

Создано: 17.08.2025 в 15:09

Обновлено: 01.12.2025 в 10:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 111/1с1**

**7 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы, 111/1с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

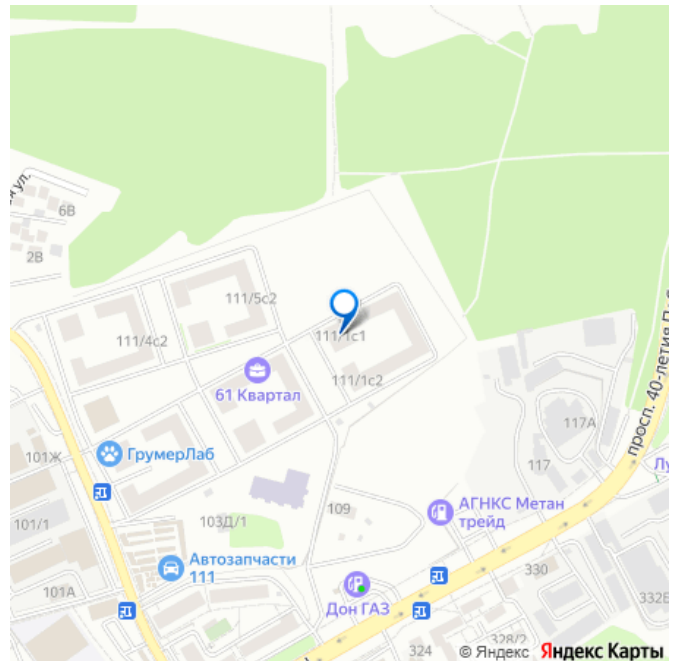
совмещенный

<https://rnd.move.ru/objects/9284183735>

**Алена Романовна Чеглакова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79895208815**

для заметок



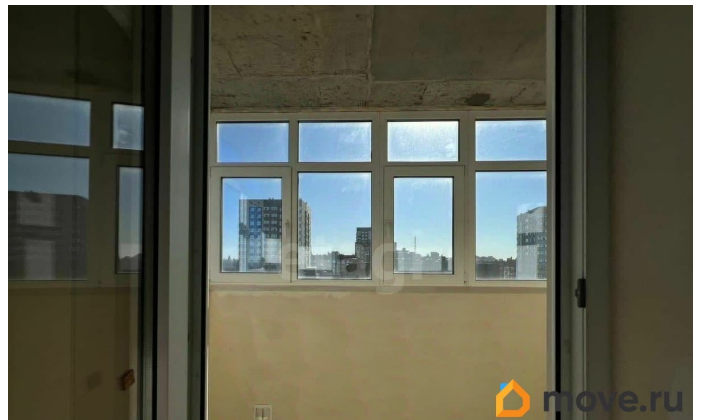
Покупка в ипотеку

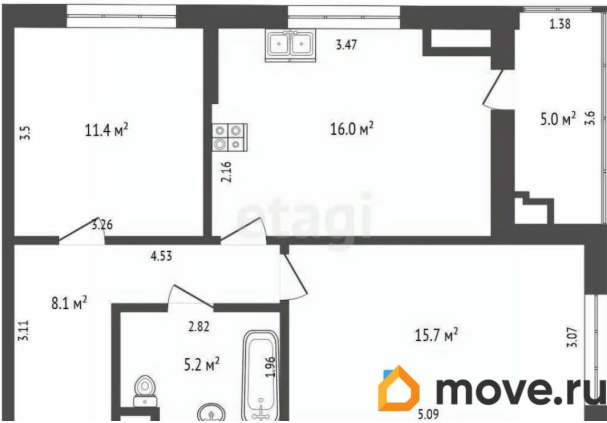
да

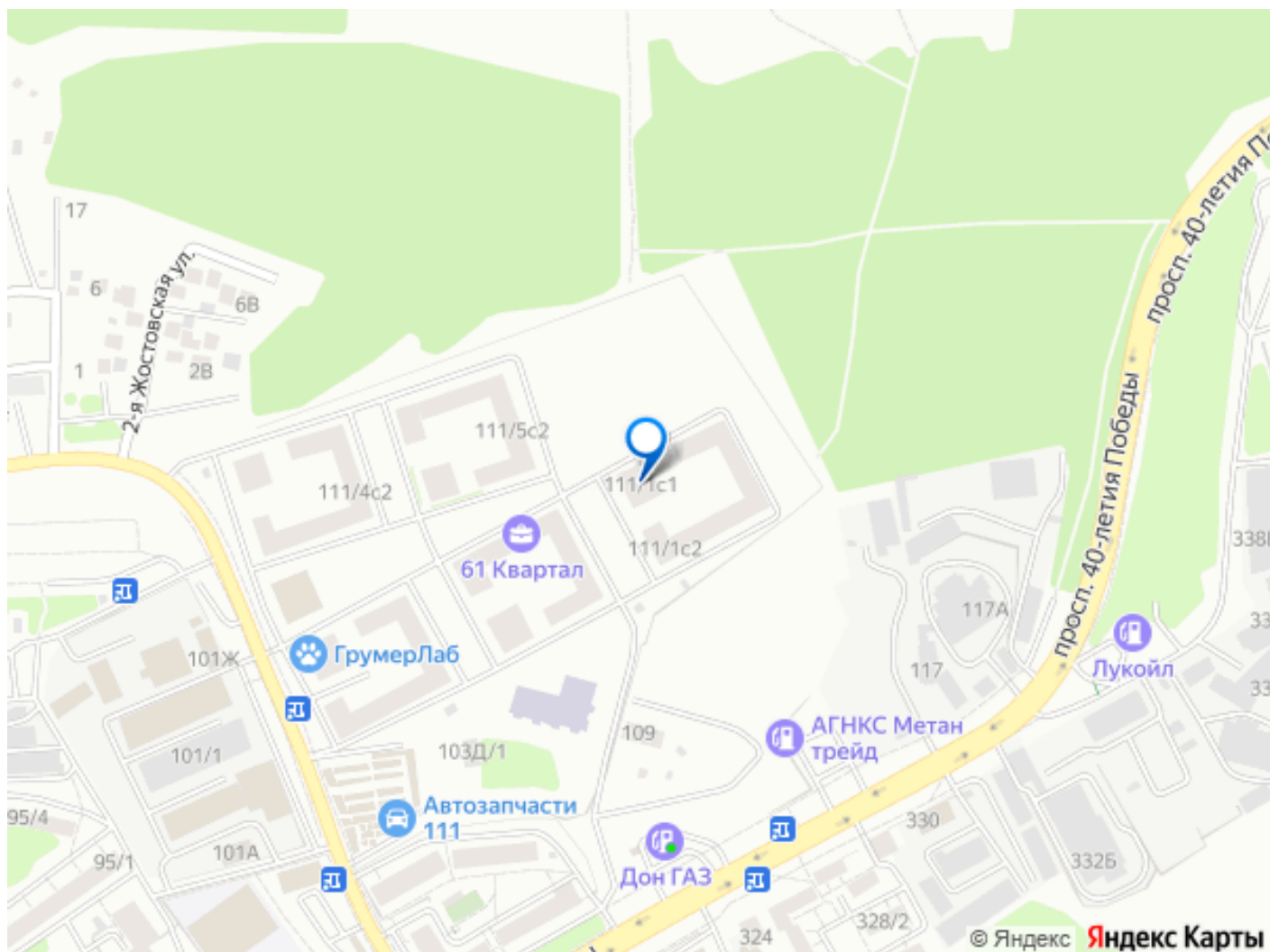
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

2-х комнатная квартира + кухня-гостинная. Общая площадь квартиры 61,4 кв.. В предчистовой отделке. Квартира с отделкой White Box (стяжка пола, штукатурка, электрика). Есть лоджия. Санузел совмещен. Окна во двор, на улицу, солнечная сторона. Высота потолков 2,7. Этаж 12 из 22. По расположению локации в доступе: 6 школ, 11 детских садов, поликлиники, спортивные комплексы, 2 парка, бассейн, Двор без машин. Внутри каждой секции свои игровые площадки и зоны для отдыха. Есть подземная парковка. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 187519 Номер в базе: 9597864







Move.ru - вся недвижимость России