

Создано: 08.11.2025 в 00:04

Обновлено: 04.12.2025 в 08:30

<https://rnd.move.ru/objects/9286421849>

Агент

**79000000000**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

**6 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

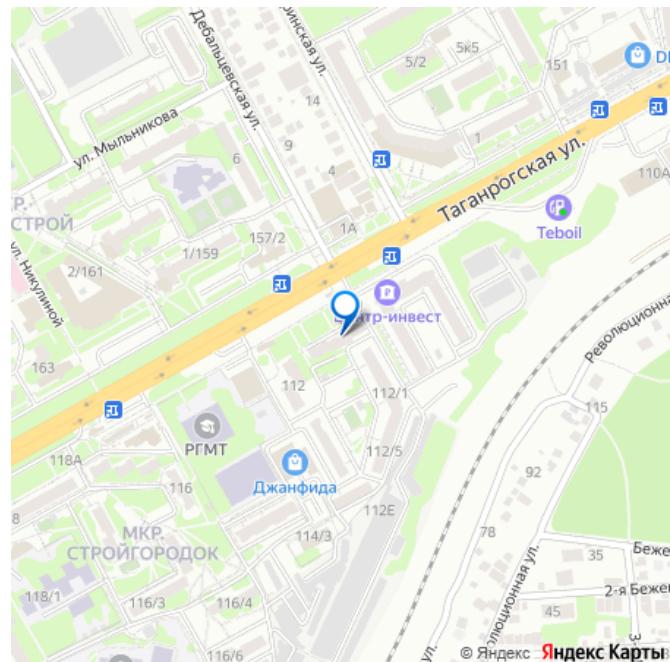
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

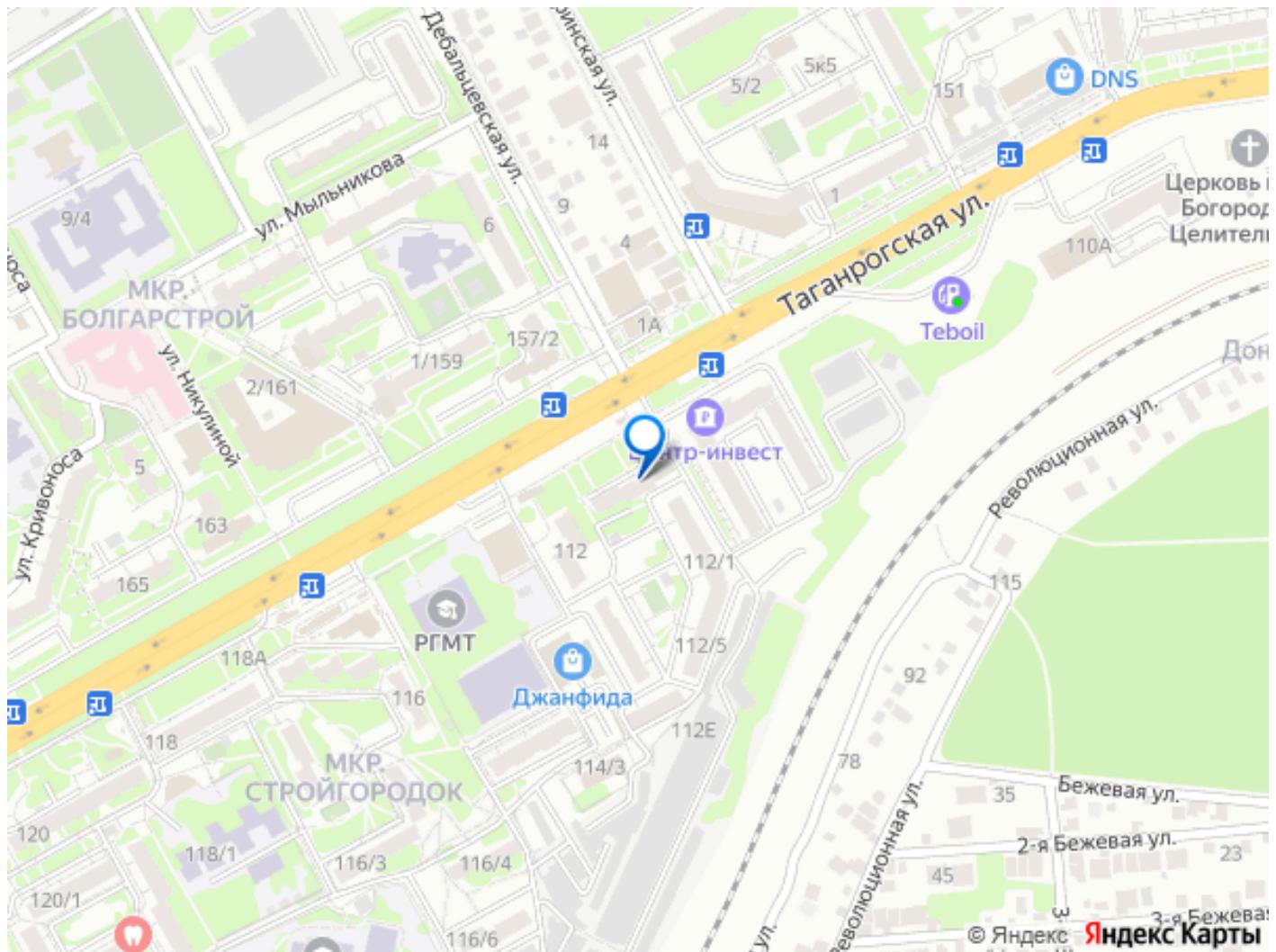
косметический

лифт

## Описание

Арт. 69930710 Просторная двухкомнатная квартира на Стройгородке по очень выгодной цене Лоджия утеплена, в том числе системой центрального отопления, и использовалась как отдельная комната. В состав квартиры входит подсобное помещение (на двоих с соседом), находящееся между нашим и верхним этажом. Соседи спокойные интеллигентные люди, неспокойных ситуаций не бывает. В подъезде работает консьерж, который следит за состоянием подъезда и удобства проживания жильцов. Во дворе большая территория под парковку, огороженная детская площадка. Двор всегда чистый и ухоженный. На районе очень развитая инфраструктура: рядом два садика, школа и лицей, техникум, филиалы детской и взрослой поликлиник, рынки, ТЦ. Во дворе большая территория для парковки, есть также и охраняемая. В пяти минутах ходьбы перрон 1337 км., откуда можно уехать на городской и таганрогской электричках в центр, рабочий городок и Сельмаш в любую погоду без пробок. Любая форма расчета. Ни кто не прописан. Полная стоимость в договоре. Небольшой торг возможен, только после осмотра. Поможем в оформлении ипотеки, юридическое сопровождение, безопасная сделка. Комиссия оплачивается отдельно. Ваш менеджер Татьяна Ш.





Move.ru - вся недвижимость России