

🕒 Создано: 26.11.2025 в 10:38

Обновлено: 01.12.2025 в 02:53

<https://rnd.move.ru/objects/9286938001>

Собственник

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Сиверса проспект**

11 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сиверса проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Сиверса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

12/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

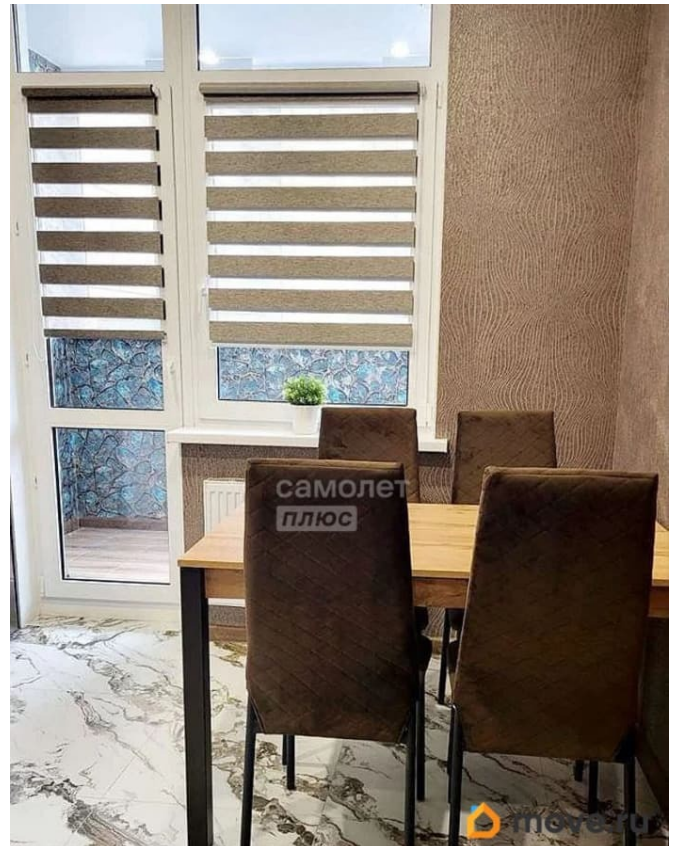
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

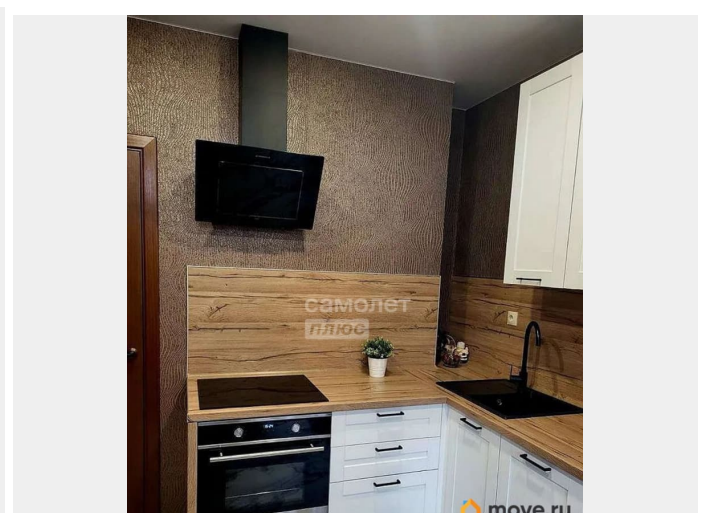
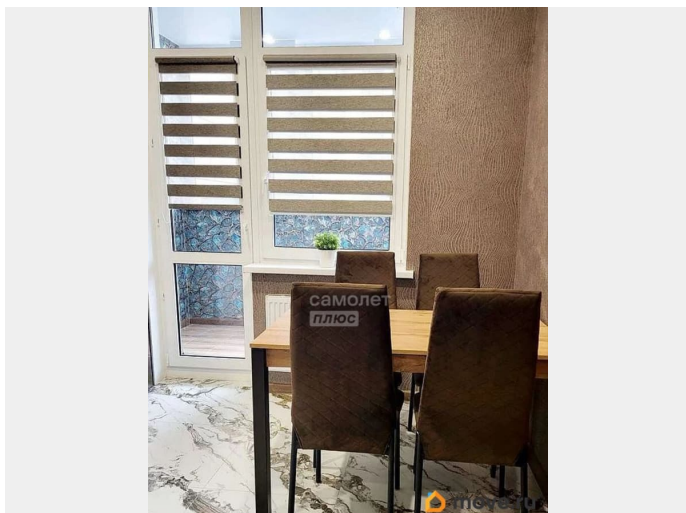
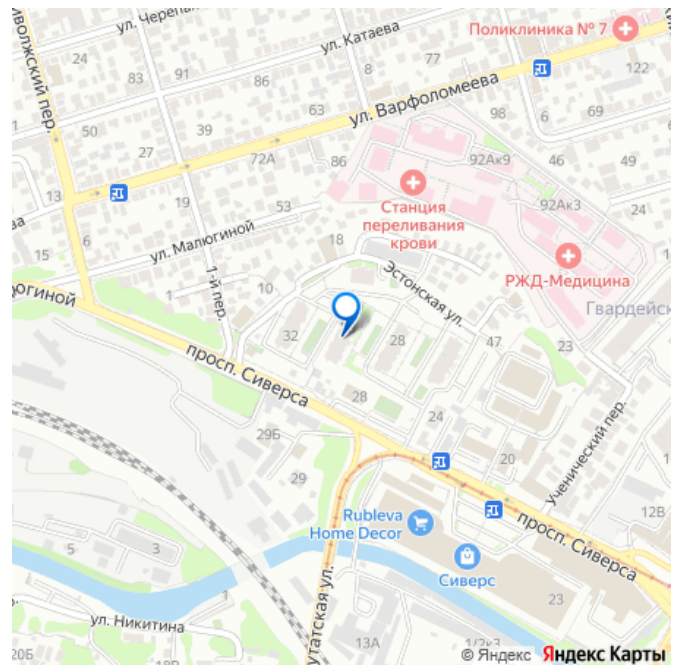
Квартира в новостройке

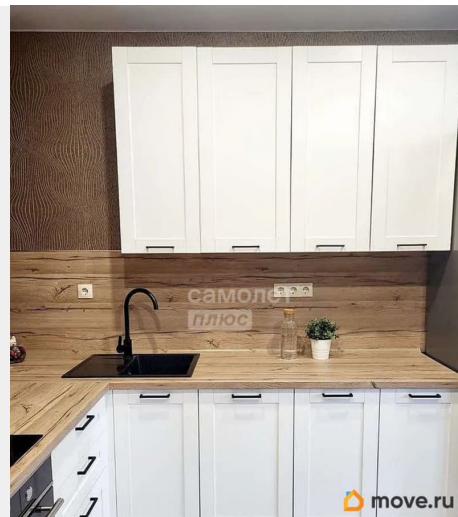
да

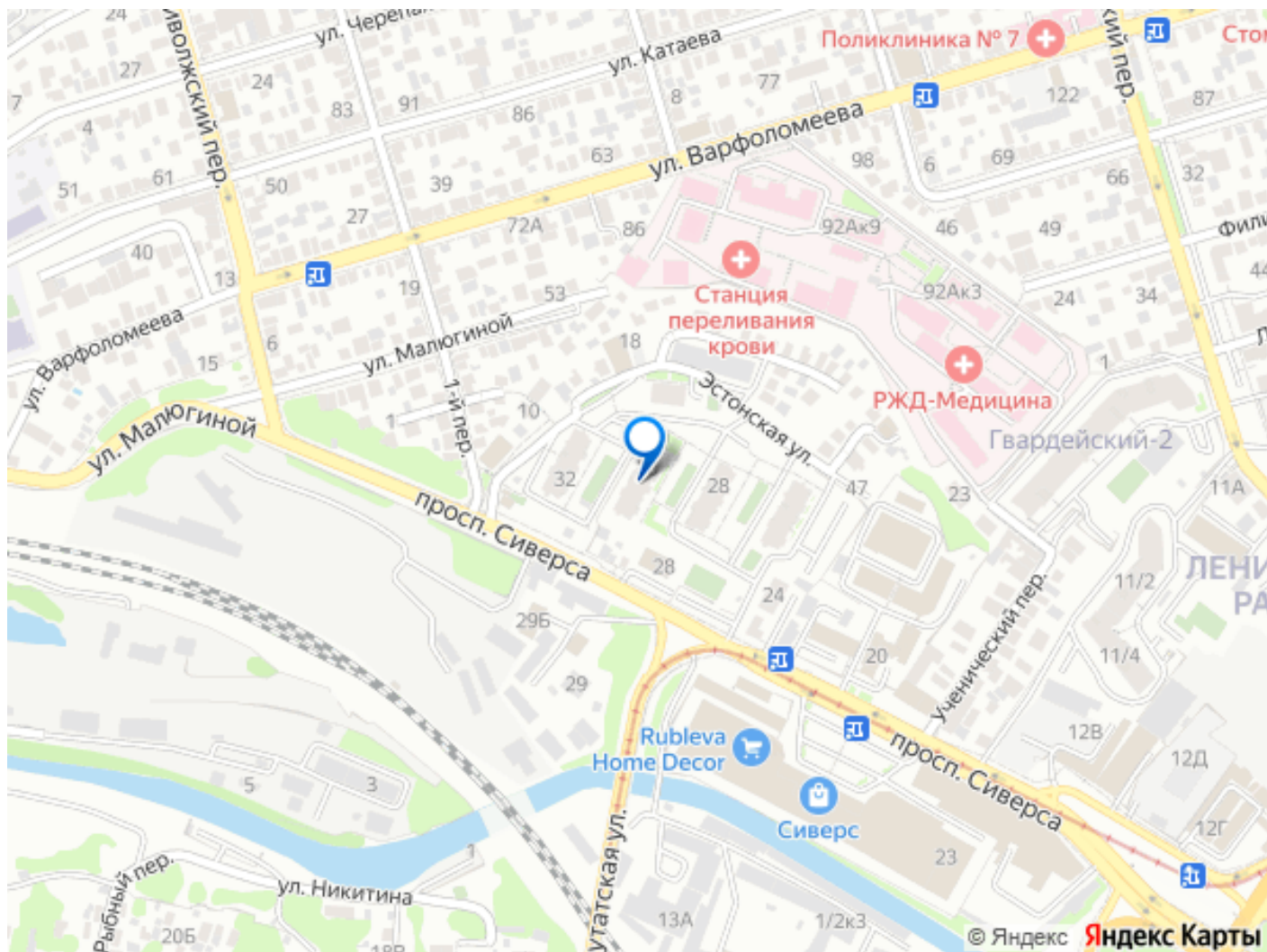
лифт

Описание

Арт. 125302665 Продается полноценная 2-х комнатная квартира. Общая площадь 56,4м2. Планировка: 1 спальня 15.5 кв.м, 2 спальня 13.5 кв.м, кухня 9.7 кв.м, санузел 4.2 кв.м, коридор 9 кв.м, балкон 4.5 кв.м выход на балкон из кухни. Кухонный гарнитур со встроенной техникой вытяжка, варочная панель, духовой шкаф остаётся. Дом полностью монолитный, установлены 3 финских лифта Kone. Закрытая территория комплекса, развитая инфраструктура, спортивная площадка, детские площадки, супермаркеты, аптеки. Охрана. Видеонаблюдение. Консьерж в подъезде. Большая территория, наличие подземного паркинга. Отличная транспортная развязка. ЦЕНТР, Ленинский район (район Гвардейской площади и ЖД вокзала), школы и садики в пешей доступности. 5-7 минут до Красноармейской улицы! 10 минут до Пушкинской. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.







Move.ru - вся недвижимость России