

Создано: 27.11.2025 в 14:44

Обновлено: 28.11.2025 в 10:33

<https://rnd.move.ru/objects/9286990810>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Берберовская улица**

7 550 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

7/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

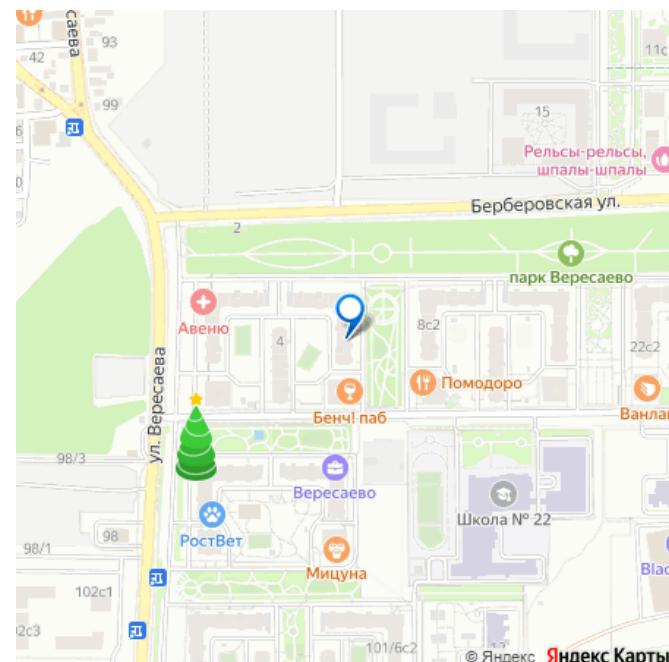
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



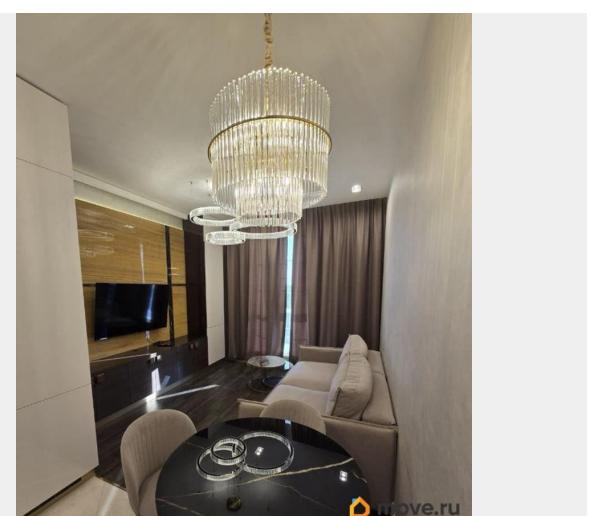
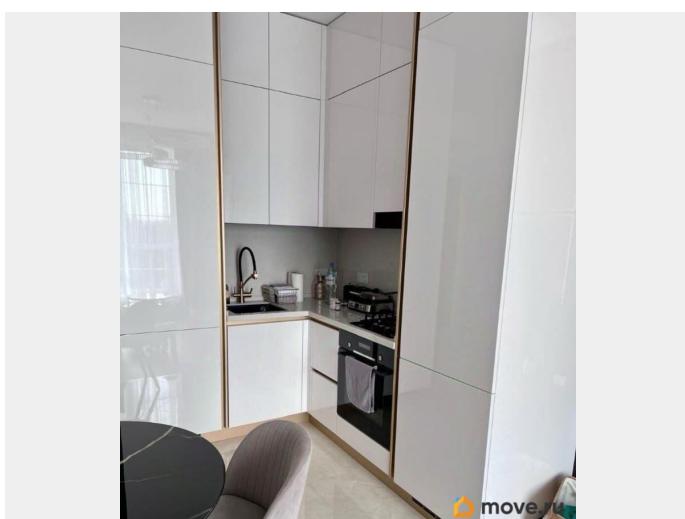
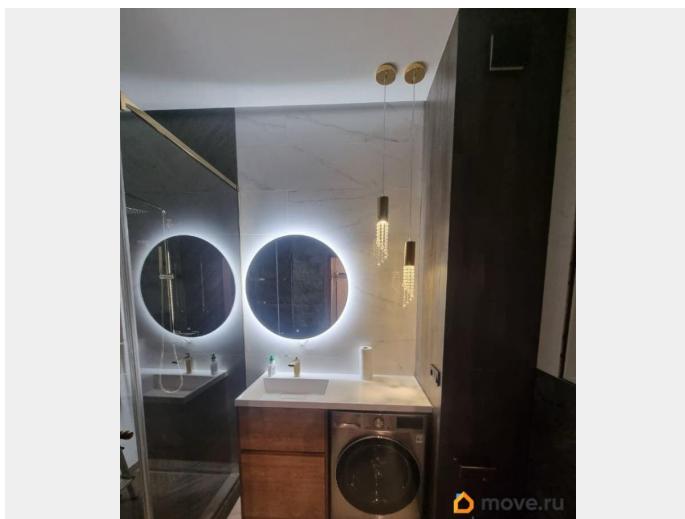
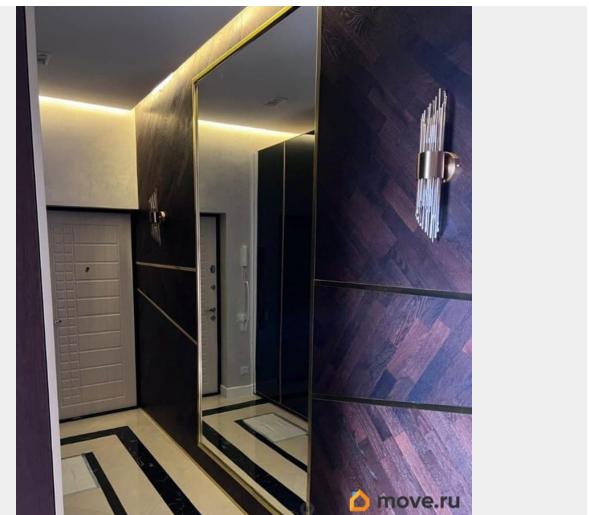
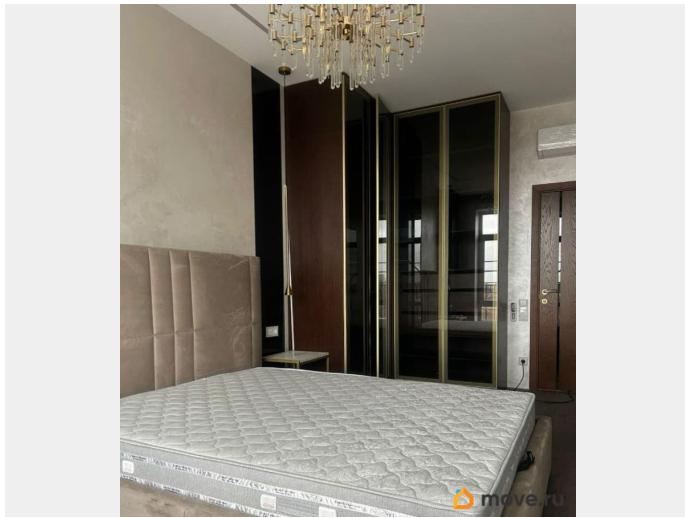
Описание

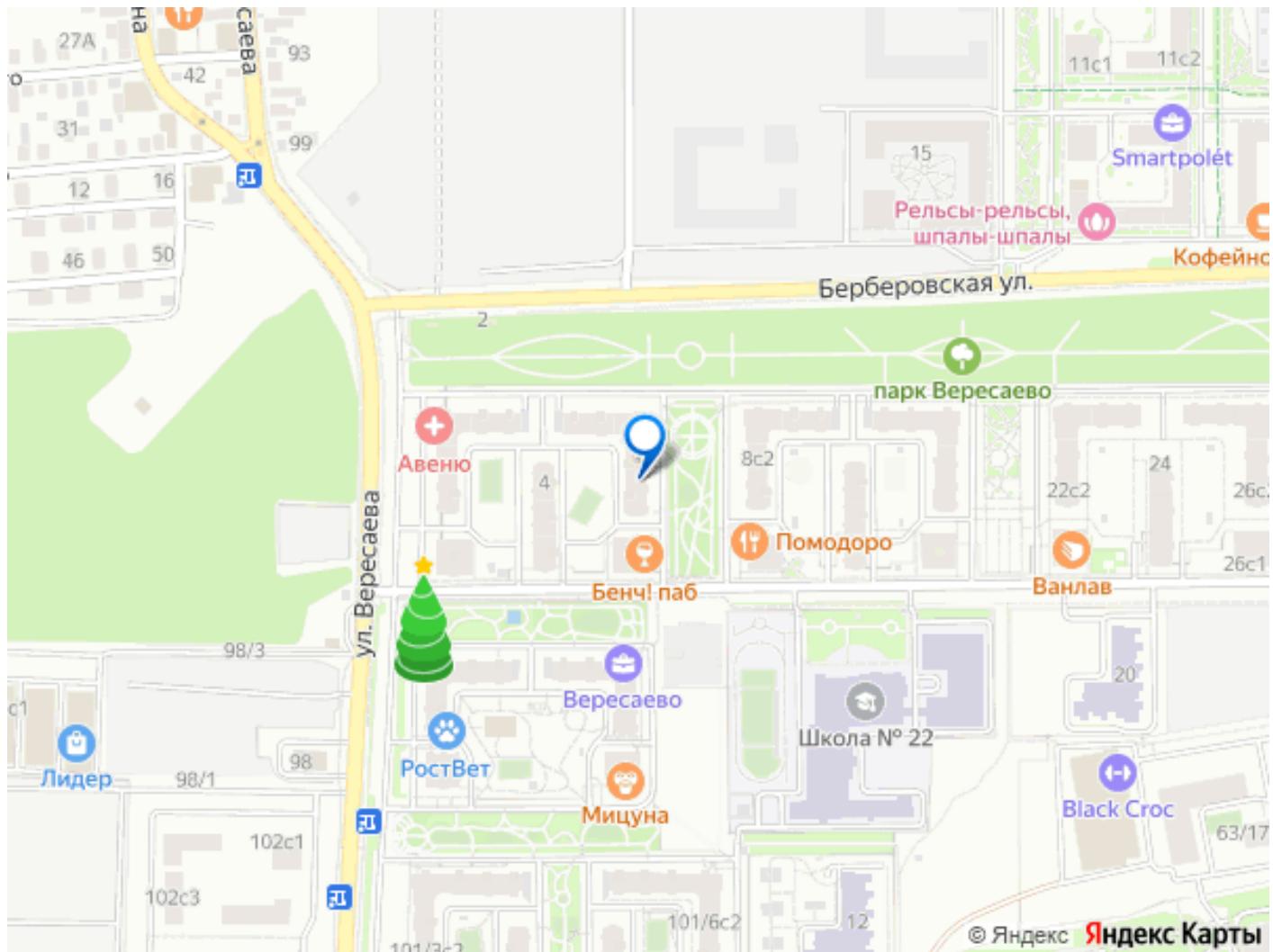
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 56 квадратных метров на седьмом этаже монолитного дома новой постройки (2021 год), расположенного в микрорайоне Александровка города Ростова-на-Дону.

Квартира ждет своих новых владельцев и предлагает комфортное пространство для жизни с жилой площадью 32 квадратных метра и кухней размером 10 квадратных метров. Вас порадует косметический ремонт, уже выполненный в квартире, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Совмещённый санузел обеспечивает дополнительное удобство. Для вашего комфорта в квартире также проведён газ. Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, благодаря чему ваша квартира всегда будет наполнена естественным светом. Безопасность жителей обеспечивается закрытой территорией, кодовой дверью и парковкой со шлагбаумом, где вы сможете оставить свой автомобиль – как во дворе, так и в подземном паркинге.

Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Рядом с домом расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, а также заведения для приятного времяпрепровождения: кафе и рестораны (***, Бенч, паб). Вас порадуют близлежащие магазины, такие как «Красное&Белое» и другие продуктовые магазины, а также салон красоты «Zone Euphoria». Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и безопасное жильё в новом современном доме с развитой

внутренней инфраструктурой. Здесь созданы все условия для того, чтобы каждый день приносил радость и удовольствие от проживания.





Move.ru - вся недвижимость России