

Создано: 13.11.2025 в 12:44

Обновлено: 18.11.2025 в 05:29

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 339 Стрелковой Дивизии

9 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 339 Стрелковой
Дивизии

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

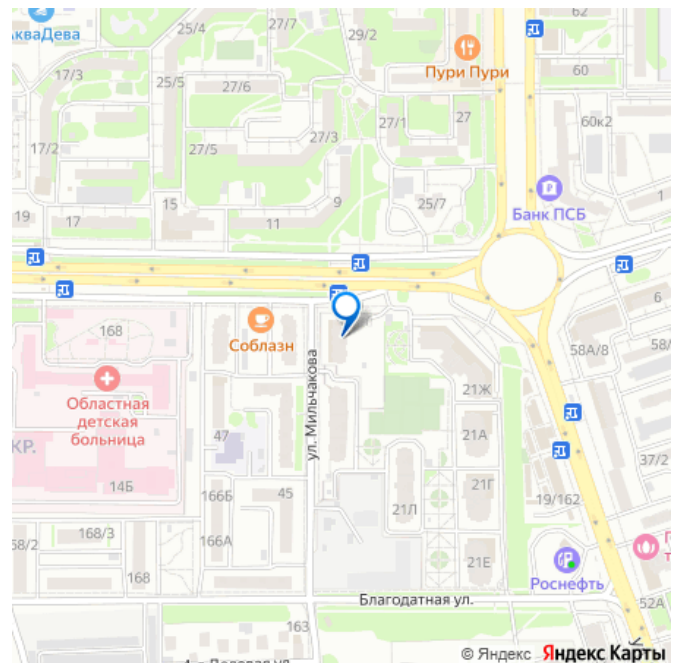
Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

В продаже евро 3-комнатная квартира в жилом комплексе клубного типа «ВМЕСТЕ».

РЕАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ - состояние квартиры

стройвариант (электрика, стяжка, штукатурка, вывод трасс под сплит системы в каждой комнате) Где совмещены современные архитектурные концепции (проект международного бюро Oleg Klodt architecture and design и smart-технологии. - отделка керамогранитом - технология вентилируемого фасада - корзины для кондиционеров - защита и шумоизоляция - высокие эксплуатационные свойства - панорамное остекление, предметы арта -на первом этаже (ресепшн, приватные лаунджзоны, в которых можно проводить встречи и переговоры не выходя из дома, постамат для хранения (WB, Ozon, Yandex, гостевой санузел, колясочная с лапомойкой) - умные системы контроля на всей территории (двор - по приложение, карте RFID или BLE-метке, подъезд - система , паркинг - система UHF) -система наблюдения (полный контроль периметра, включая паркинг; доступ к видеонаблюдению в мобильном приложении)

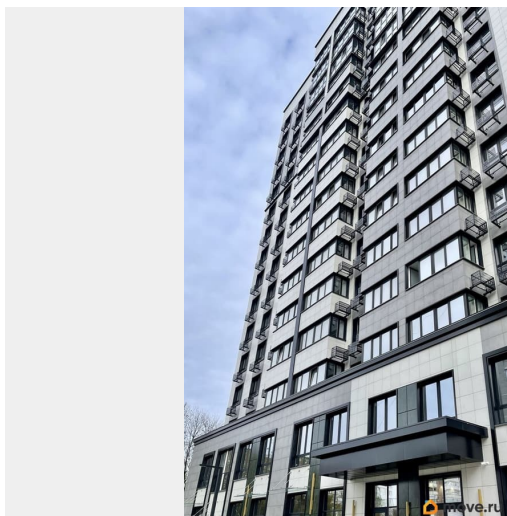
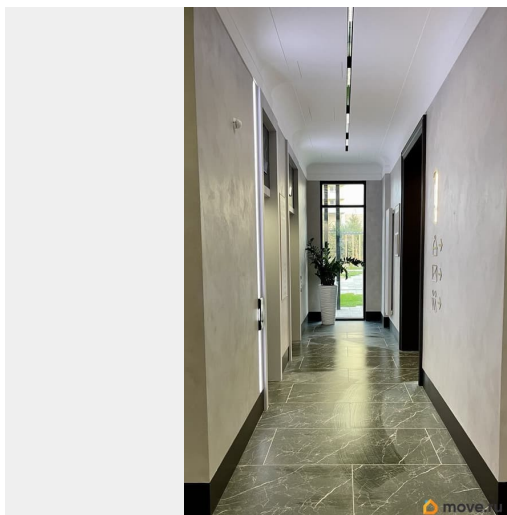
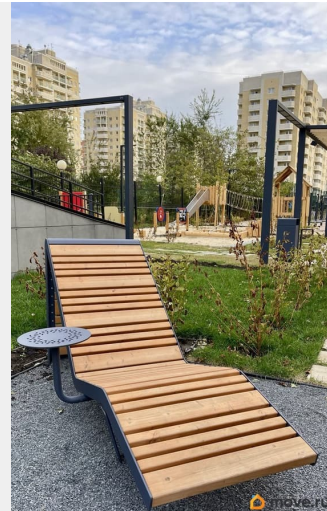
Концепция приватности и благоустройства территории сохраняется на всей зоне двора.

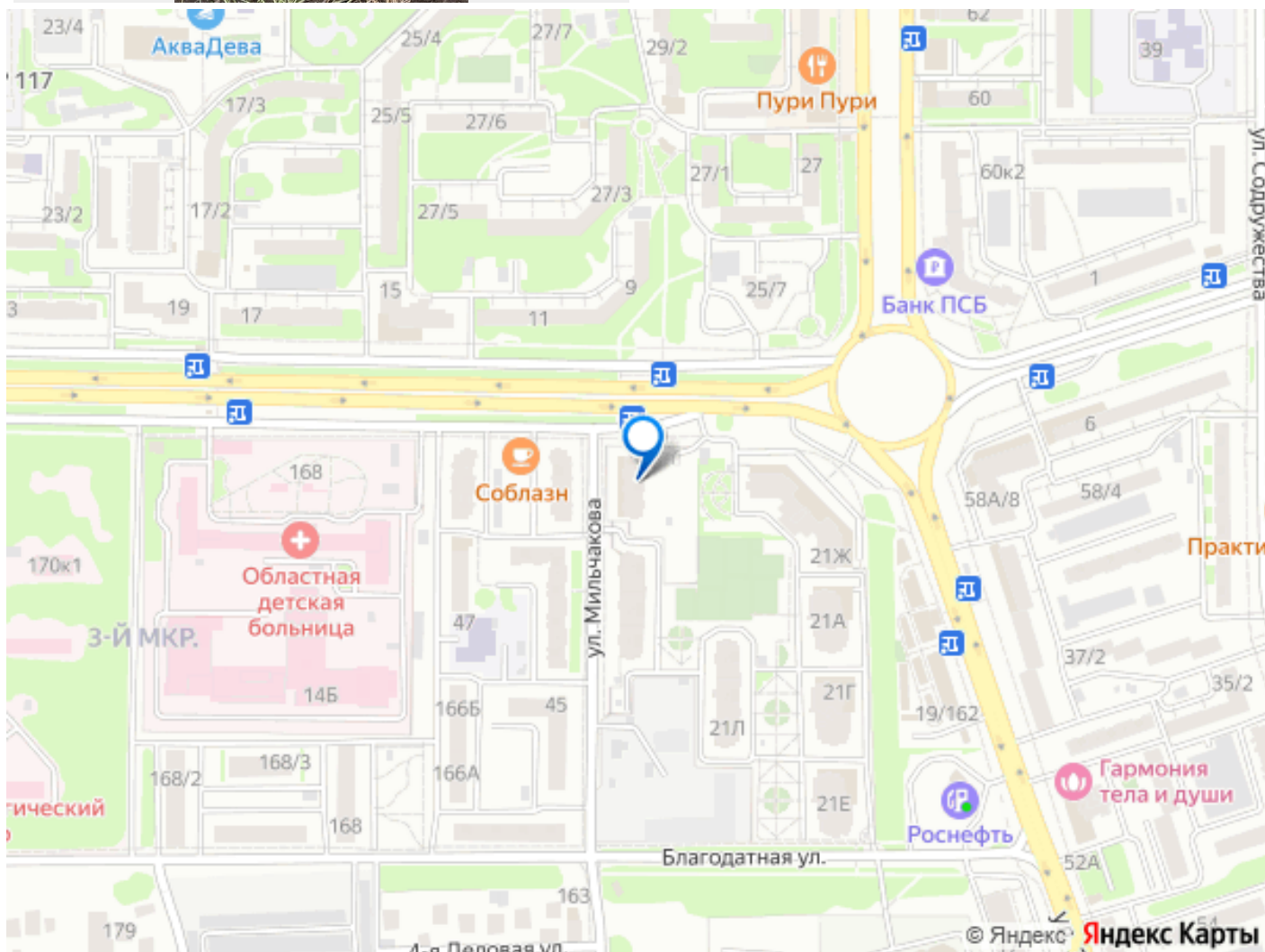
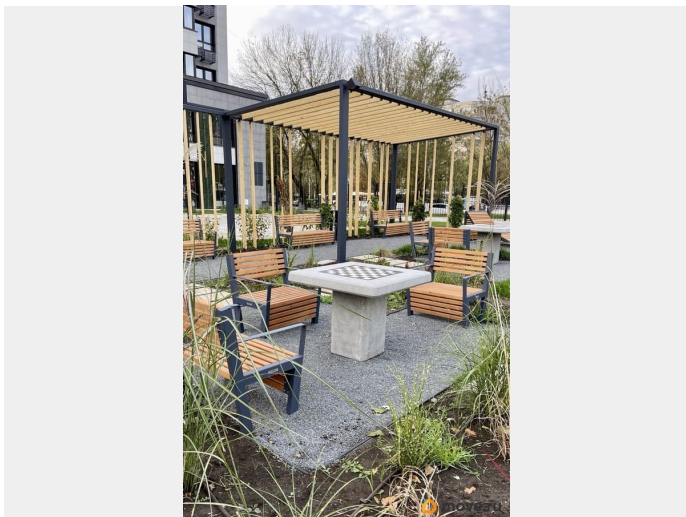
Проект московского ландшафтного бюро Core безбарьерное пространство (двор в 1 уровень без поребриков, особенно оценят пожилые люди и родители с маленькими детьми и колясками)зонирование двора (workout зоны, детские площадки, уединенные зоны для тихого отдыха. Местоположение клубного дома: шаговая доступность до соц объектов - 2 школы, 2 ВУЗа областные поликлиники и больницы 3 парка (Плевен, Сказка, Аллея Роз

и поляна ЮФУ торговые центры и кинотеатры
«Золотой Вавилон», «Талер» и рестораны.

Помощь в одобрении ипотеки,
сотрудничество с банками-партнерами. Без
обременений и материнского капитала.

Документы готовы к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России