

Создано: 05.11.2025 в 12:13

Обновлено: 02.12.2025 в 22:55

<https://rnd.move.ru/objects/9286318038>

Маргарита Аль-Фатла, Домиан

79895006110

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Павленко, 21**

4 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Павленко, 21

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Павленко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

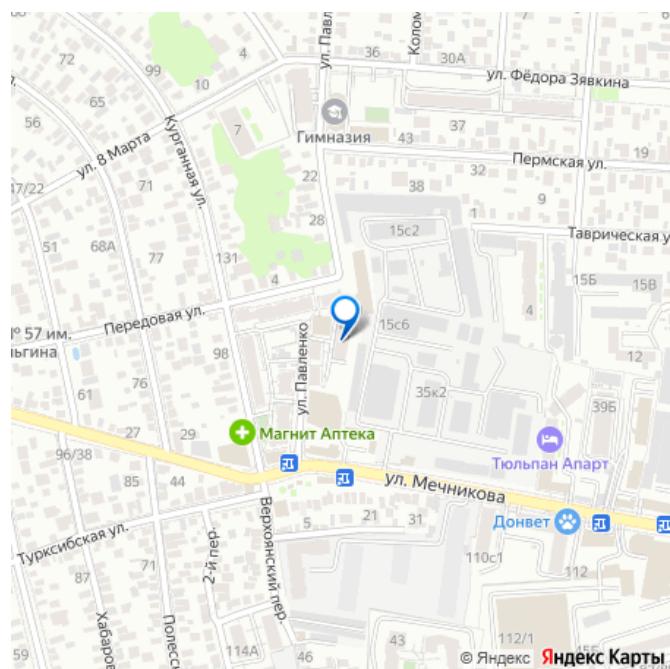
6 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

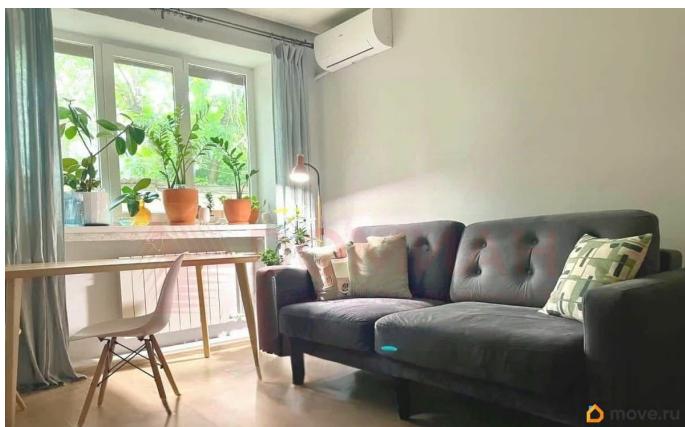
Покупка в ипотеку

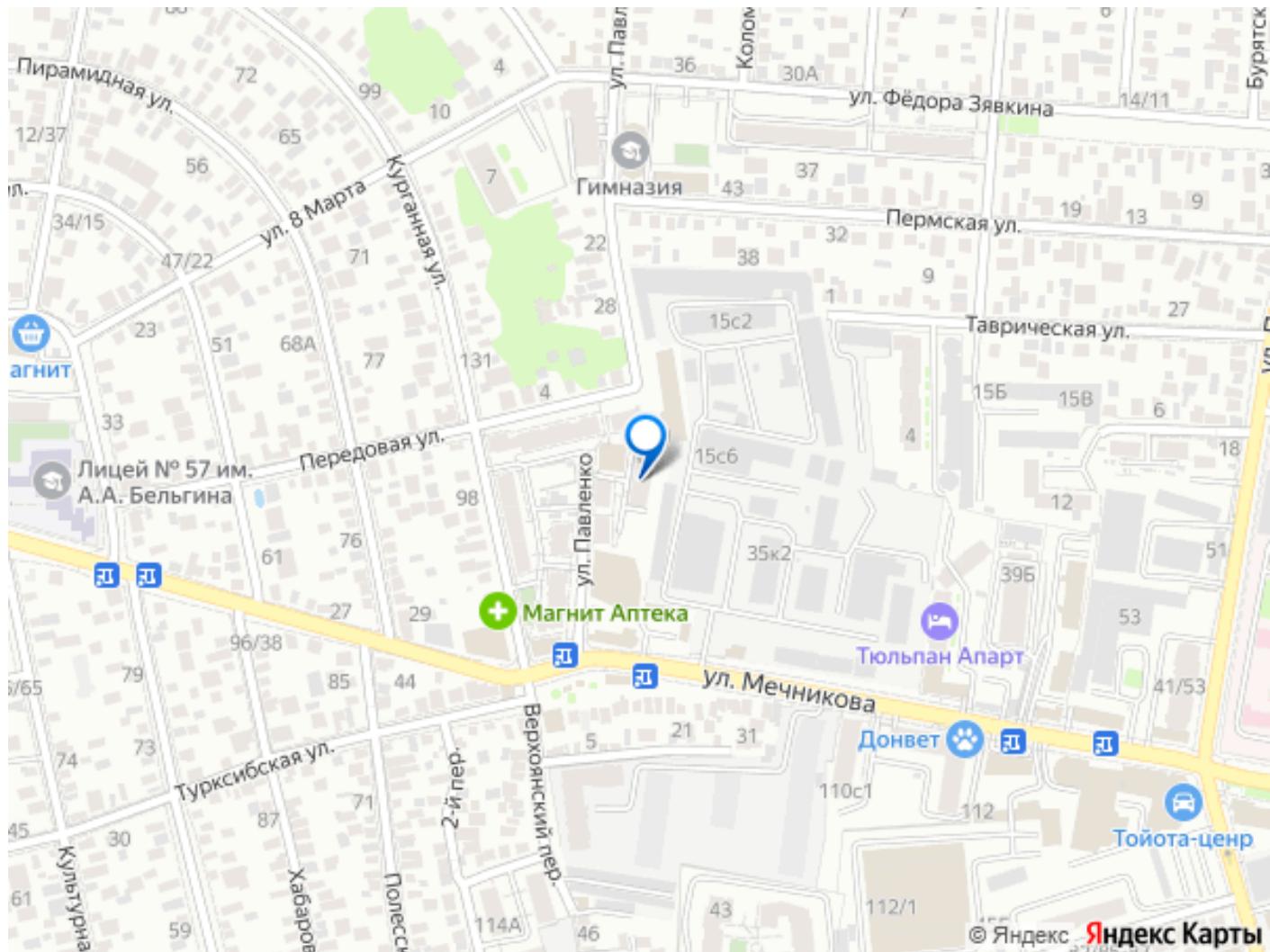
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 111902734 Продается уютная двухкомнатная квартира в хорошем жилом состоянии, площадью 55,6 кв.м. Отличная планировка: просторная гостиная, светлая спальня на два окна, вместительная гардеробная, кладовка, совмещенный санузел и кухня. Окна выходят на задний двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Мебель частично остается по договоренности. В квартире установлены две сплит-системы и бойлер на 80 литров для вашего комфорта. Дом после капитального ремонта, соседи — доброжелательные и спокойные. Уютный закрытый двор с современной детской площадкой с резиновым покрытием, зонами для отдыха и мангалной зоной. Есть свободные места для парковки. В шаговой доступности расположены аптеки, магазины (Чижик, ВВ, Озон, Яндекс.Маркет, Пятерочка, Магнит и другие), а также школы и детские сады — всё для удобства вашей семьи. Отличное место для комфортной жизни!





Move.ru - вся недвижимость России