

Создано: 30.09.2025 в 18:30

Обновлено: 05.12.2025 в 13:47

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Жмайлова, 19А**

**8 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 19А

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

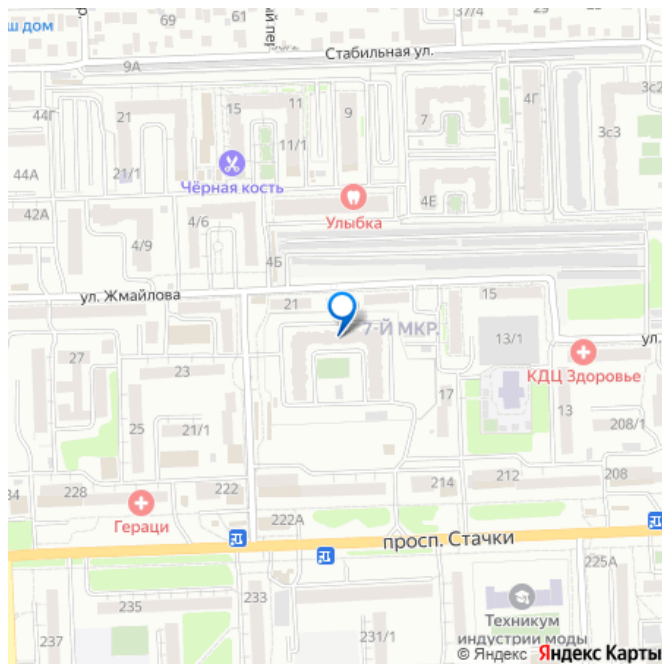
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285363145>

**Анатолий Дубков, Брелок**

**79896213265**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

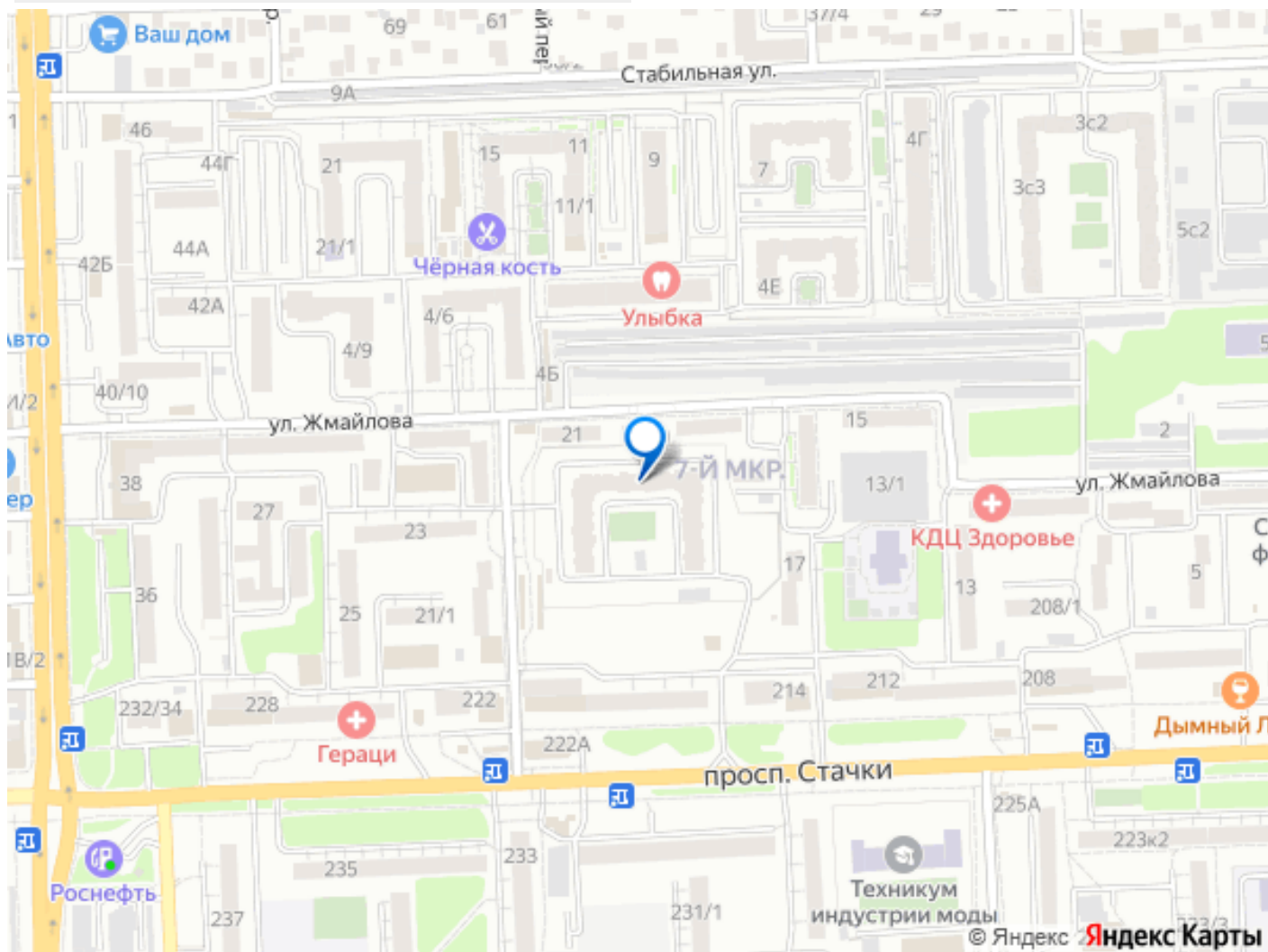
## Описание

Арт. 118389979

Западный/Стачки/Жмайлова/ЖК Сказка В  
продаже 2 комнатная полноценная квартира  
(не евро 2). Кухня 12 метров и две  
раздельные комнаты. Планировка -бабочка.  
Окна одной из комнат на юг,(вид на город и  
Дон);окна второй комнаты и кухни на  
север(вид на город). В квартире выполнен  
ремонт в светлых, спокойных тонах. Санузел  
совмещенный. Балкон + лоджия. Долгое  
владение, один взрослый собственник.  
Территория ЖК Сказка охраняемая и  
закрытая, оснащена подземным паркингом,  
спортивной площадкой и бесплатным  
паркингом, современной большой детской  
площадкой с безопасным покрытием. В  
шаговой доступности расположены все  
необходимые объекты социальной и  
коммерческой инфраструктуры: Парки,  
магазины, супермаркеты, кафе, рестораны,  
спортивные центры, детские сады, школы,  
медицинские и развлекательные  
учреждения, удобная транспортная развязка.  
Звоните ! Отвечу на все вопросы и быстро  
организирую показ ! Ответственный менеджер :

## Анатолий





Move.ru - вся недвижимость России