

Создано: 28.08.2025 в 15:44
Обновлено: 27.09.2025 в 12:20

Ростовская область, Батайск, улица
Ушинского, 41к2

6 250 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Ушинского, 41к2

Улица

[улица Ушинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся от собственника уютная и светлая

2-комнатная квартира с новым ремонтом в

ЖК Пальмира 2.0, Батайск * Площадь: 55 м? *

Этаж: 1-й — удобно для жизни и безопасно

для детей * Лоджия: просторная, подходит

для отдыха или дополнительной зоны *

Отделка под ключ: * Квартцвиниловое

покрытие на полу — красиво и практично *

Современная электропроводка — безопасно и

удобно * Обои нейтральных тонов — легко

подбирать мебель * Натяжной потолок —

аккуратно и светло * Индивидуальное

отопление и горячая вода — двухконтурный

газовый котёл, комфорт и экономия *

Надёжная входная дверь — гарантирует

безопасность Комплекс с развитой

инфраструктурой: собственный парк с

фонтаном, детскими и спортивными

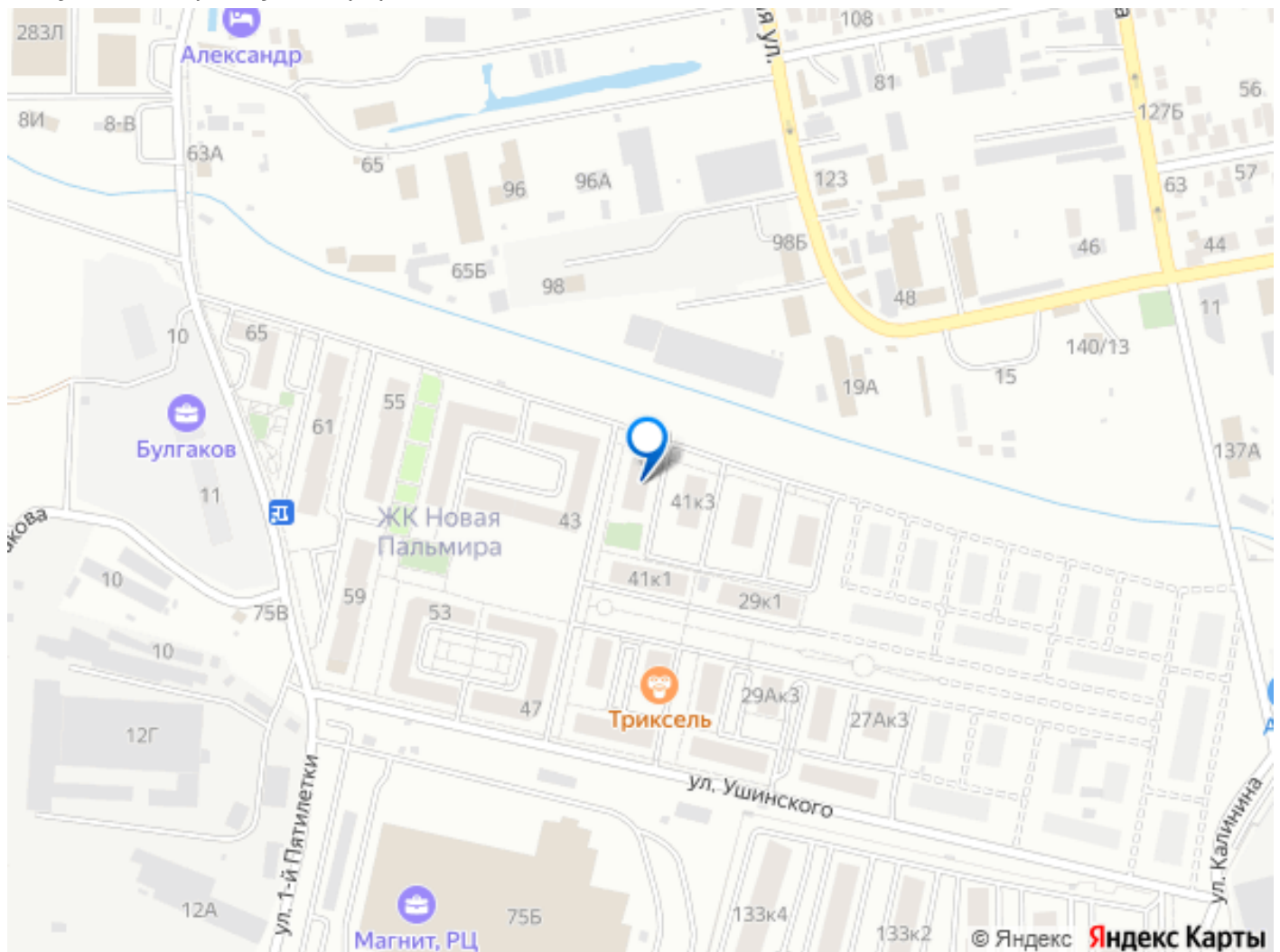
площадками всего в нескольких шагах от

дома Удобное местоположение: шаговая

доступность школ, садов, магазинов; до

Ростова 20 мин на авто Жилой комплекс

комфорт-класса с качественной архитектурой
и продуманным благоустройством Цена: 6
250 000 ? Продаёт собственник — без
комиссии и переплат Звоните прямо сейчас,
чтобы договориться о просмотре или
получить подробную информацию!



Move.ru - вся недвижимость России