

🕒 Создано: 16.03.2026 в 02:04

Обновлено: 10.04.2026 в 01:58

**Ростовская область, Аксайский район,  
Аксай, пр-т Ленина, 40у**

**6 500 000 ₺**

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, пр-т Ленина,  
40у

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

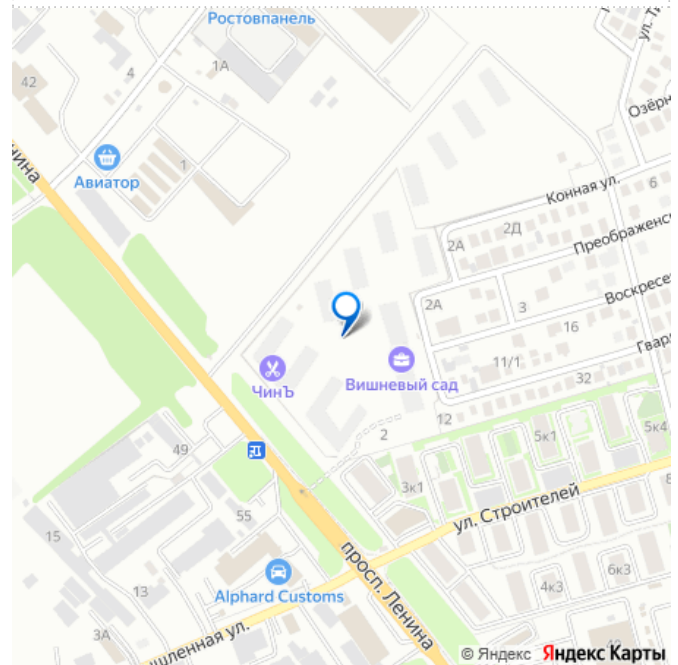
Квартира в новостройке

да

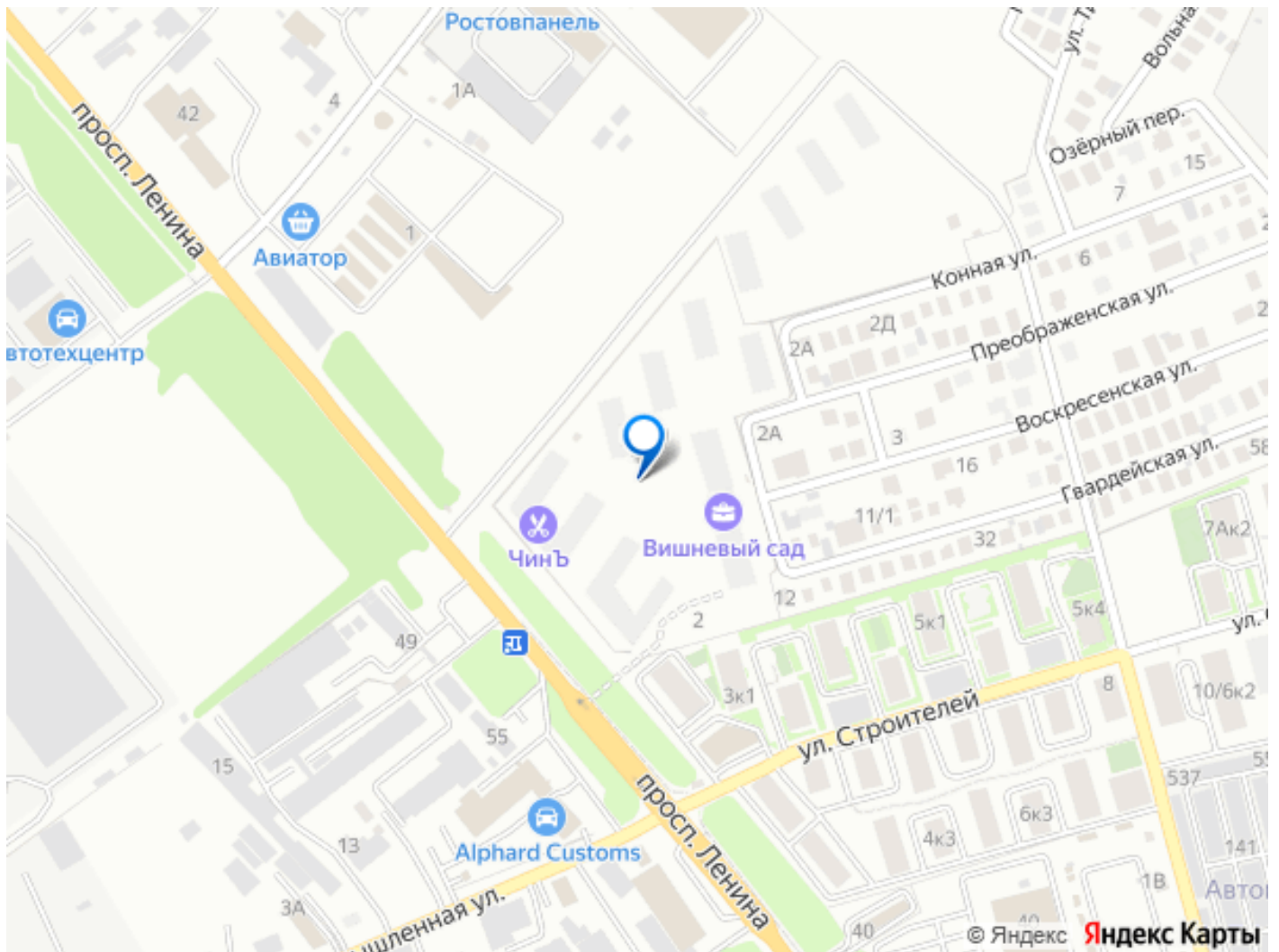
## Описание

ЖК «Вишневый сад» г. Аксай  
СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ! САМАЯ ВЫГОДНАЯ  
ЦЕНА! СКИДКИ НАПРЯМУЮ ОТ  
ЗАСТРОЙЩИКА!!!! Для тех, кто устал от  
высокоэтажных домов! СДАЧА 2 кв. 2025года!

ДЛЯ ЗАМЕТОК



Представляю вашему вниманию 2 комнатную квартиру общей площадью 57 кв. м. кухня 10 кв.м. комната 20 кв.м. и 14 кв.м. Жилой комплекс состоит из домов средней и низкой этажностью, озеленение по принципам теневого проектирования и благоустройство территории, детские и спортивные площадки, закрытая территория дворов! В каждой квартире индивидуальное отопление! Создавайте комфортный для вас микроклимат, регулирую температуру самостоятельно. Снижайте расходы на отопление! Фундамент домов комплекса повышенной прочности! Бетон класса В25 Каркасно монолитные строения с запасом прочности до 150 лет. Крафтовый кирпич в бордовом цвете-украшение фасада. И еще 3 вида кирпича: красный, серый и белый создают уникальный рисунок! Комфортное соседство! Всего 5-7 квартир на этаже. Бесшумные доводчики на дверях и в лифте! Витражное остекление балконов с двухкамерными стеклопакетами с энергосберегающими стеклами, высота потолков 2.85-3 м. Меня зовут Марина, я являюсь ответственным менеджером ЖК «Вишневый сад» ПОМОГУ - ПОЛУЧИТЬ максимальную СКИДКУ от застройщика - ОДОБРИТЬ ИПОТЕКУ (семейная ипотека, материнский капитал) - СКИДКИ УЧАСТНИКАМ СВО - РАБОТАЮ БЕЗ КОМИССИИ!!!! С уважением, Марина



Move.ru - вся недвижимость России