

Создано: 21.09.2025 в 13:25

Обновлено: 05.12.2025 в 11:28

**Ростовская область, Батайск, улица
Ушинского, 41к2**

6 250 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Ушинского, 41к2

Улица

[улица Ушинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

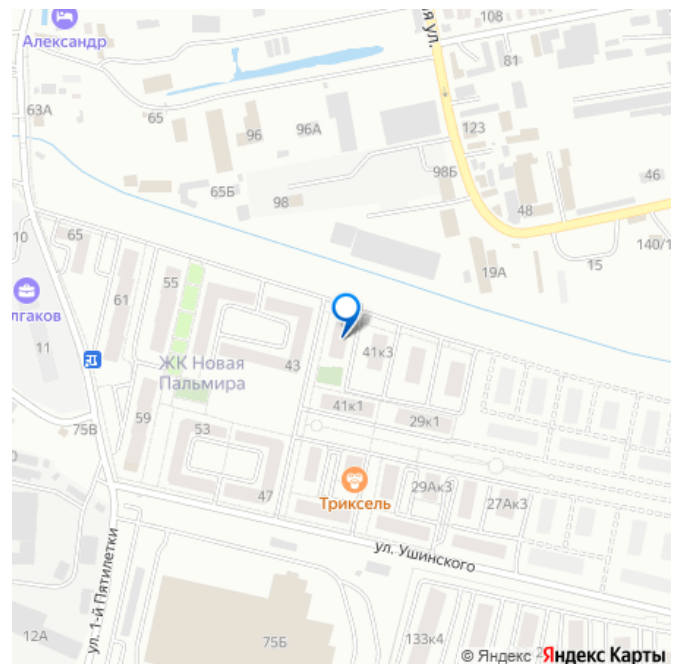
да

Год сдачи

<https://rnd.move.ru/objects/9285115908>

**Дмитрий Максимович Ткаченко, Этажи
Ростов-на-Дону
79889416489**

для заметок



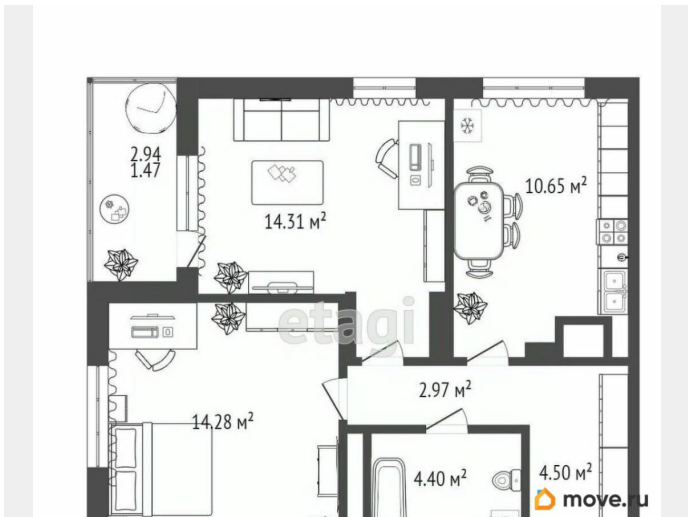
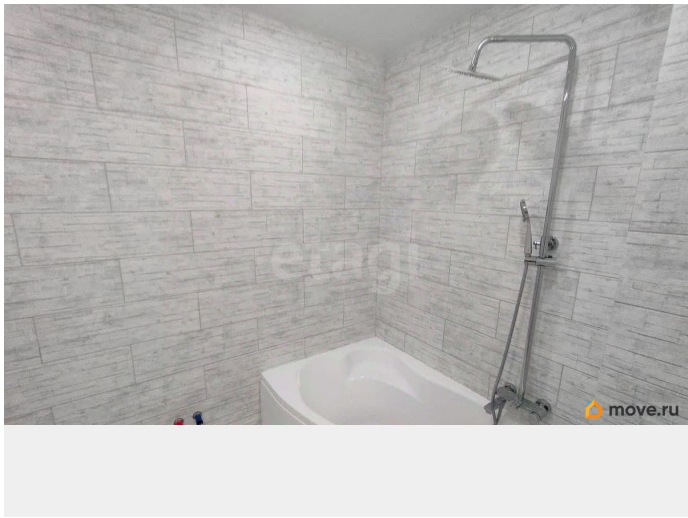
Покупка в ипотеку

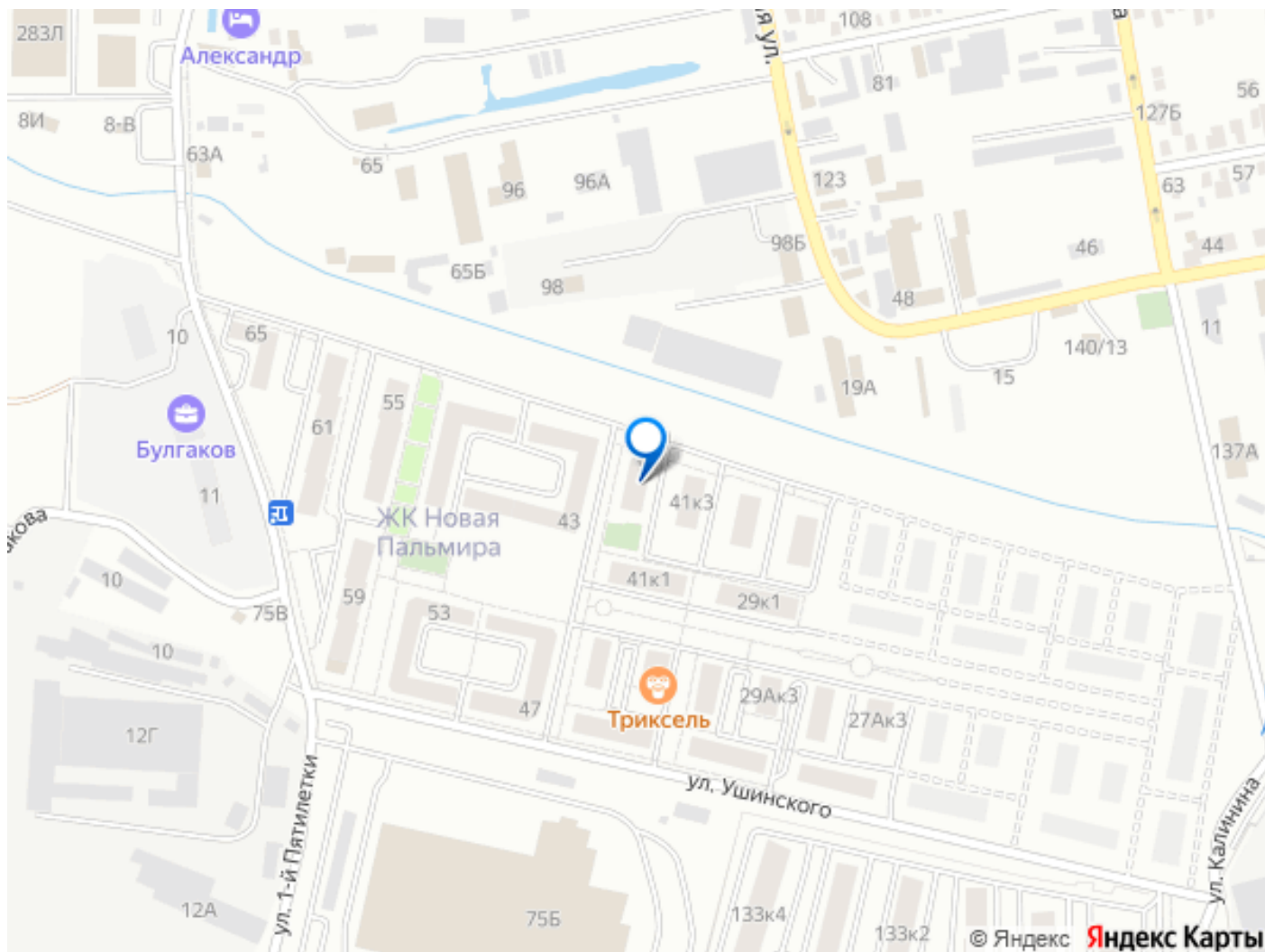
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю двухкомнатную квартиру в современном ЖК «Пальмира» 2.0, площадью 56 метров. Одним из значимых преимуществ данной квартиры является эргономичная планировка и почти завершённый ремонт. Осталось поклеить обои и расставить мебель, новый владелец квартиры получает возможность завершить оформление интерьера по своему вкусу. Это открывает широкие возможности для творчества и индивидуального подхода к созданию уютной обстановки. В квартире сделан качественный ремонт: -ровная стяжка -штукатурка -разведена вся электрика и кабели интернета -закладные под кондиционеры -на полу хороший кварцвинил -в сан.узле плитка на полу и стенах -установлена инсталляция и ванна -качественный натяжной потолок -заложены вытяжка под газовую печку и разводка труб на кухне -система индивидуального отопления и горячего водоснабжения с возможностью регулирования степени обогрева -застекленная лоджия Новый жилой комплекс, в котором расположена квартира, предлагает жильцам целый ряд дополнительных преимуществ, таких как развитая инфраструктура, наличие парковок и зон отдыха, озеленённая территория и собственная управляющая компания. Готовы к торгу. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 3156562





Move.ru - вся недвижимость России