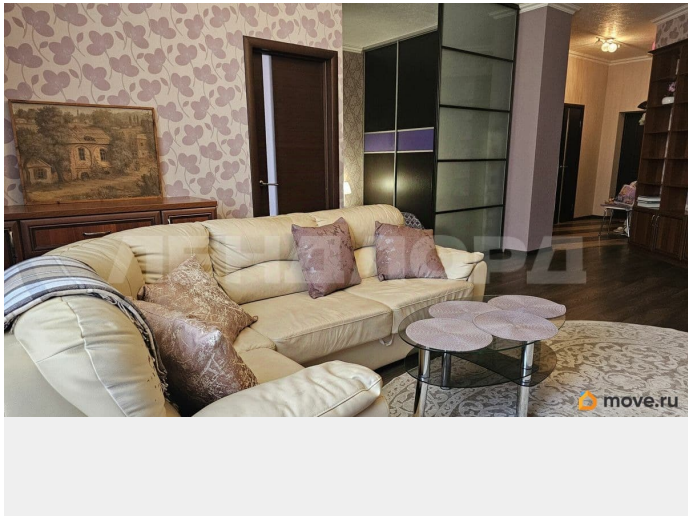
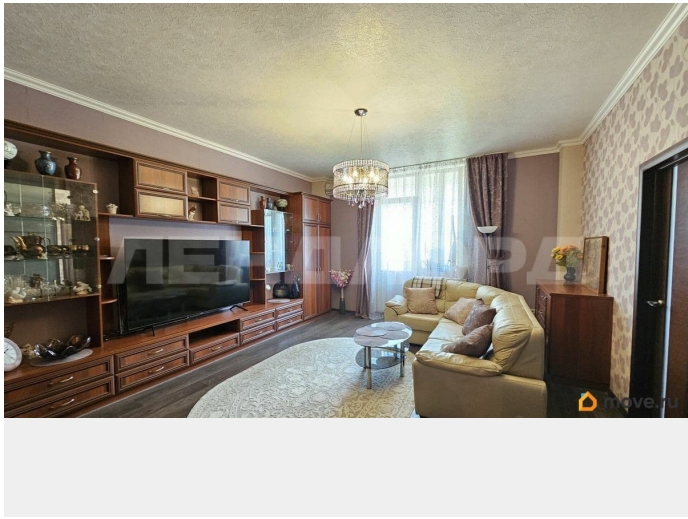
расчетов. Сотрудничаем с банками-

партнерами. Дополнительно оплачивается

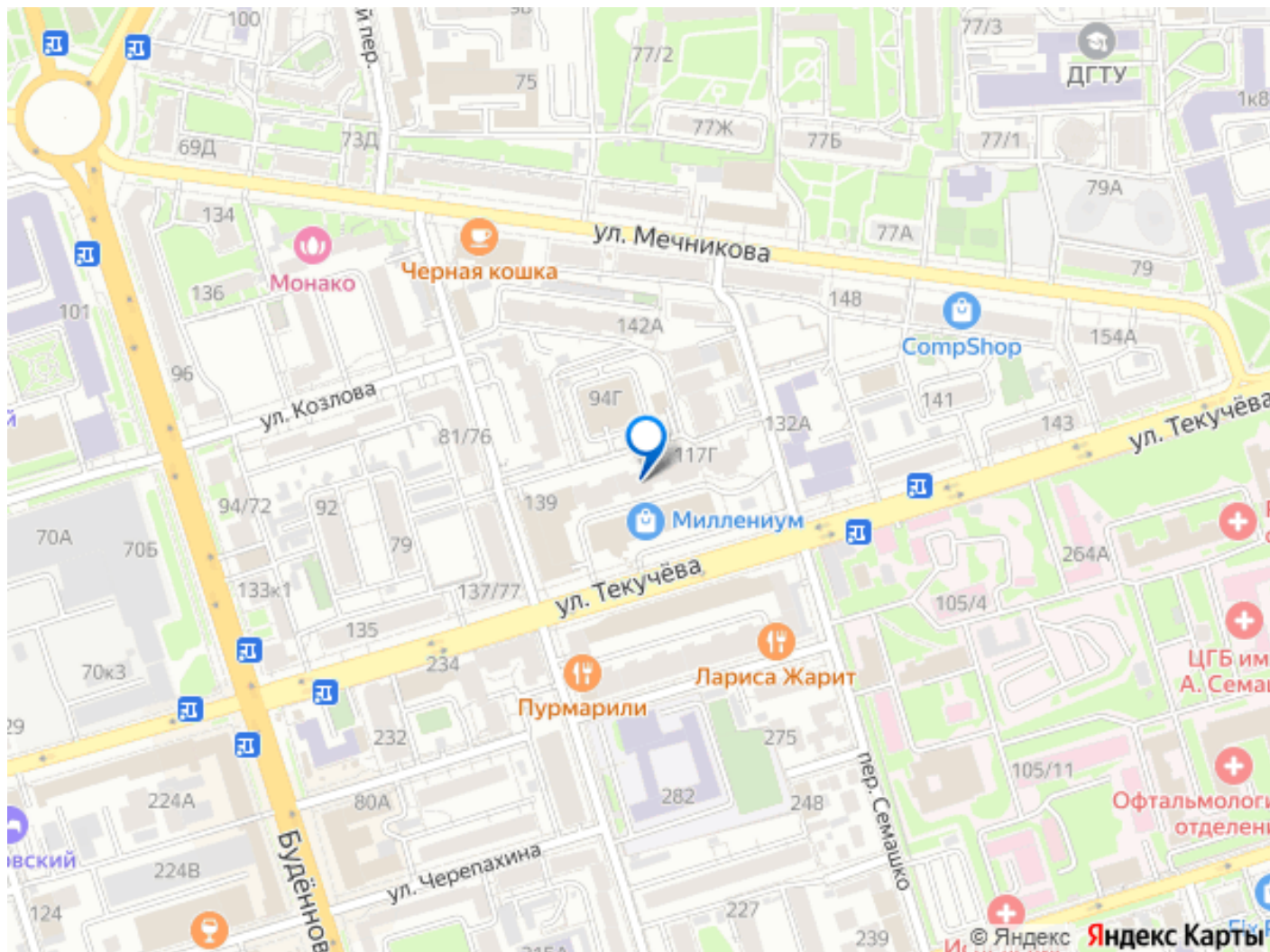
комиссия с покупателя Ни одной

расторгнутой сделки с 1994 года.









Move.ru - вся недвижимость России