

Создано: 10.11.2025 в 13:31

Обновлено: 19.11.2025 в 21:00

<https://rnd.move.ru/objects/9286486327>

Собственник

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

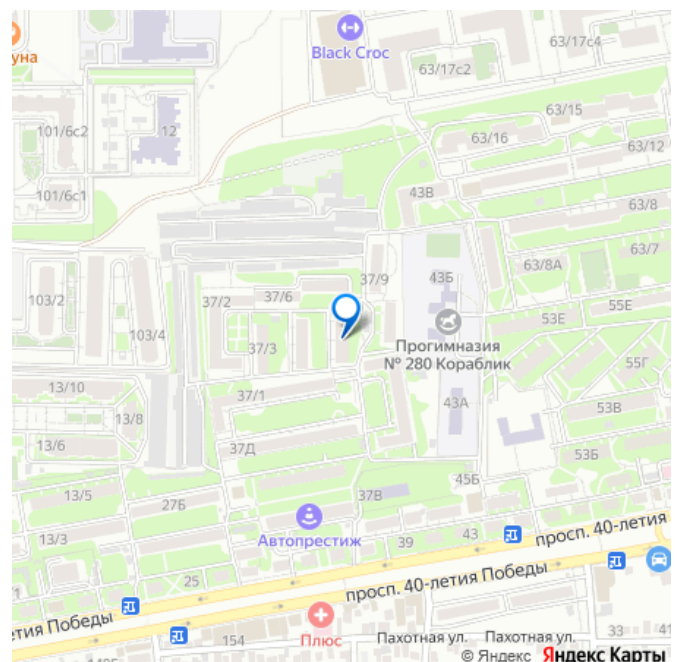
Ремонт

евро

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 56 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома,

для заметок



расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, микрорайон Александровка, проспект 40-летия Победы, дом 37/5. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована безопасная и современная детская площадка. Для автовладельцев имеется удобный гараж, где можно оставить свой транспорт. Район обладает развитой инфраструктурой рядом с домом функционируют различные учреждения, среди которых лицей №11, детский сад №257 и другие дошкольные образовательные организации. Также поблизости расположены магазины формата «у дома», такие как сеть «Пятёрочка», где всегда можно приобрести необходимые продукты. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ищет спокойный район с удобным расположением.

