

Создано: 16.10.2025 в 15:40

Обновлено: 09.12.2025 в 10:05

<https://rnd.move.ru/objects/9287305300>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Орская улица**

**7 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Орская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

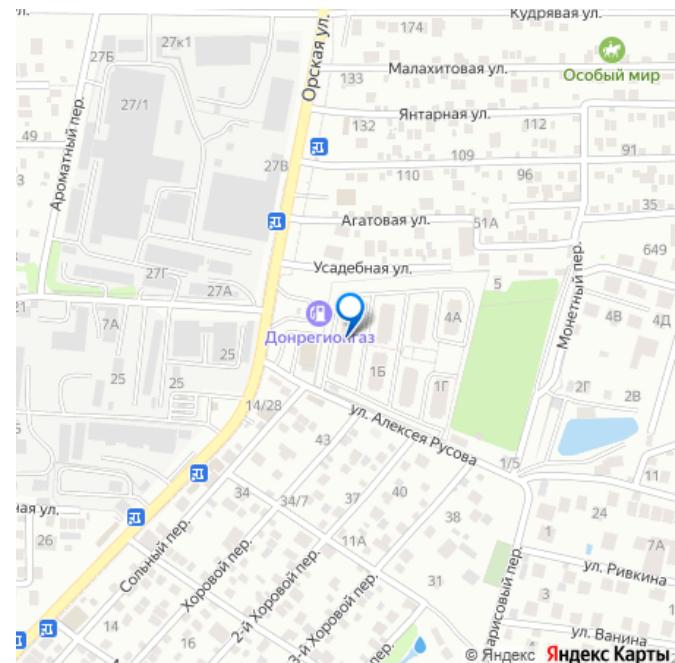
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

## Описание

В продаже уютная 2-х комнатная квартира в ЖК «Березовая Роща»!!! Две просторные комнаты, светлая кухня с мебелью и бытовой техникой, сплит системы, санузел совмещен, имеется хозяйственная комната.

Индивидуальное отопление в квартире, что существенно сказывается на коммунальных платежах. Лоджия с панорамным остеклением, где можно организовать рабочее место. Квартира без существенного износа. Комплекс, построенный проверенным застройщиком « Кристина», состоит из нескольких малоэтажных кирпичных домов, расположен на закрытой и охраняемой территории, въезд через КПП. На территории спортивные и детские площадки, зоны отдыха, выход в Березовую рощу. Парковка: за шлагбаумом во дворе. Цена обсуждается при просмотре. По всем интересующим вопросам - звоните!

