

Создано: 19.05.2025 в 12:27

Обновлено: 12.12.2025 в 23:19

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Таганрогская улица, 126

5 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица, 126

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Таганрогская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

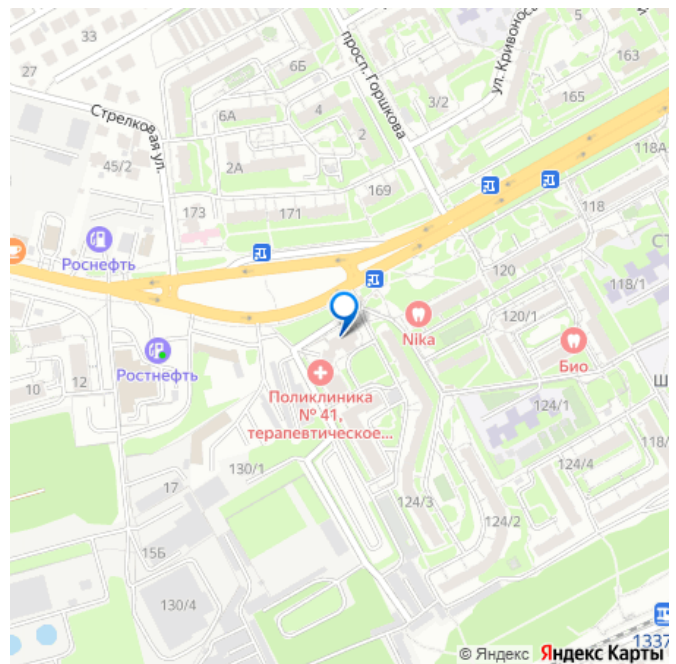
<https://rnd.move.ru/objects/9286211984>

Оксана Чадаева, Дон-МТ-

недвижимость

79895009453

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 104780580 Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира общей площадью 57 квадратных метров, расположенная на девятом этаже кирпичного дома 1996 года постройки, находящегося по адресу: Ростов-на-Дону, Стройгородок м-н, Таганрогская улица, дом 126. Этот светлый и теплый дом окружен всем необходимым для комфортной жизни: рядом находятся школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. Для вашего удобства также предусмотрены продуктовые магазины и салоны красоты. Медицинские услуги можно получить в близлежащей городской поликлинике 41. Просторная жилая площадь составляет 31.1 квадратного метра, а кухня занимает 8.8 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для совместных семейных ужинов. Наличие балкона позволяет наслаждаться видами на тихий двор, создавая атмосферу уюта и спокойствия. Квартира после косметического ремонта готова к новоселью без дополнительных вложений. Комфортное

проживание обеспечивает отдельный санузел, что является несомненным преимуществом для большинства современных жителей. Для маленьких жителей комплекса во дворе обустроена детская площадка, где дети могут безопасно играть и веселиться под присмотром родителей. Также во дворе имеется парковка, что значительно упрощает вопрос с местом для автомобиля. Безопасность жильцов поддерживается консьержем и системой домофона. Приглашаем вас оценить все преимущества этой прекрасной квартиры лично. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Комиссия оплачивается отдельно.

