

Создано: 14.11.2025 в 14:32

Обновлено: 03.12.2025 в 16:30

<https://rnd.move.ru/objects/9286574519>

Светлана Кунченко, Аякс Ростов-на-Дону

79895204141

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Стабильная улица, 9

8 350 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная улица, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Стабильная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

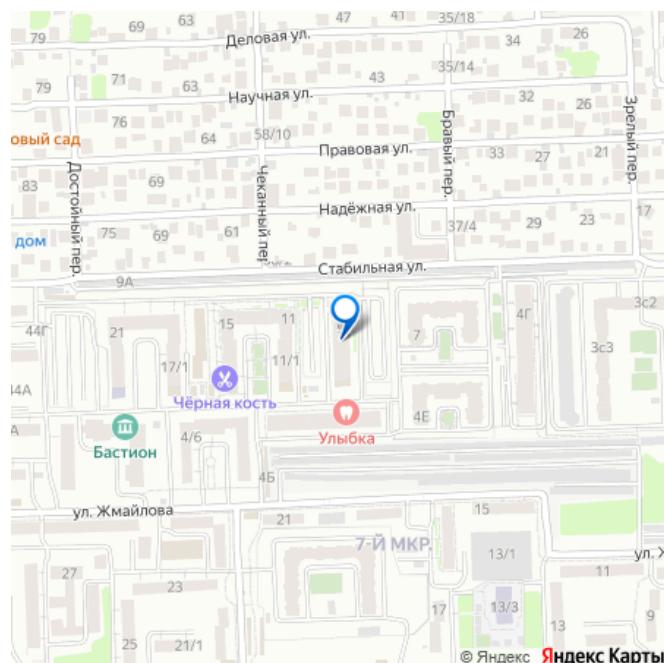
12 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

8/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

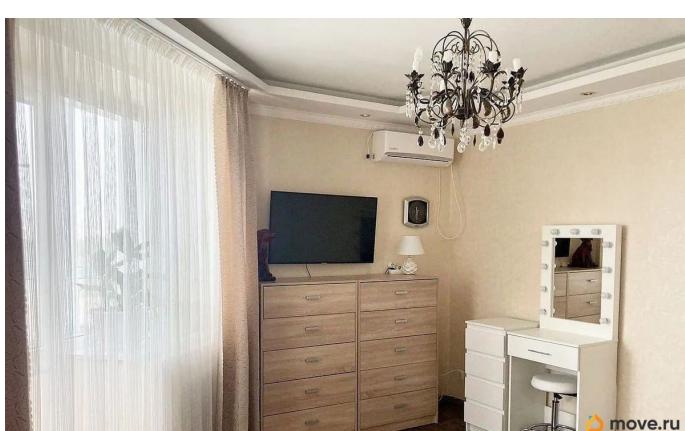
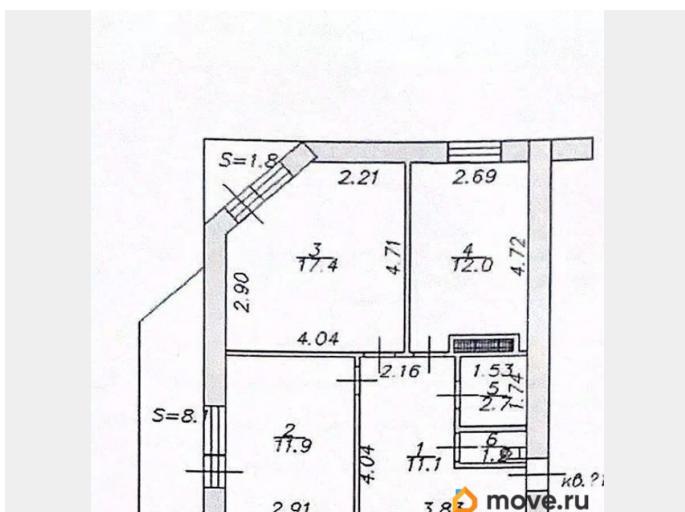
Покупка в ипотеку

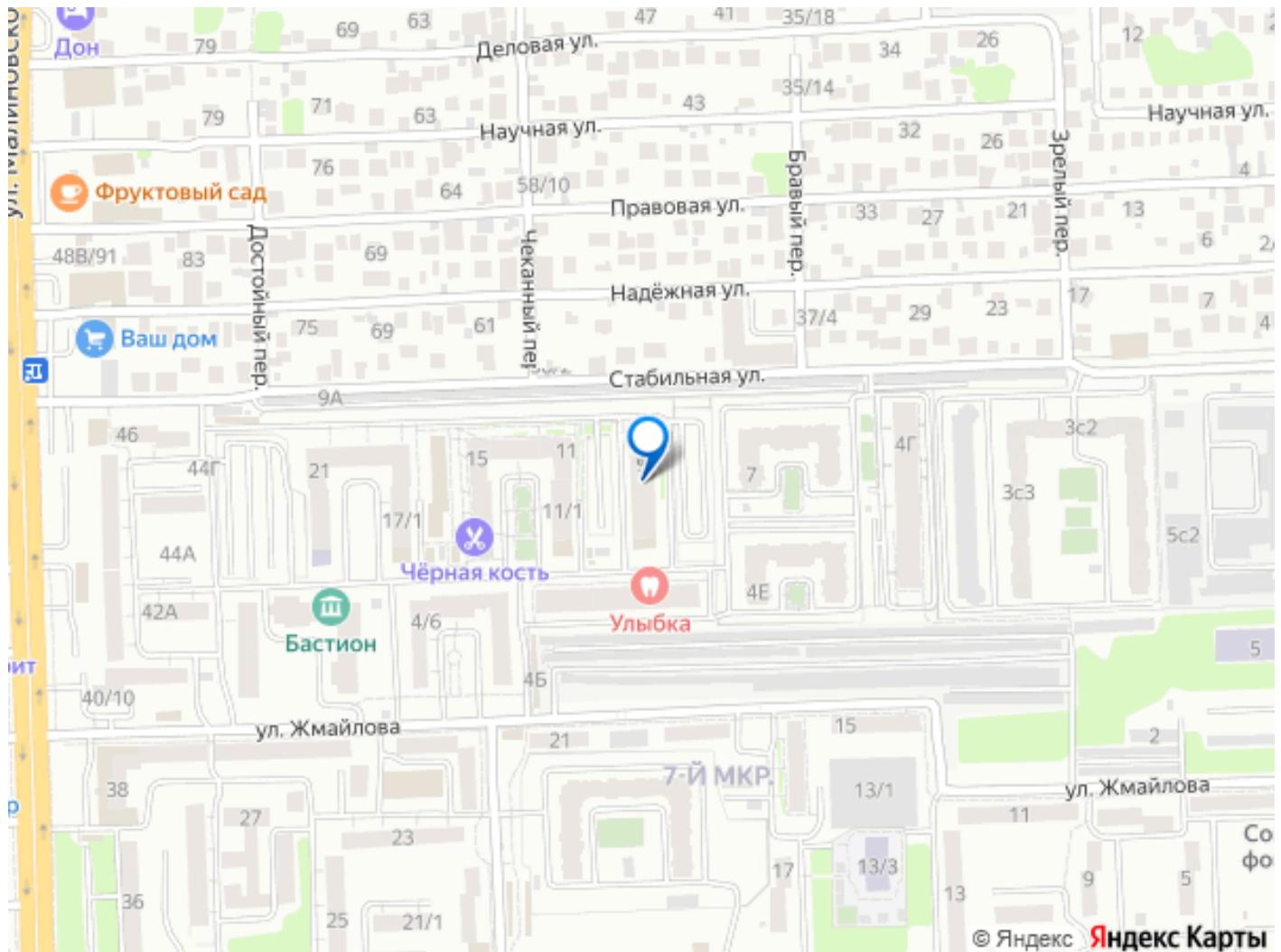
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Полноценная 2х комнатная квартира в кирпичном доме(не кирпич-монолит) . Раздельный санузел в кафеле, сантехника Германия -на гарантии ,навесной (ни натяжной) потолок ,на полу ламинат, виниловые обои, пластиковые окна с москинными сетками и рулонными шторами. Два просторных балкона с ремонтом-вид на город, нет шума и от детских площадок и машин ,есть парковочные места. Остается мебель, а так же бойлер Haier на гарантии ,3 сплит системы Haier , посудомойка Electrolux, стиральная машина Samsung ,холодильник Haier(гарантия компрессора), варочная поверхность и духовой шкаф Bosh, а так же вытяжка Elikor . Квартира приобреталась с использованием ипотеки (закрыта) и мат капитала(доли выделены). В собственности более 3х лет. Развитый район и инфраструктура: остановки общественного транспорта . Доступная транспортная связь во все районы города и области. Арт. 125578715





Move.ru - вся недвижимость России