

Создано: 10.11.2025 в 15:50

Обновлено: 10.11.2025 в 16:23

<https://rnd.move.ru/objects/9286476699>

Собственник

**79897018162**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского, 42а**

**7 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского,  
42а

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

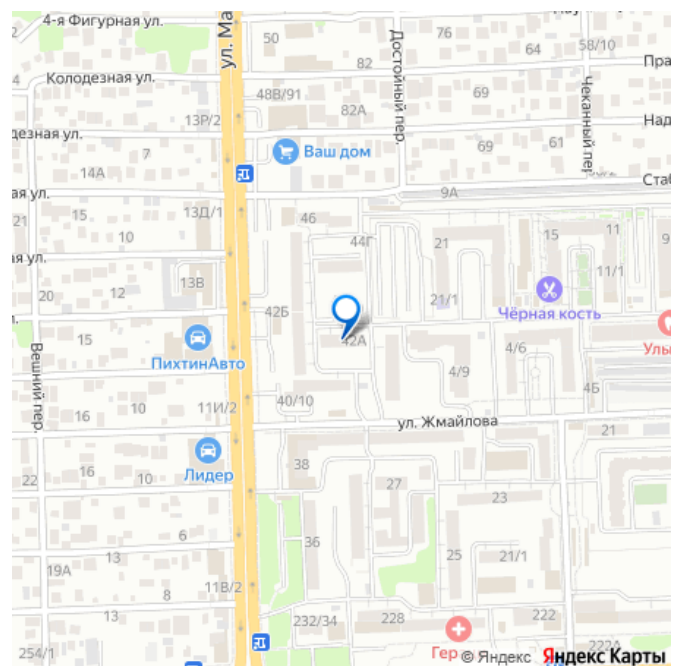
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

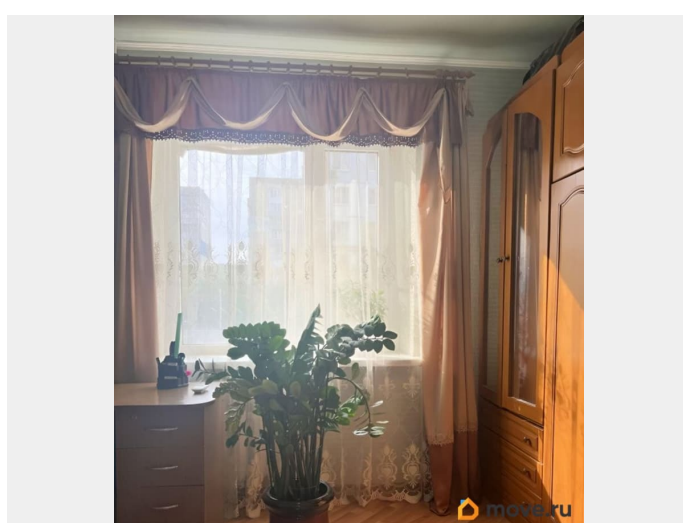
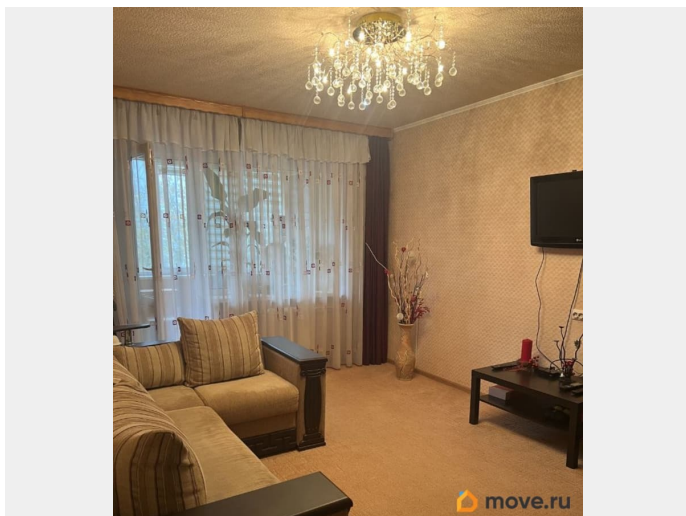
Покупка в ипотеку

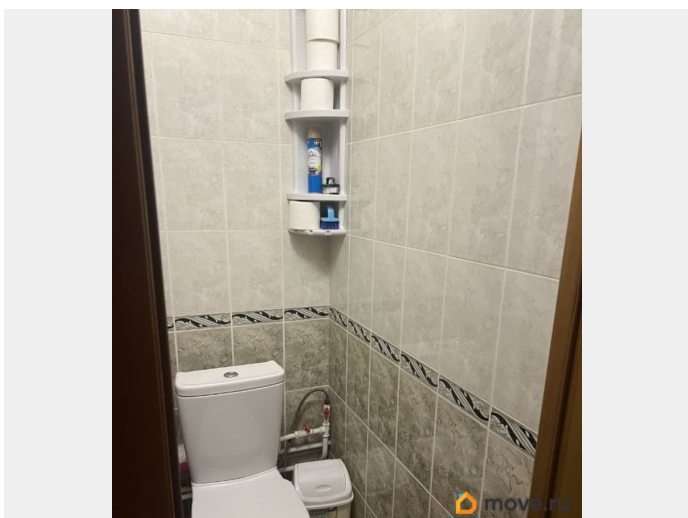
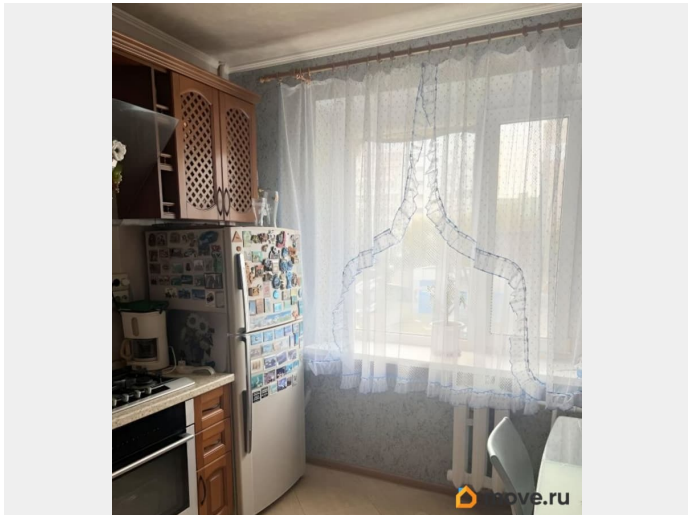
да

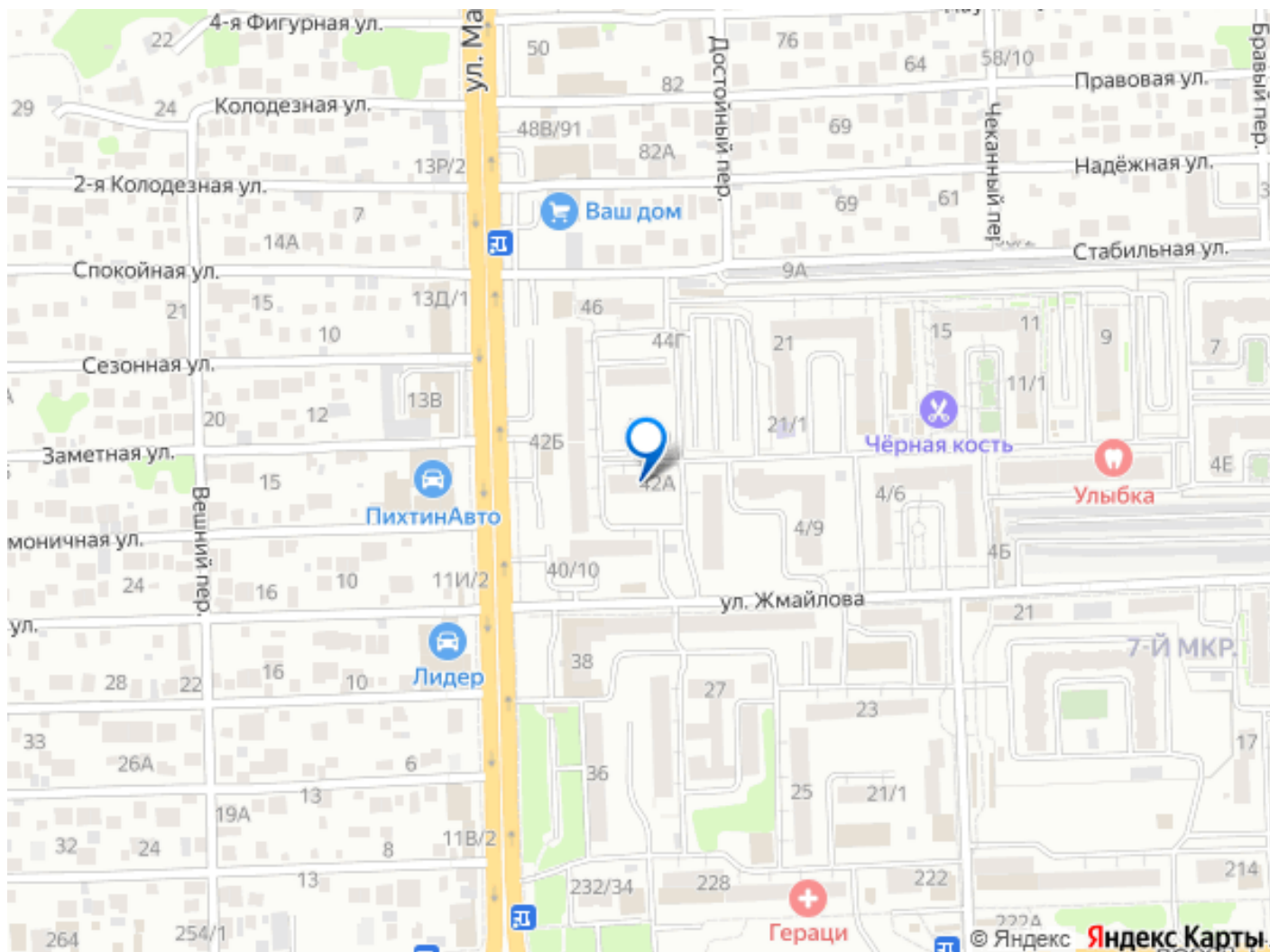
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая просторная квартира. Встроенные шкафы в коридоре и на большой лоджии  
7кв.м. Напротив дома подземная  
автопарковка. Ведется круглосуточное  
видеонаблюдение. Развитая инфраструктура,  
в шаговой доступности: школа, детские сады,  
супермаркеты, аптеки, рынок Привоз,  
филиалы ЮФУ, бассейн, пункты выдачи,  
остановка общественного транспорта  
Хорошая транспортная доступность.  
Шикарная локация. Один взрослый  
собственник. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России