

Создано: 21.11.2025 в 19:38

Обновлено: 21.11.2025 в 19:33

<https://rnd.move.ru/objects/9286805526>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Берберовская улица**

10 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

14/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

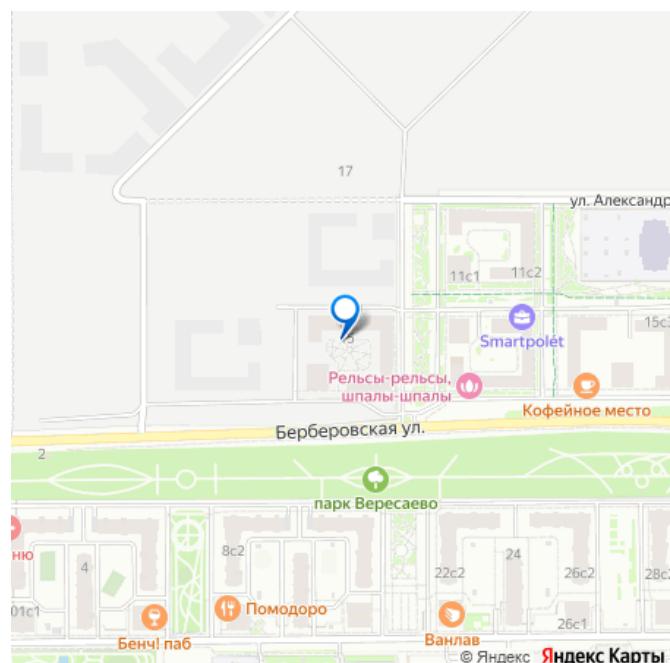
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

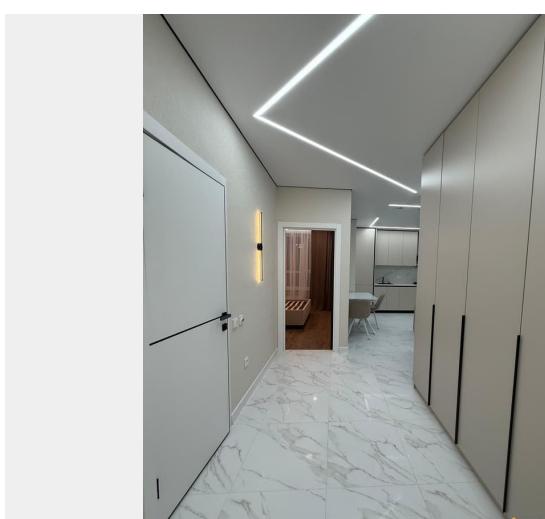
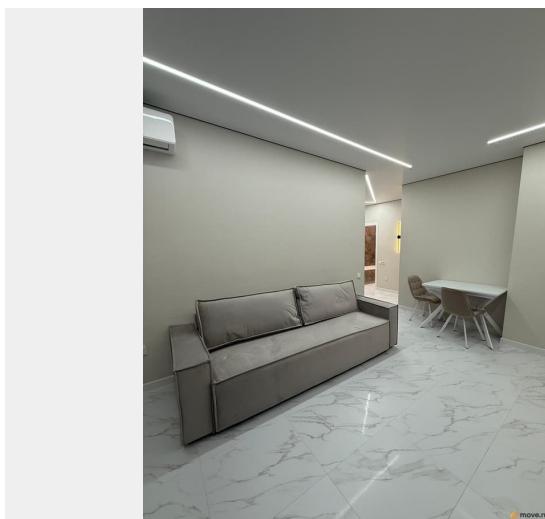
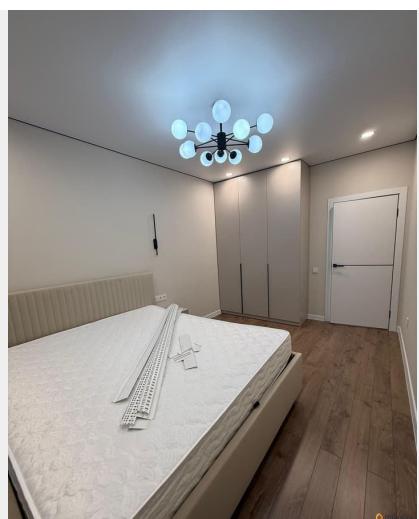
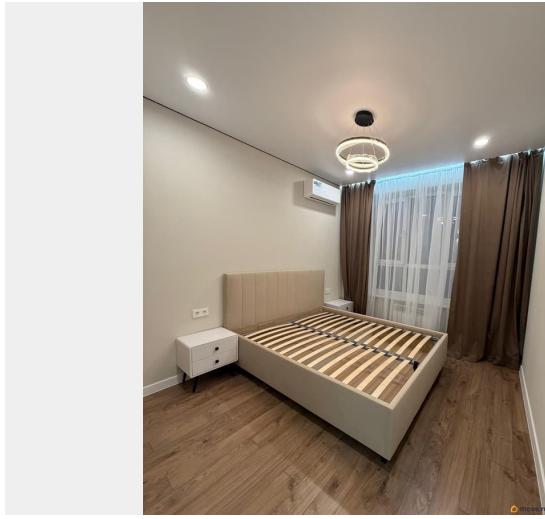
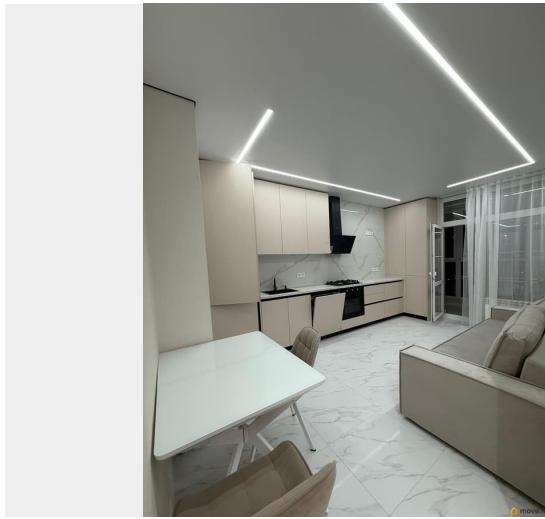
Ремонт

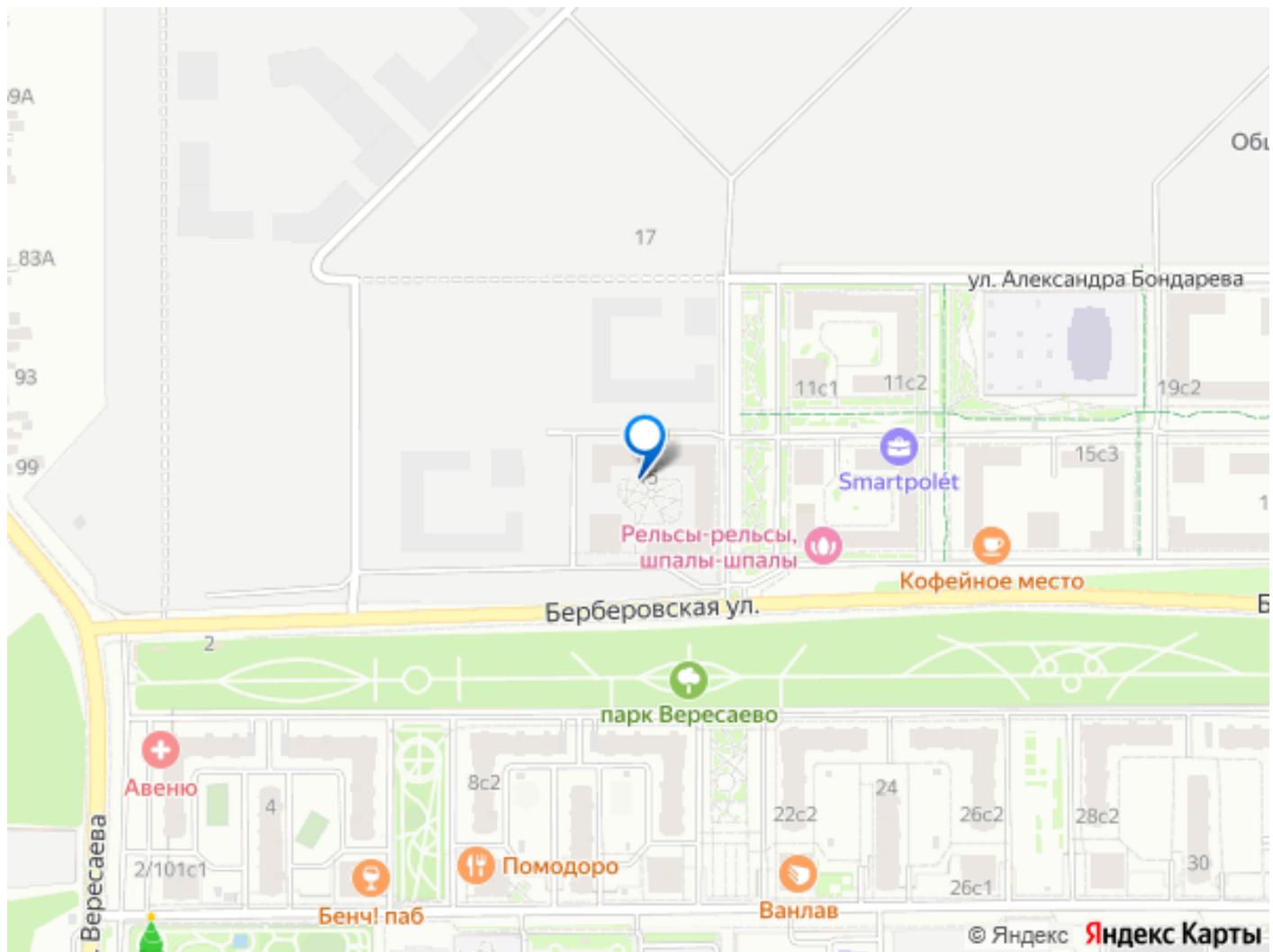


лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 56.4 квадратных метров на четырнадцатом этаже нового двадцатиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, Берберовская улица, 9 ст1. Жилая площадь составляет комфортные 38.4 квадратных метров, а кухня занимает приятные 18 квадратных метров. Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Санузел совмещённый, что является удобным решением для современного жилья. Из окон открывается приятный вид на двор, где расположены детская и спортивная площадки - идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Для автовладельцев предусмотрены удобные варианты парковки: во дворе, подземная и охраняемая территории. Безопасность жителей обеспечивает консьерж, закрытая территория и кодовая дверь. Рядом с домом находятся школа, детский сад, торговый центр и парк, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми. Приятным дополнением являются близлежащие заведения: салоны красоты «Кен&Барби» и «Небо», кафе и рестораны «Традиция» и пекарня, а также сети аптек «Вита Экспресс». Это создаёт дополнительные удобства для повседневной жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России