

Создано: 31.10.2025 в 10:24

Обновлено: 12.12.2025 в 13:23

<https://rnd.move.ru/objects/9286173379>

Собственник

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Висаитова**

6 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Висаитова

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

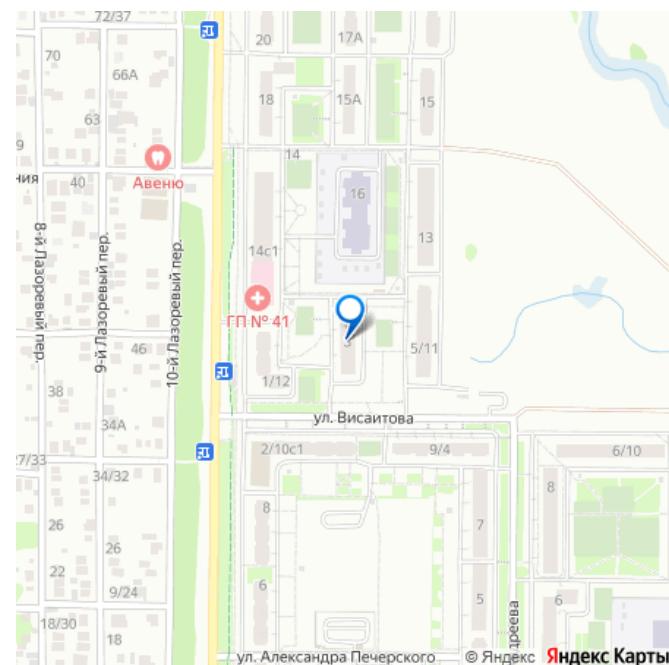
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



лифт

Описание

Ваш новый дом мечты! Великолепная двухкомнатная квартира в современном районе! Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать обладателем стильной и уютной двухкомнатной квартиры с качественным ремонтом, которая идеально сочетает комфорт, функциональность и современный дизайн. Эта квартира — настоящий оазис уюта и роскоши, созданный для тех, кто ценит качество и эстетику!

Основные преимущества квартиры: ?

Просторная и светлая планировка: две уютные комнаты, идеально подходящие для отдыха, работы или встреч с близкими.

Высокие потолки и большие окна наполняют пространство естественным светом, создавая атмосферу тепла и гармонии. Элитный ремонт: выполнен с использованием

высококачественных материалов и

современных технологий. Стильные

отделочные материалы: вся плитка на полу в коридоре и кухне, в санузле, ванной комнате - Kerama Marazzi, отделка стен - немецкие

обои Rasch, в комнатах на полу

шпонированная дубовая паркетная доска ,

современные светильники — всё продумано

до мелочей для вашего комфорта. Дубовые

межкомнатные двери с качественной

фурнитурой, на которые действует гарантия от производителя (как на замену так и на

реставрацию). Входная дверь с усиленной

замковой системой! Два балкона: просторные

и уютные — идеальное место для утреннего

кофе или вечерних посиделок.

Наслаждайтесь свежим воздухом и

красивыми видами на окружающий район!

Раздельный санузел: удобство и гигиена —

важные составляющие вашего комфорта.

Современная сантехника Hansgrohe,

акриловая ванна фирмы Roca, литой унитаз

со скрытым креплением - SFARZOSO (Италия),

стильная плитка и продуманное

расположение создают ощущение простора и

уюта. Кухня: Просторная и светлая кухня -

место для уютных вечеров в кругу семьи и

друзей! Оборудована современной мебелью и

техникой: встроенный кухонный гарнитур

Ikea, индукционная варочная панель (с

функцией моста (Bridge), духовой шкаф,

посудомоечная машина . Расположение :

здесь всё для комфортной жизни! Новые

детские площадки, современные магазины,

кафе и фитнес-центры — всё в шаговой

доступности. Отличная транспортная

доступность позволяет быстро добраться до

центра города и других районов.

Инфраструктура: рядом школы, детские

сады, парки для прогулок и активного

отдыха. Этот район активно развивается, что

делает его особенно привлекательным для

молодых семей и тех, кто ценит динамичное

будущее. Идеально подходит как для жизни,

так и для инвестиций! Не упустите шанс

стать владельцем этой великолепной

квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы

договориться о просмотре или получить

дополнительную информацию. Ваша новая

жизнь начинается здесь! Покупая квартиру с

нами, Вы получите: гарантированную

юридическую чистоту сделки - по 64 пунктам

произведена проверка квартиры и

собственника! По факту совершения сделки

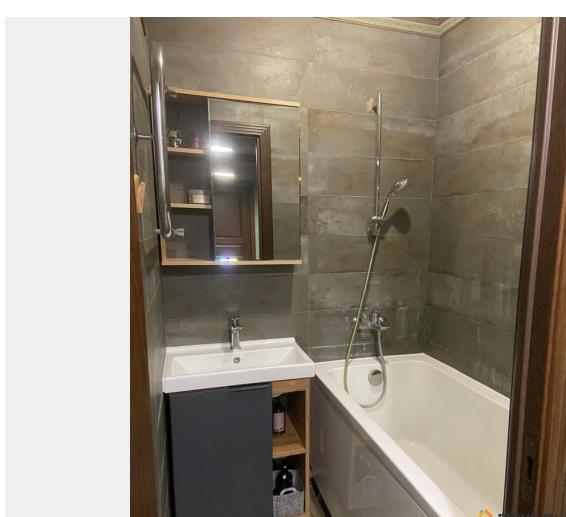
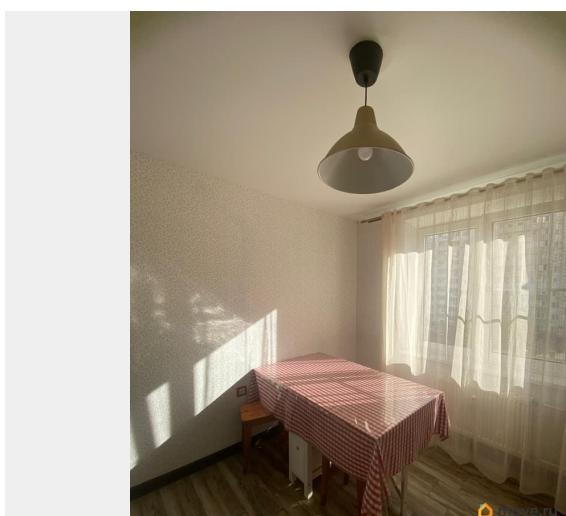
будет выдано гарантийное свидетельство

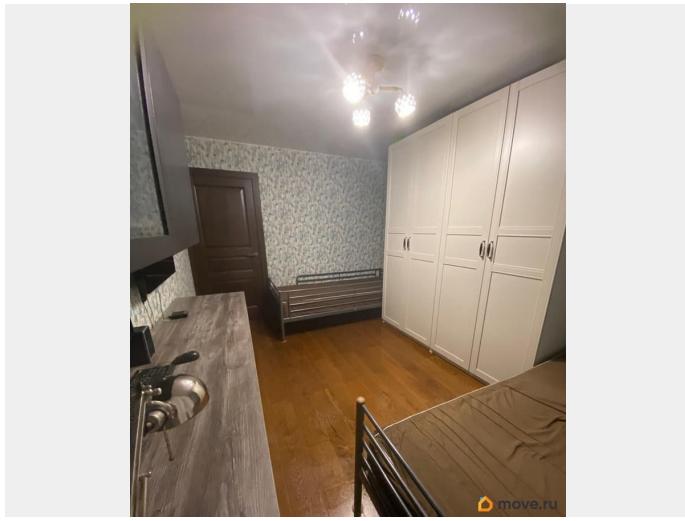
чистоты сделки с материальной

ответственностью компании бесплатные

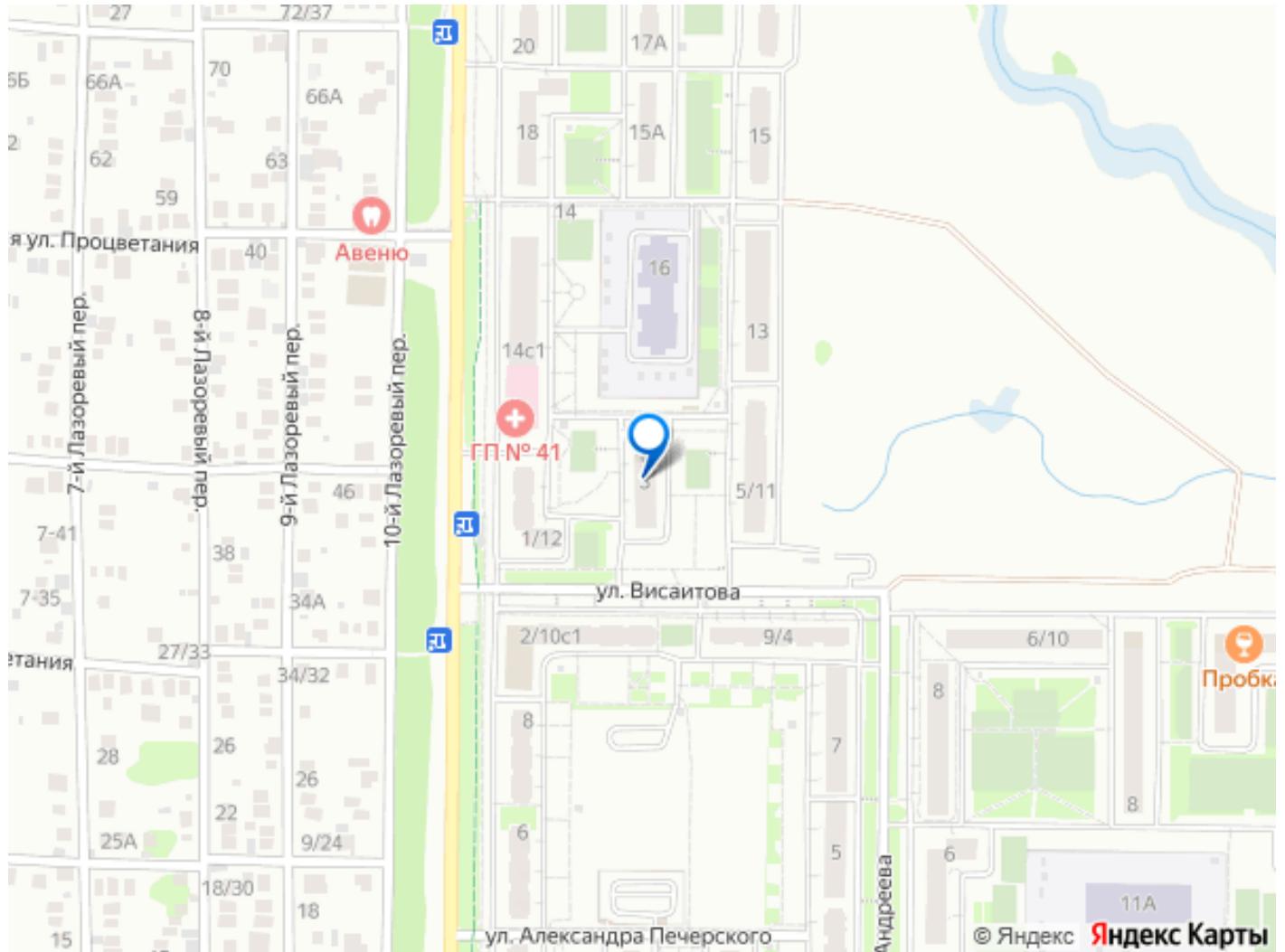
консультации по всем объектам

недвижимости! сопровождение клиента со звонка до получения ключей оперативный показ являемся партнерами крупных банков! Предоставляем выгодную ипотеку! Звоните! Организую показ в удобное для Вас время! Ваш комфорт — наша забота!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России