

🕒 Создано: 18.09.2025 в 05:49

Обновлено: 22.12.2025 в 19:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ткачева**

7 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

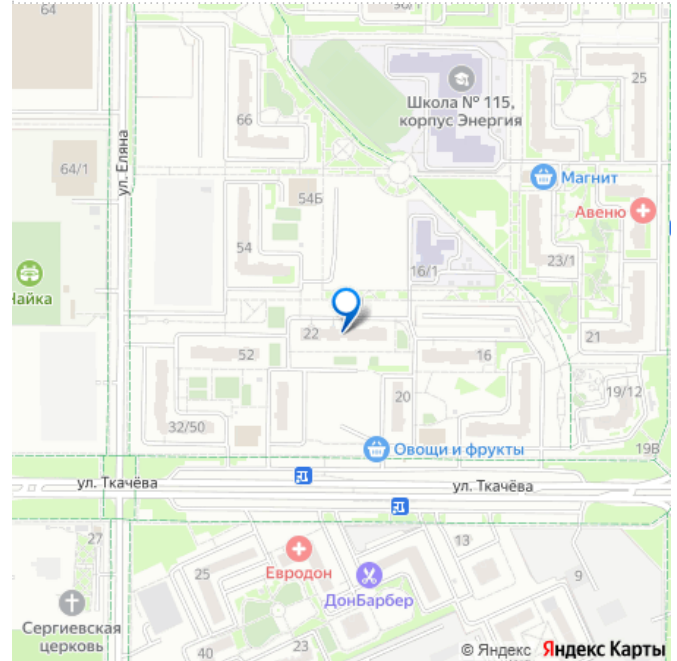
Квартира в новостройке

да

лифт

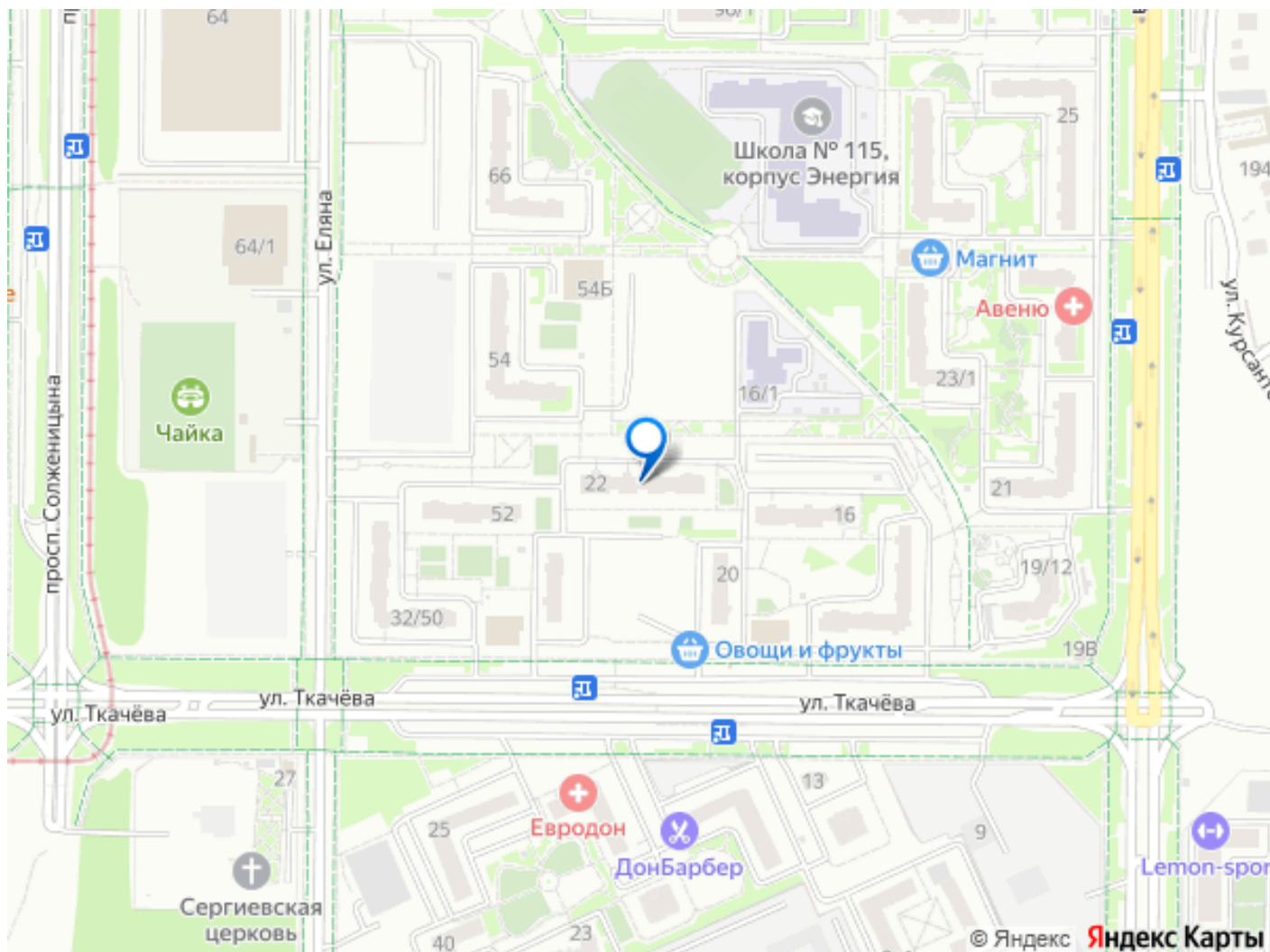
Описание

для заметок



Продается полноценная 2-комнатная квартира 56 м² в Левенцовке, в жилом комплексе «Итальянский квартал»

Расположена на 8 этаже панельного дома 2019 года постройки. Квартира имеет планировку «бабочка». Комнаты изолированные и выходят на две стороны, санузел раздельный, большая кухня 12 м², лоджия. Состояние : заходи и живи Она подойдет как для комфортной жизни, так и как готовый бизнес под аренду! В доме есть свой консьерж, район с развитой инфраструктурой. Есть детские площадки и просторные дворы. В каждом дворе – детские горки и качели, спортивный комплекс, тренажеры для взрослых и площадки для занятий спортом. В шаговой доступности находятся крупные гипермаркеты: «О'Кей», «Лента», «Метро», «Магнит», магазин стройматериалов «Castorama», торгово-развлекательный комплекс «Золотой Вавилон» с многозальным кинотеатром, детским игровым комплексом, магазинами, кафе. С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9067581



Move.ru - вся недвижимость России