

Создано: 09.12.2025 в 14:06

Обновлено: 27.01.2026 в 00:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
бульвар Комарова, 18/3с2**

**7 750 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова,  
18/3с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

7/23

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

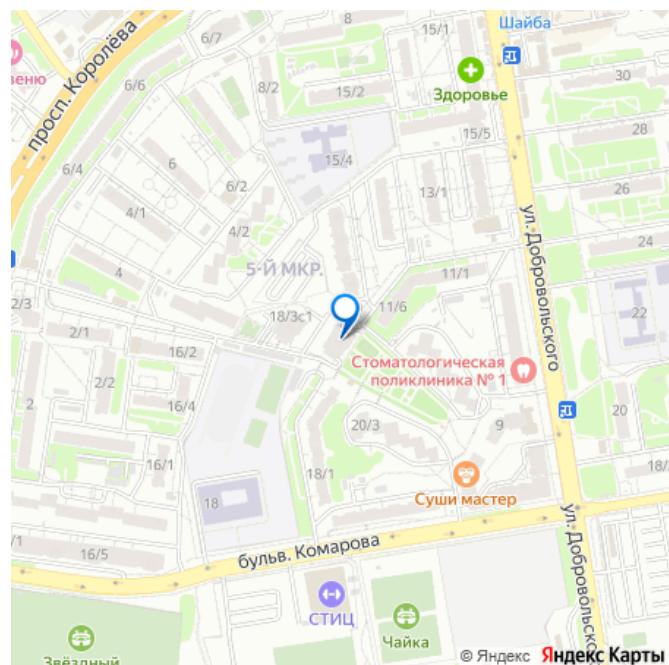
<https://rnd.move.ru/objects/9287278564>

**Михаил Владимирович Семенов,**

**Этажи Ростов-на-Дону**

**79895200283**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

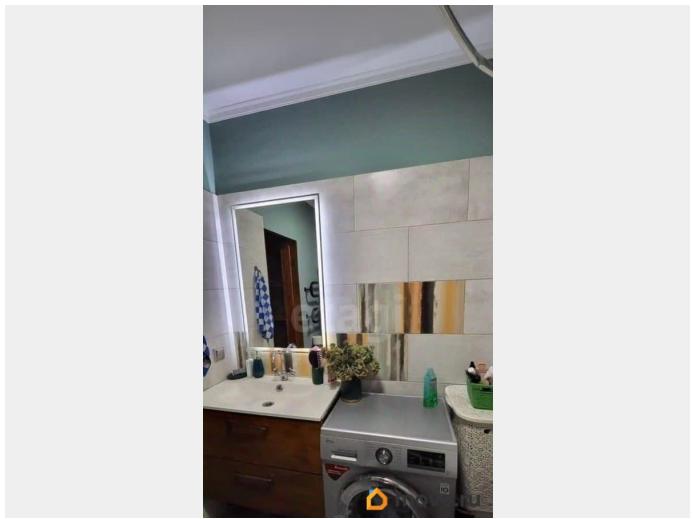
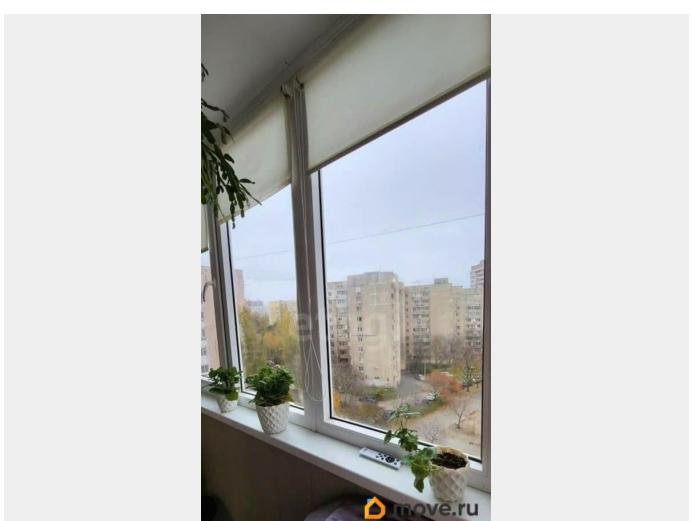
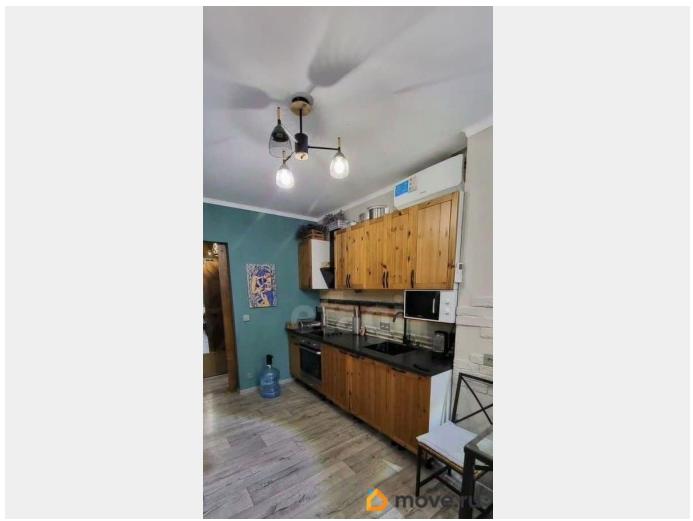
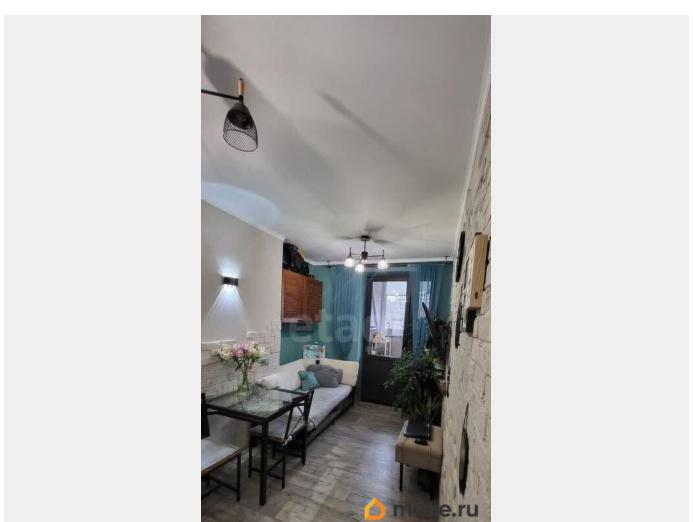
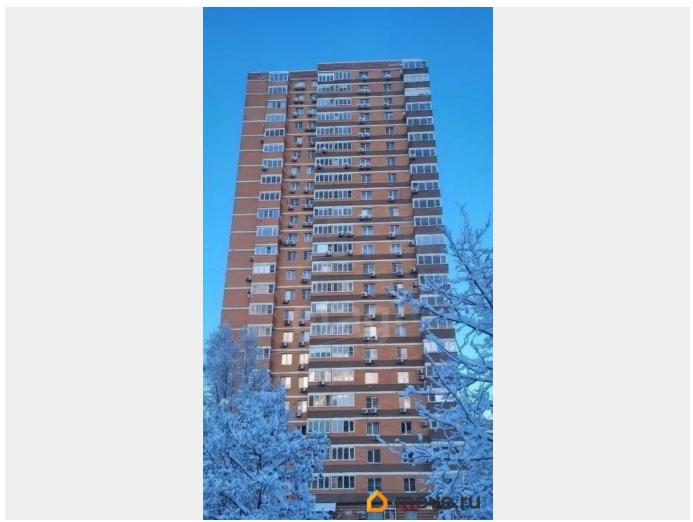
возможна ипотека, лифт, парковка

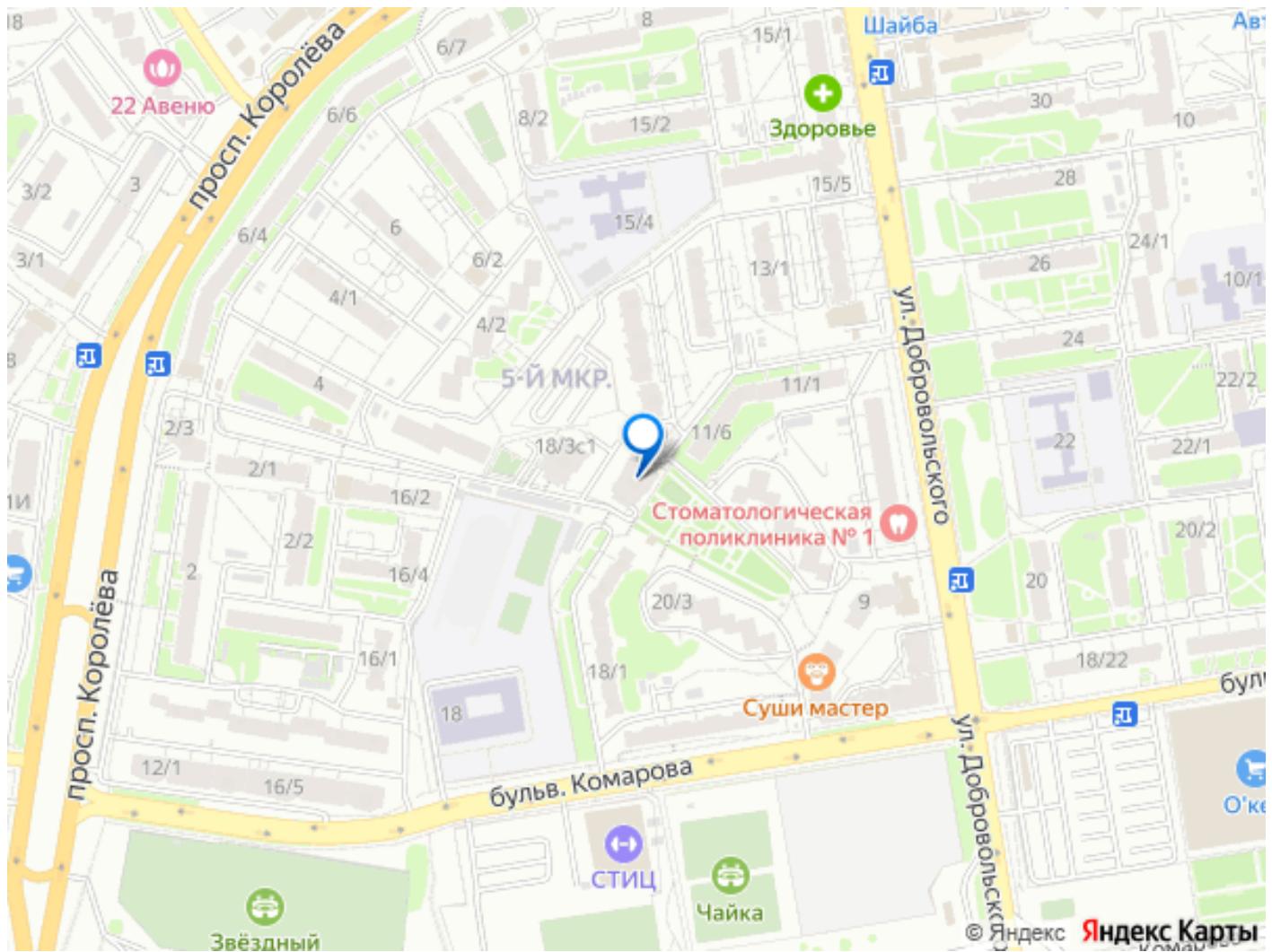
## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в жилом комплексе «Северные высотки» в престижном районе — Золотом квадрате Северного жилого массива. Объект предлагает рациональную евро-планировку с эффективной расстановкой мебели. Кухня отличается удобным широким проходом, а встроенный холодильник не сокращает полезное пространство. В квартире две изолированные спальни, а в детской комнате оборудована отдельная гардеробная зона.

Часть мебели и техники, включая две сплит-системы, остаются новому владельцу. Окна выходят на ухоженный сквер и современную детскую площадку, обеспечивая тишину и приятный вид. Жилой комплекс обеспечивает высокий уровень безопасности: работает консьерж, ведется видеонаблюдение по периметру, территория закрыта для посторонних. Вся необходимая инфраструктура — магазины, кафе, аптеки, банки — находится в шаговой доступности.

Это предложение сочетает в себе продуманное внутреннее пространство, безопасную среду и исключительную локацию. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 194924 Номер в базе: 10586485





Move.ru - вся недвижимость России