

🕒 Создано: 25.12.2025 в 12:06

Обновлено: 02.01.2026 в 15:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 37/5**

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 37/5

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

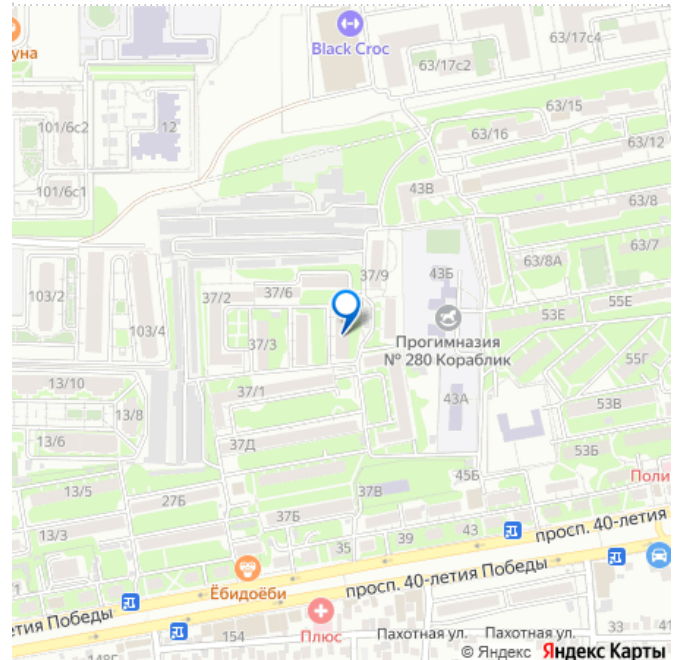
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

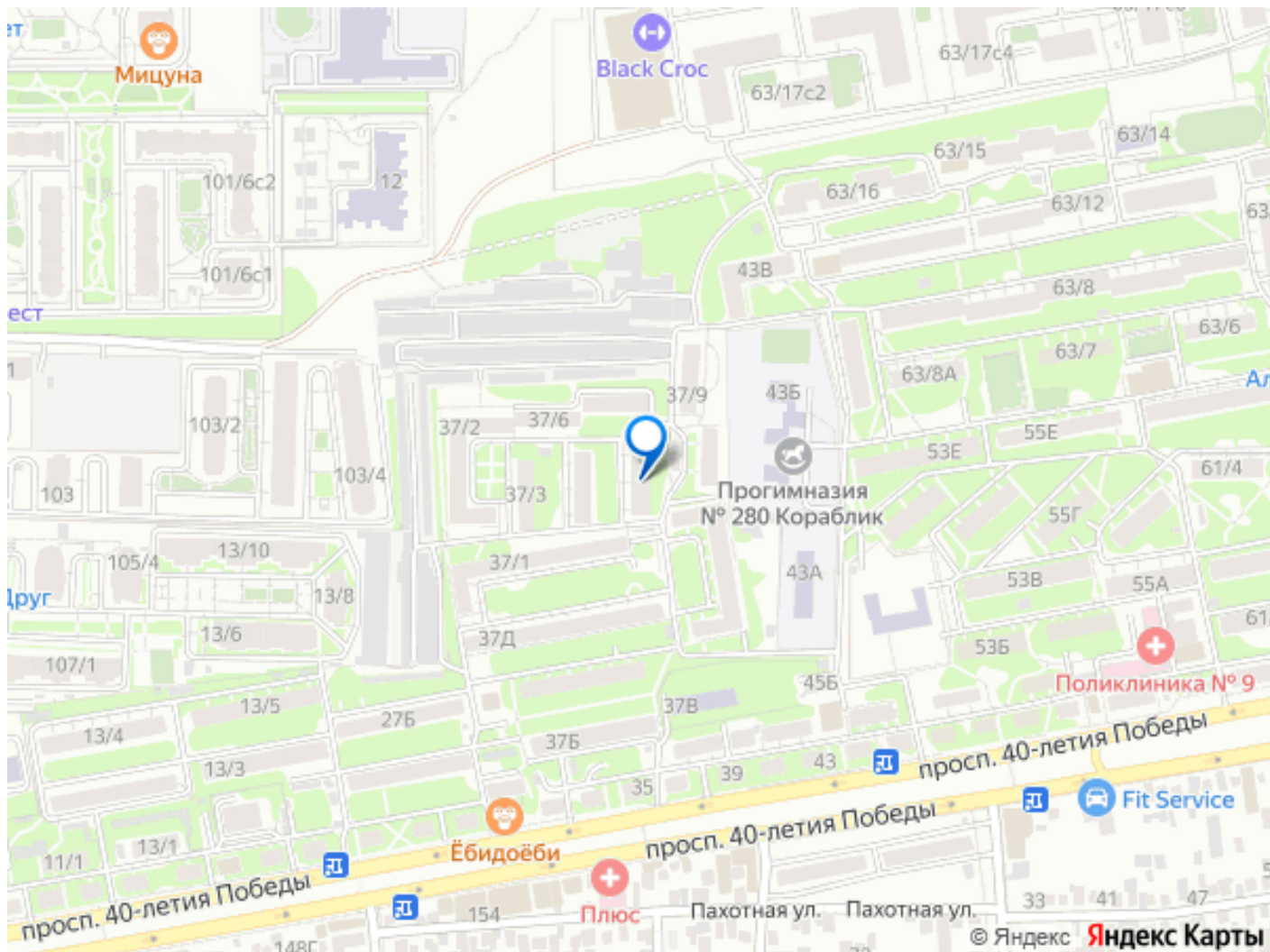
Ремонт

косметический

Описание

Каталожный номер — F079736 Не ФЕЙК.

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 56 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована безопасная и современная детская площадка. Для автовладельцев имеется удобный гараж, где можно оставить свой транспорт. Район обладает развитой инфраструктурой рядом с домом функционируют различные учреждения, среди которых лицей 11, детский сад 257 и другие дошкольные образовательные организации. Также поблизости расположены магазины формата «у дома», такие как сеть «Пятёрочка», где всегда можно приобрести необходимые продукты. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ищет спокойный район с удобным расположением. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.



Move.ru - вся недвижимость России