

Создано: 17.11.2025 в 18:43

Обновлено: 05.12.2025 в 19:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Труда, 12/3**

7 840 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Труда, 12/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Труда](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

56 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

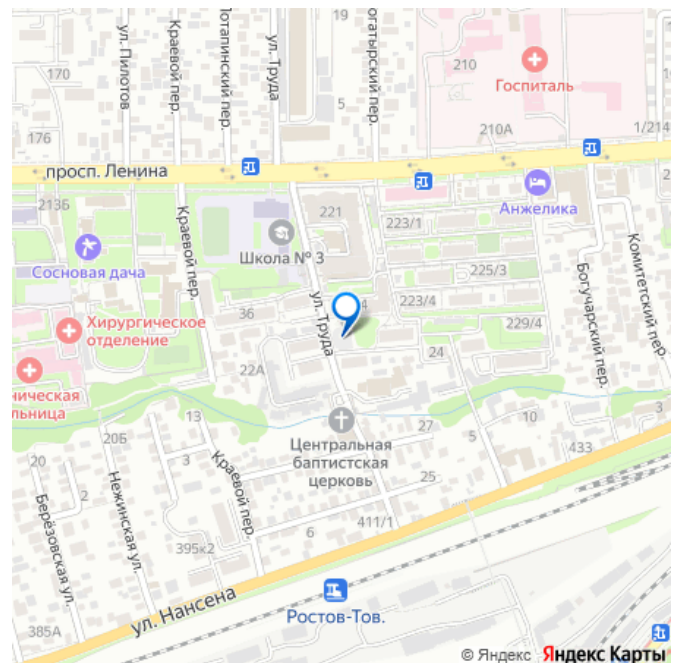
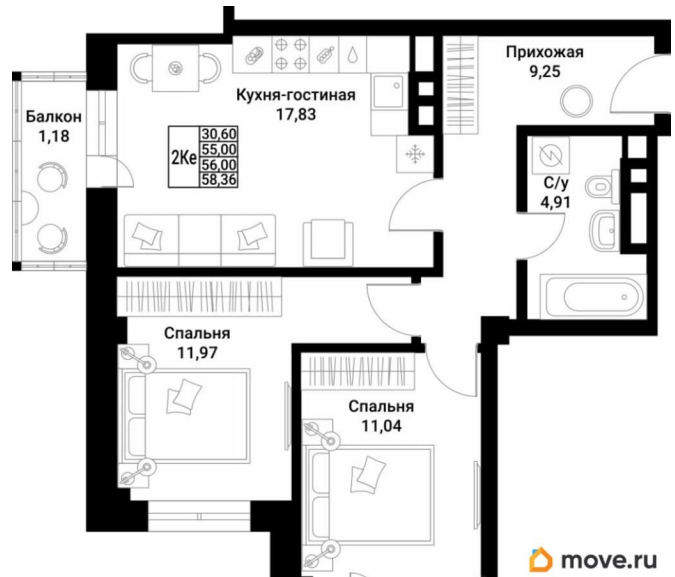
Год сдачи

<https://rnd.move.ru/objects/9286673925>

ЮгСпецСтрой, ЮгСпецСтрой

79584999488

для заметок



лифт

Описание

Старт продаж! Продаётся 2-комнатная квартира 56 кв.м. у проспекта Ленина!

Отличное место, всё рядом: школа, детские сады, остановки, магазины, ПВЗ,

поликлиника и т.д. О квартире: — светлая кухня-гостиная 17,7 кв.м. с выходом на

балкон — 2 изолированные спальни —

большой санузел — 8 этаж ЖК «Труда 12/3»:

- камерный дом • всего 46 квартир • 4-6

- квартир на этаже • увеличенное остекление

- подземный паркинг • колясочная •

технический этаж Расположение: — 200 м. до

проспекта Ленина — остановка рядом с

домом — 1 мин. пешком до школы, 6 мин. до

садика — всё в шаговой доступности:

супермаркеты, аптеки, ПВЗ, поликлиника,

больница и пр. Уютный жилой комплекс без

студий и посторонних внутри. Дом находится

в тихом месте, где нет шумного потока

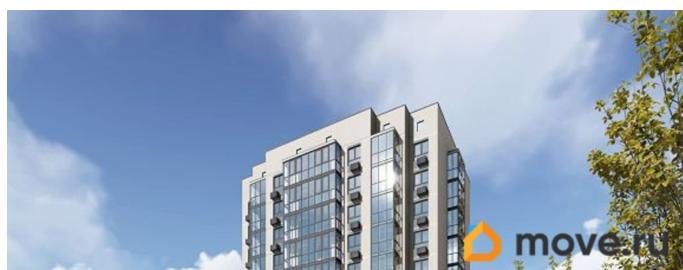
автомобилей или прохожих. Локация

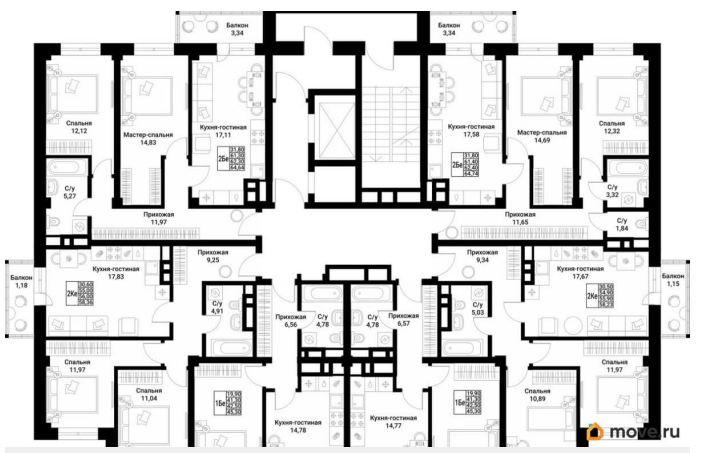
идеальна для жизни: всё необходимое «под

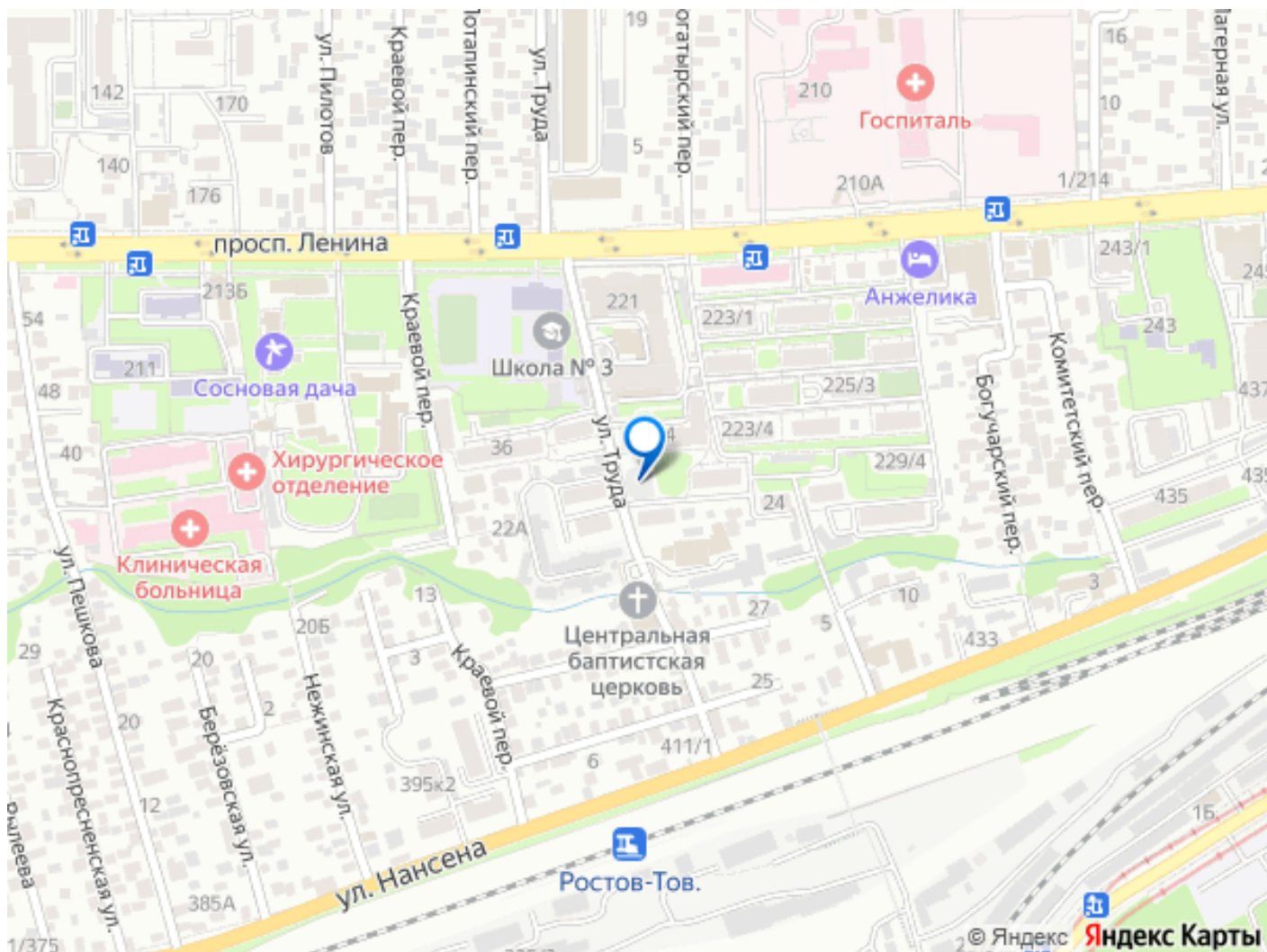
рукой», а до центра всего 10 минут. Успеете

купить квартиру в новостройке на Старте

продаж! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России