

🕒 Создано: 19.05.2025 в 14:35

Обновлено: 16.12.2025 в 14:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 95/1**

5 299 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 95/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

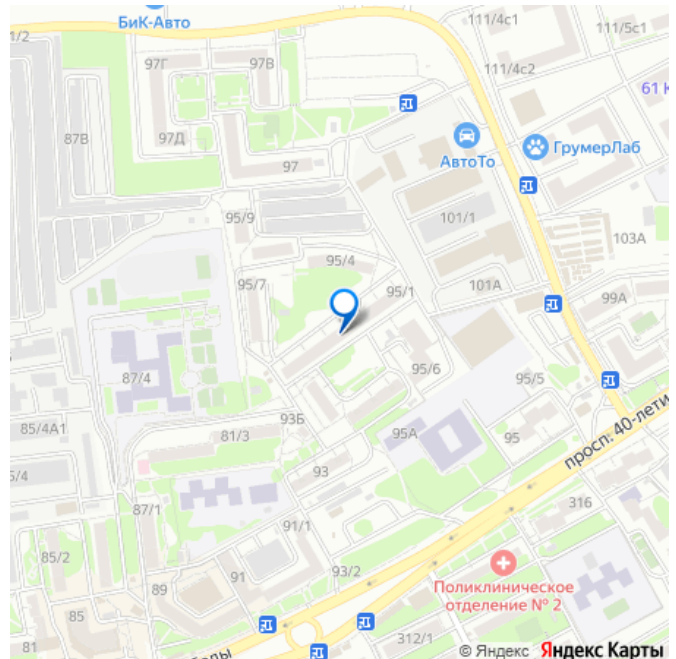
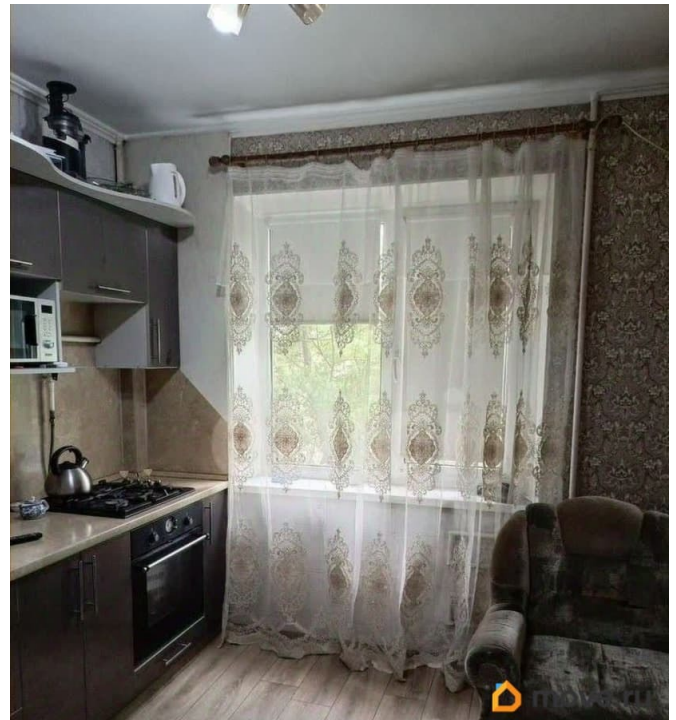
Покупка в ипотеку

да

<https://rnd.move.ru/objects/9279523865>

**Рафаел Артакович Мнацаканян,
Этажи Ростов-на-Дону
79882509313**

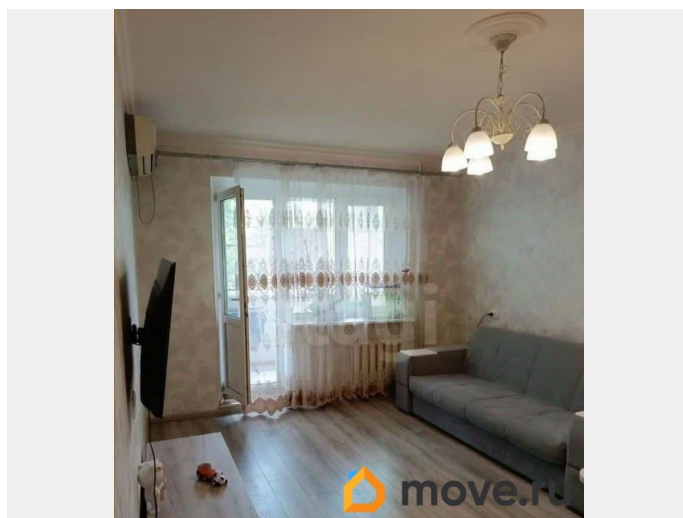
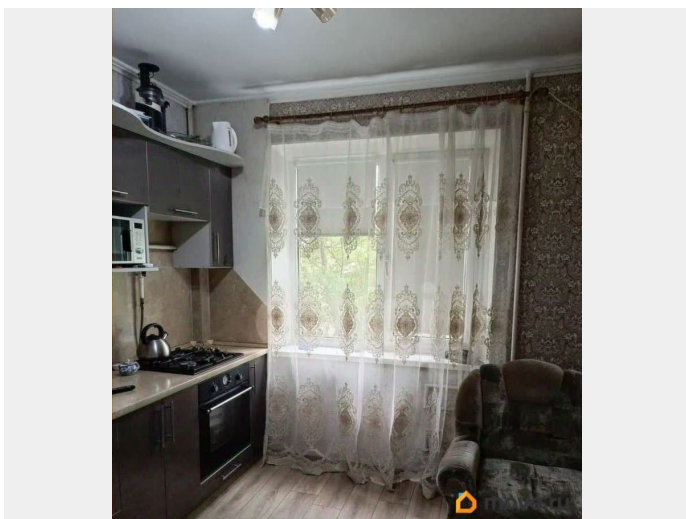
для заметок

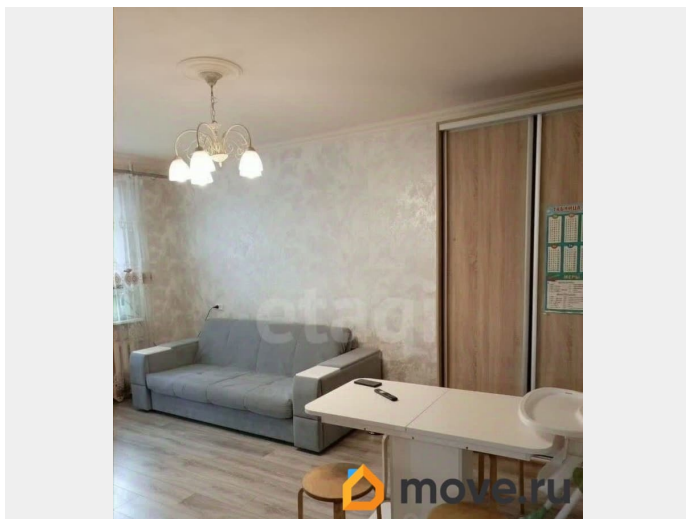
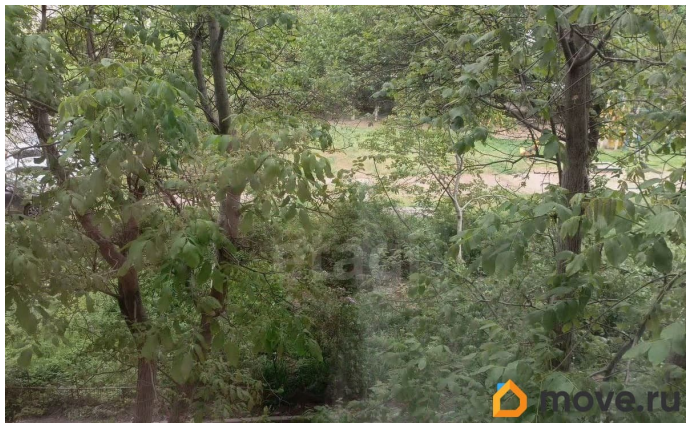
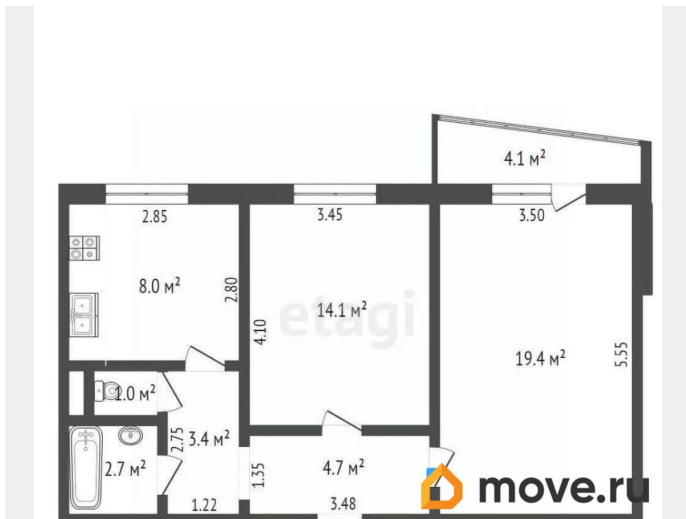


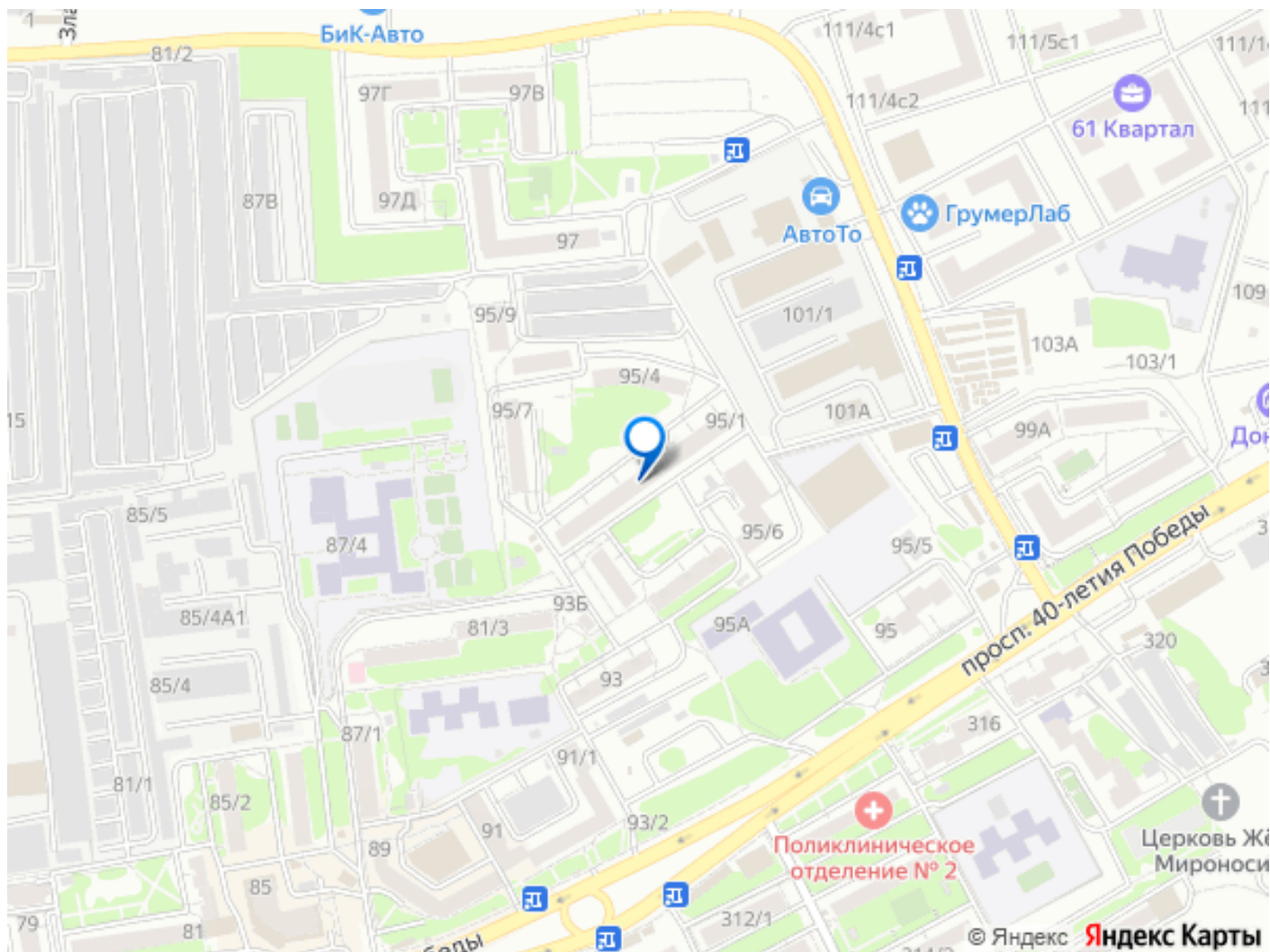
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира 57 м² в Пролетарском районе — идеальный вариант для комфортной жизни! Квартира располагается на 3 этаже 9-этажного дома 1987 года постройки. Две изолированные комнаты. В квартире выполнен косметический ремонт. Состояние : заходи и живи! Она подойдет как для самостоятельного проживания, так и как готовый бизнес под аренду! Перепланировок в квартире нет. Дом теплый. Хорошие соседи. Все, что нужно для жизни находится рядом с домом: - транспортная развязка - школа - детские сады - медицинские учреждения - магазины С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры! Звоните прямо сейчас! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 7773479







Move.ru - вся недвижимость России