

Создано: 27.11.2025 в 11:29

Обновлено: 27.11.2025 в 12:15

<https://rnd.move.ru/objects/9286966003>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жданова**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жданова

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жданова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

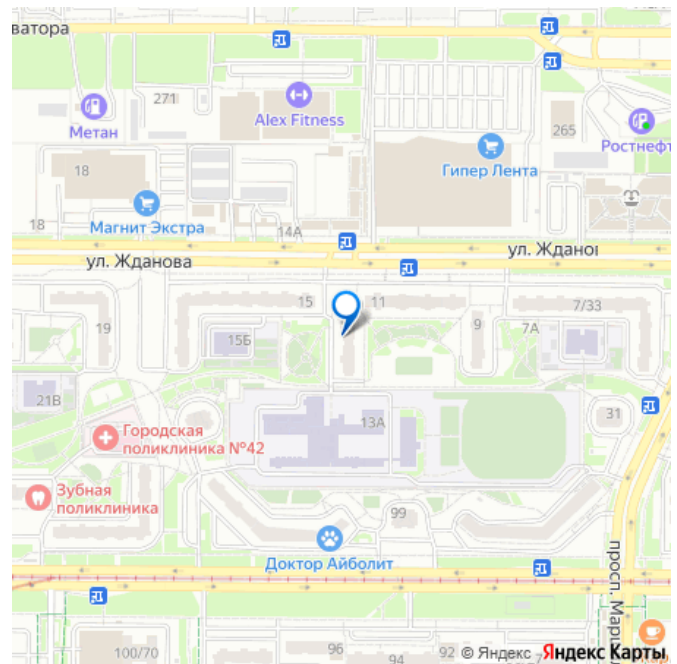
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

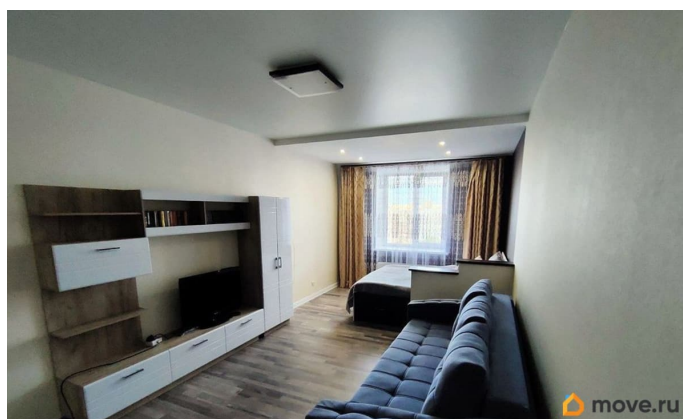
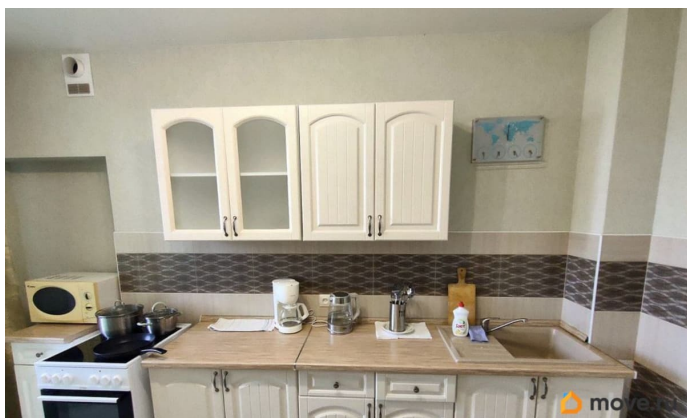
для заметок

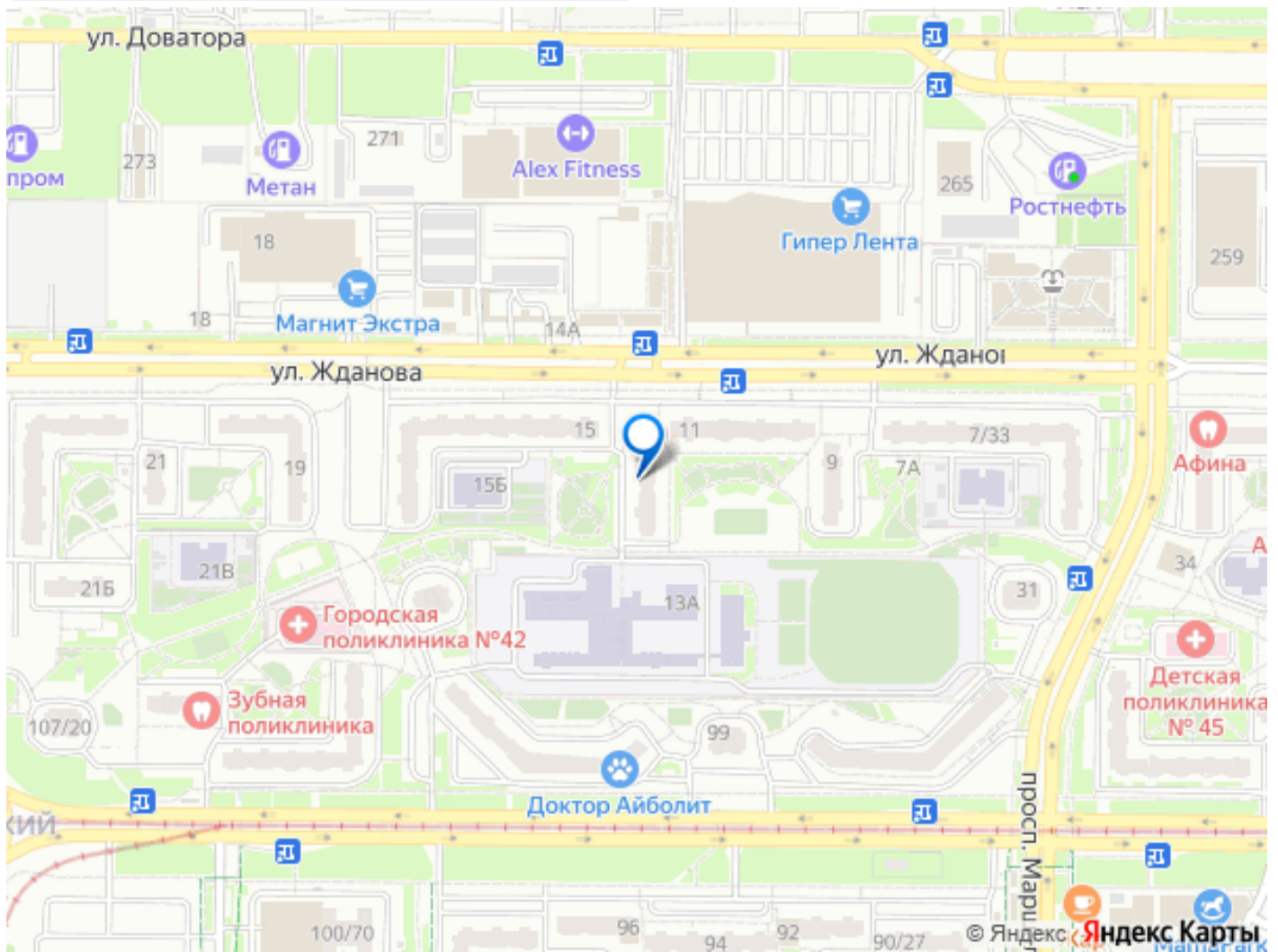


Описание

В продаже просторная квартира вначале Левенцовского района ЗЖМ! Свежий жилой фонд - дом 2013 года, построен в числе других, теплых и качественных, по ГОСТам строительства - является «лицом» микрорайона. Все комнаты изолированы. Установлены сплит-системы. Раздельный с/узел. Бойлер на 50 литров — Квартира в престижной планировке «Бабочка». Полностью готова к проживаю, состояние - «под тапочки». Окна выходят во двор. — ФОТОГРАФИИ реальные и соответствуют фактическому состоянию квартиры. — Тихие, благополучные соседи. Чистый подъезд и ухоженная придомовая территория. Дом расположен в районе с идеально развитой инфраструктурой: в непосредственной близости школа № 115, магазины «Семейный магнит», «Лента», «Метро», ТЦ «Левенцовский», ТЦ «Мама-парк». Рядом взрослая поликлиника. В шаговой доступности семейное кафе-пиццерия «Сицилия», кафе-бистро «Жар». — Хорошая транспортная доступность - в двух минутах ходьбы от дома остановки общественного транспорта - можно добраться без пересадок в любое направление города; до Центра - 20 минут. — Рядом проспект Маршала Жукова, улицы Еременко, Малиновского, Доватора. — Квартира продается в связи с переездом. Долгое владение. Обременений/занижений, перепланировок нет. Документы готовы к быстрой сделке. Остались вопросы - звоните! АН ФОРСАЖ - все виды сделок, без

исключения, ПОД КЛЮЧ. Штат юристов -
полное юридическое сопровождение и
гарантия чистоты сделки! Мы экономим Ваше
время и деньги!





Move.ru - вся недвижимость России