

🕒 Создано: 07.10.2025 в 18:16

Обновлено: 08.12.2025 в 11:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Курганная, 44/1**

9 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Курганная, 44/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Курганная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

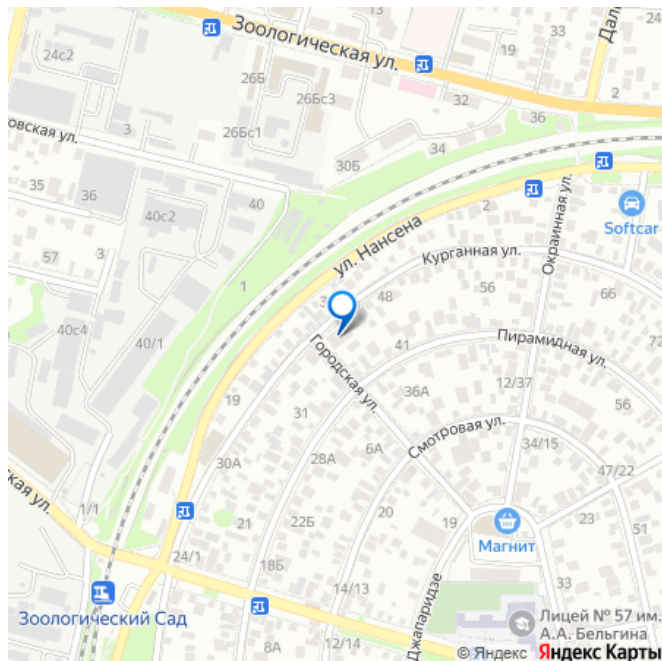
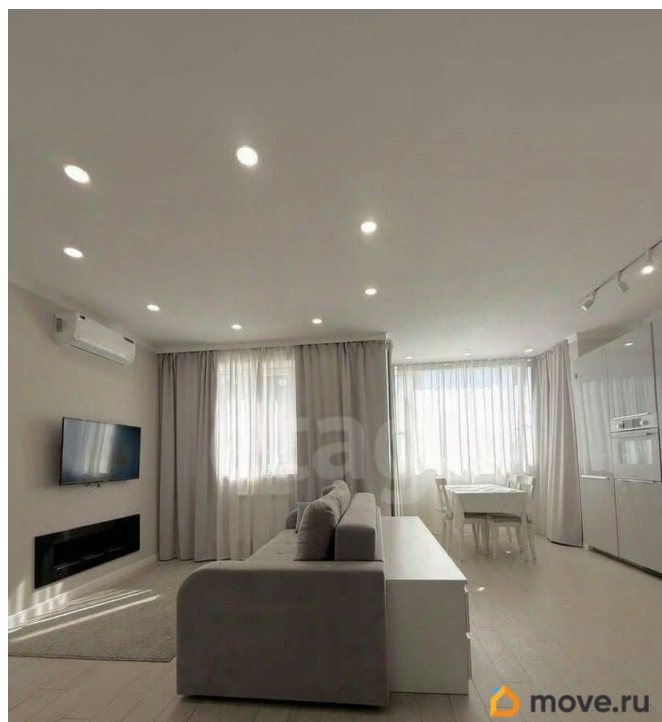
косметический

Квартира в новостройке

<https://rnd.move.ru/objects/9285547039>

**Рафаел Артакович Мнацаканян,
Этажи Ростов-на-Дону
79882509313**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

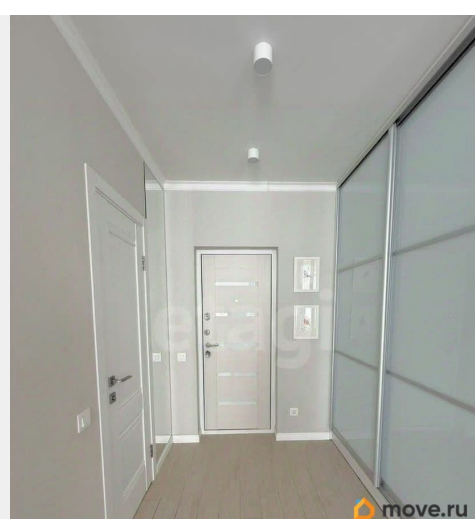
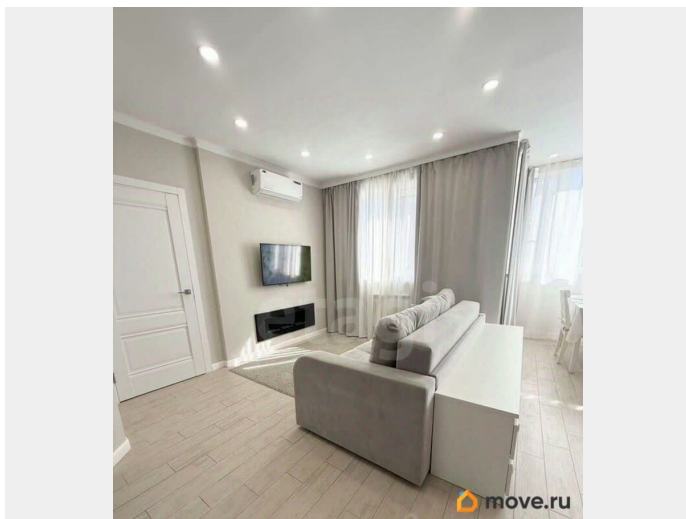
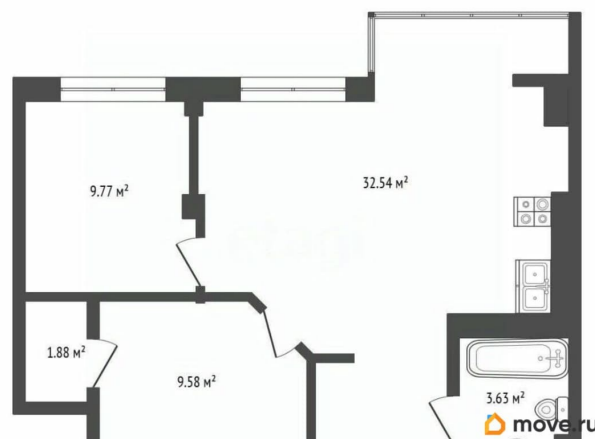
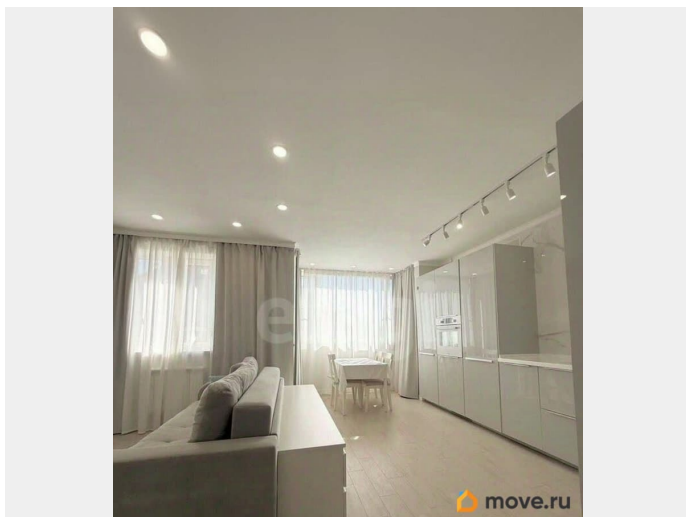
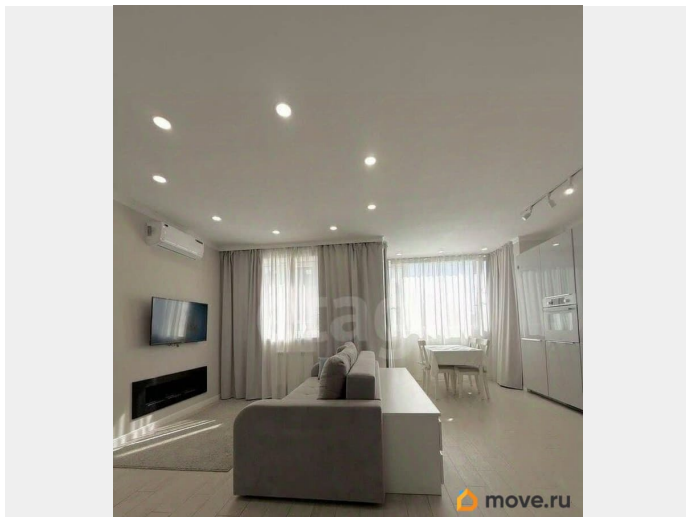
да

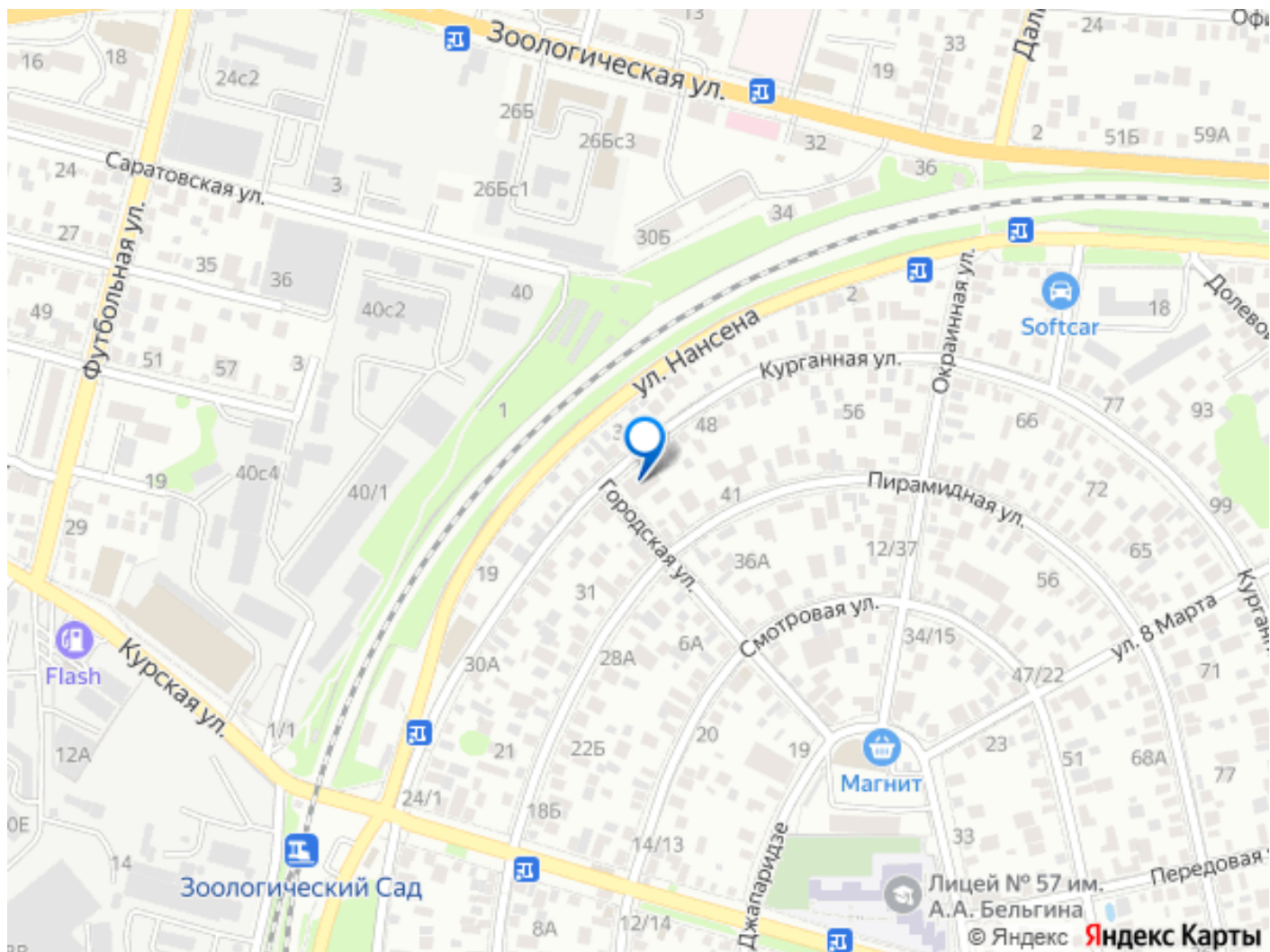
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается евро 3-комнатная квартира 57,4 м? в Ленинском районе, в жилом комплексе комфорт-класса «Ветер Перемен»

Расположена на 3 этаже в кирпичном доме 2016 года постройки. Выполнен современный ремонт с использованием высококачественных стройматериалов. В квартире остается кухня со встроенной бытовой техникой (посудомоечная машина, духовой шкаф, холодильник, индукционная варочная панель), мебель вся обсуждается по договоренности. Индивидуальное отопление, теплый пол. Она не угловая и очень теплая. Окна выходят во двор. Жилой комплекс клубного типа, всего 1 подъезд. Закрытый двор, есть консьерж, имеется подземный паркинг. Рядом магазины, аптеки, пункты выдачи, 2 минуты ходьбы до школы и детского сада, остановки общественного транспорта. 10 минут езды до центра. Отличный район, спокойные соседи. С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой шикарной квартиры! Звоните прямо сейчас! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9999366





Move.ru - вся недвижимость России