

Создано: 04.11.2025 в 16:10

Обновлено: 04.12.2025 в 13:20

<https://rnd.move.ru/objects/9286301476>

Анастасия Батулина, ЯРД

недвижимость

**79198722186**

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Пацаева

**5 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Пацаева

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Пацаева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

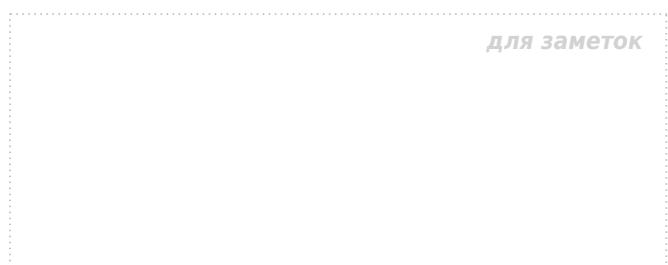
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

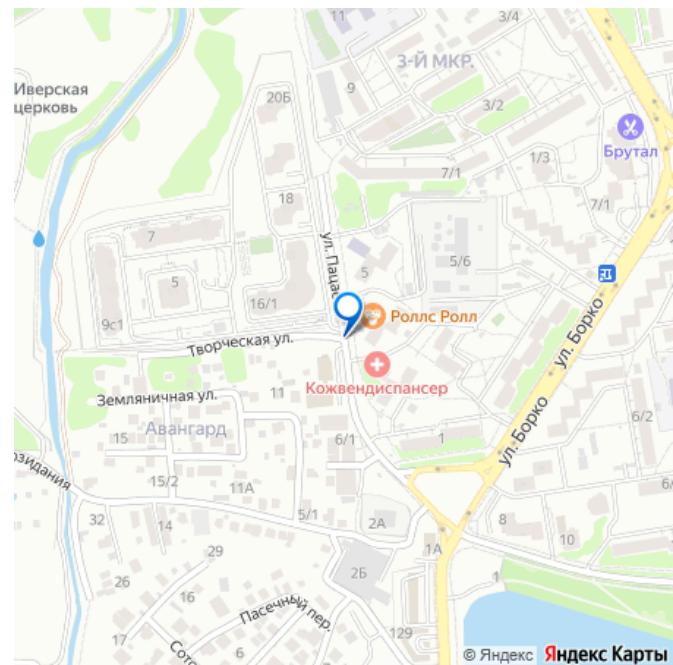
Покупка в ипотеку

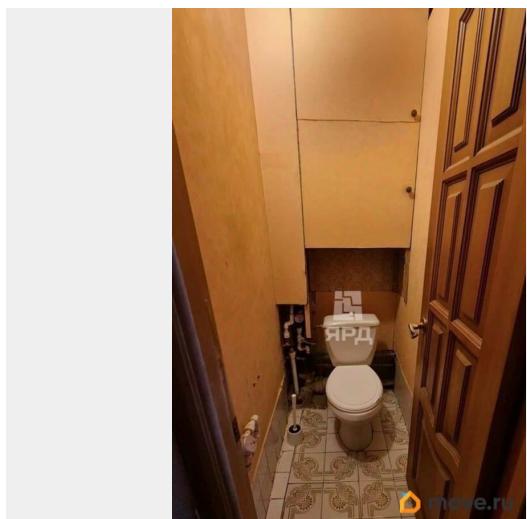
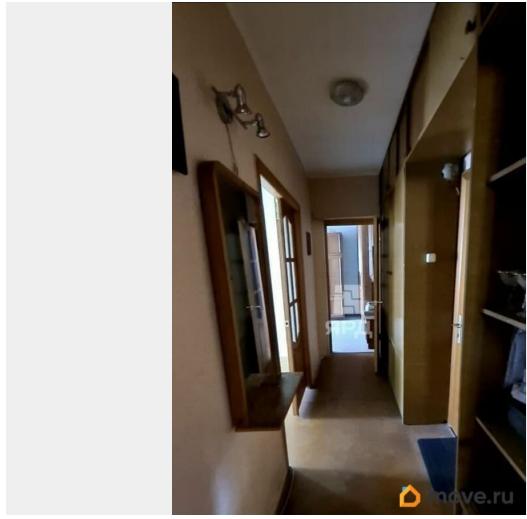
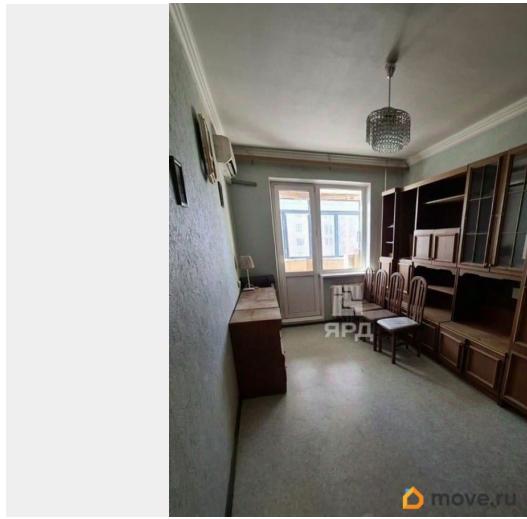
да

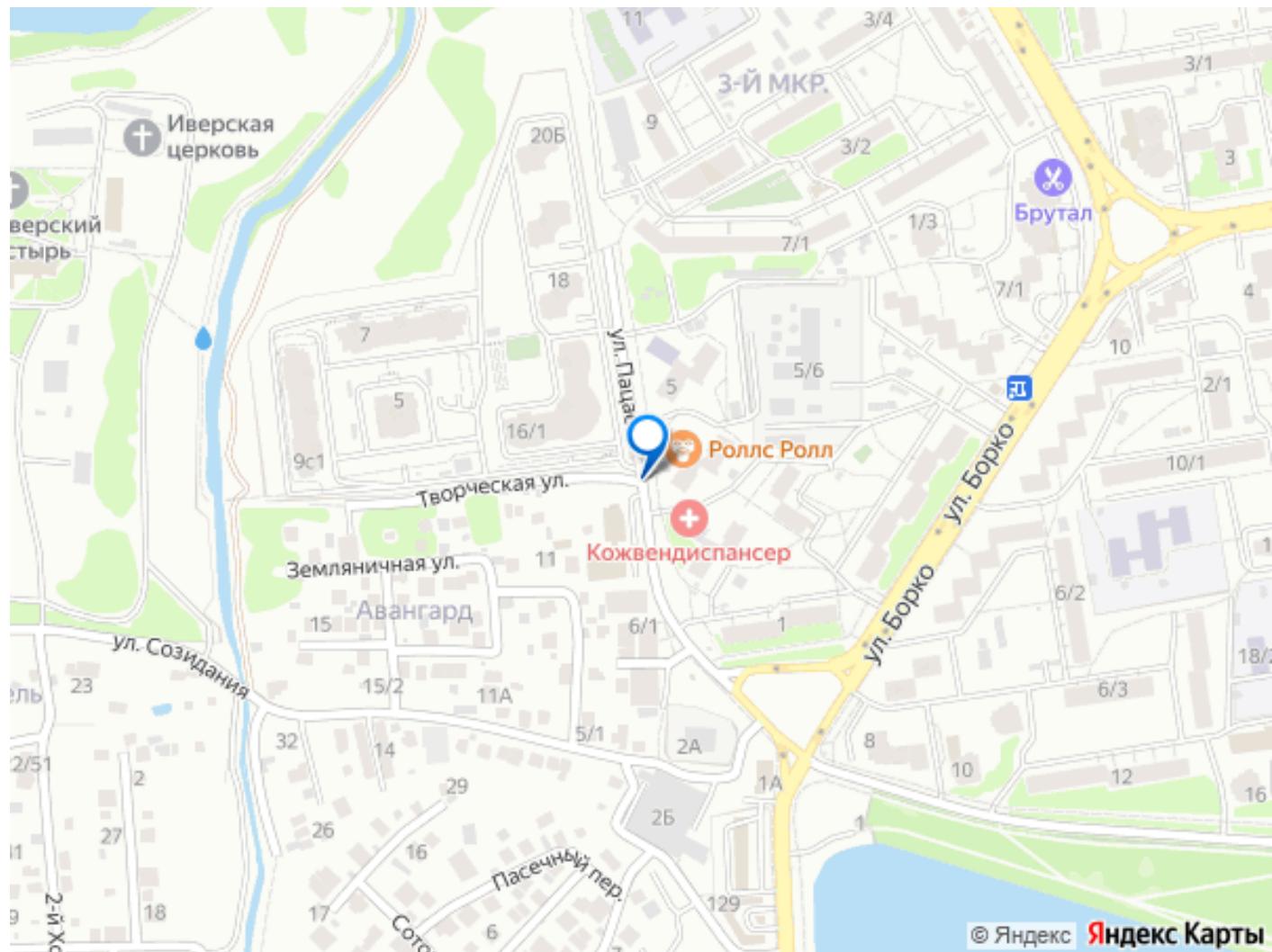
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 124499789 Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную 2-комнатную квартиру, расположенную на 5 этаже 10-этажного крупнопанельного дома. Жильё отличается функциональной, удобной планировкой: две изолированные комнаты создают комфортное пространство для жизни, а кухня продумана до мелочей. Особое внимание заслуживает остеклённая лоджия с выходом из спальни, которая станет отличным местом для отдыха и хранения. По вашему желанию можем оставить в квартире всю необходимую мебель и бытовую технику, что значительно упростит ваш переезд и позволит сразу почувствовать себя дома. Подъезд чистый и ухоженный, оборудован новым лифтом, который обеспечивает удобство подъёма на нужный этаж. Квартира не подвергалась перепланировкам и переустройствам, что гарантирует её юридическую чистоту и безопасность. В числе собственников — три взрослых человека. Жители дома — это дружелюбные и спокойные соседи, что создаёт благоприятную атмосферу и комфорт для проживания.







Move.ru - вся недвижимость России