

🕒 Создано: 10.12.2025 в 13:50

Обновлено: 04.01.2026 в 20:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Таганрогская улица, 112/6**

**5 950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица,  
112/6

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Таганрогская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

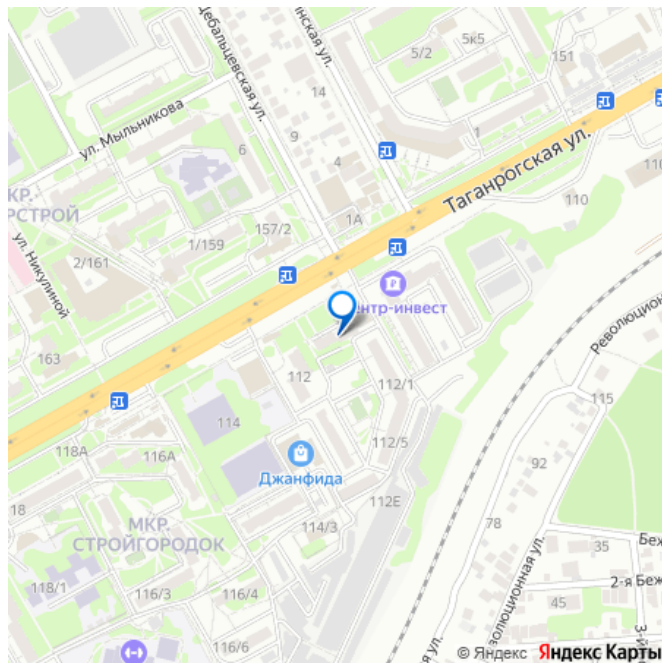
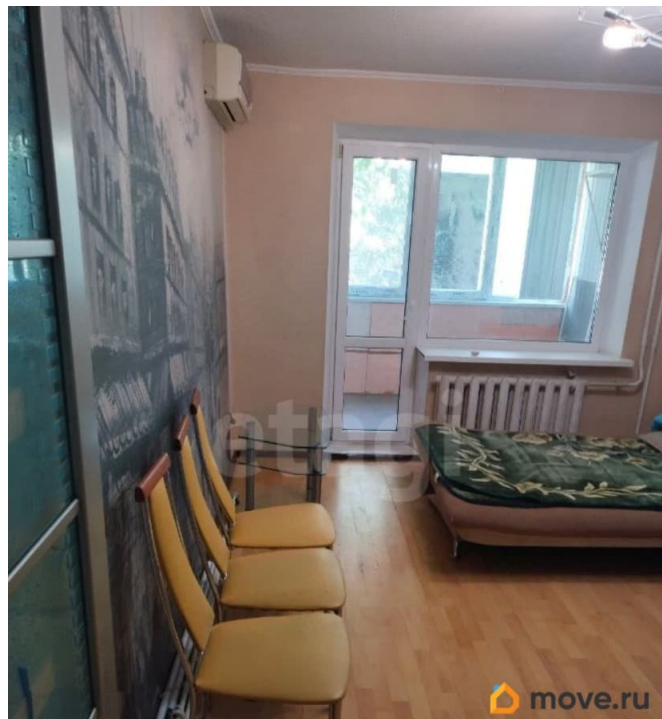
<https://rnd.move.ru/objects/9287307831>

**Юлия Александровна Тюкова, Этажи**

**Ростов-на-Дону**

**79895205813**

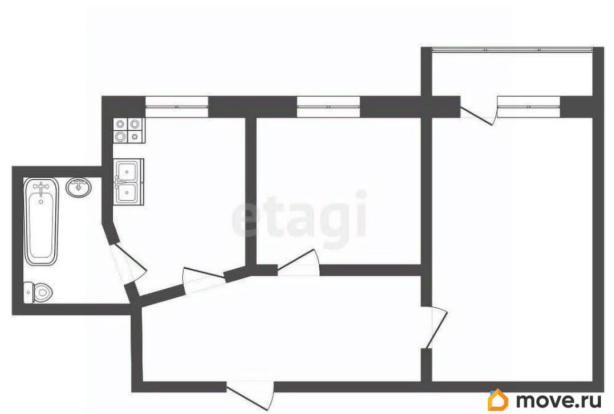
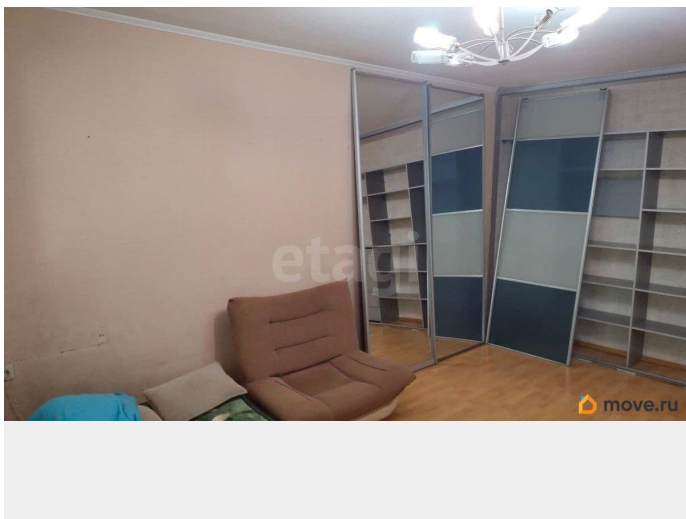
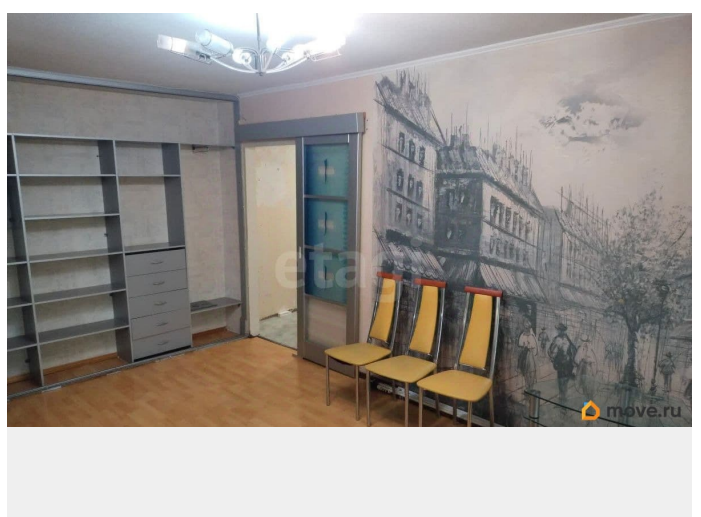
для заметок



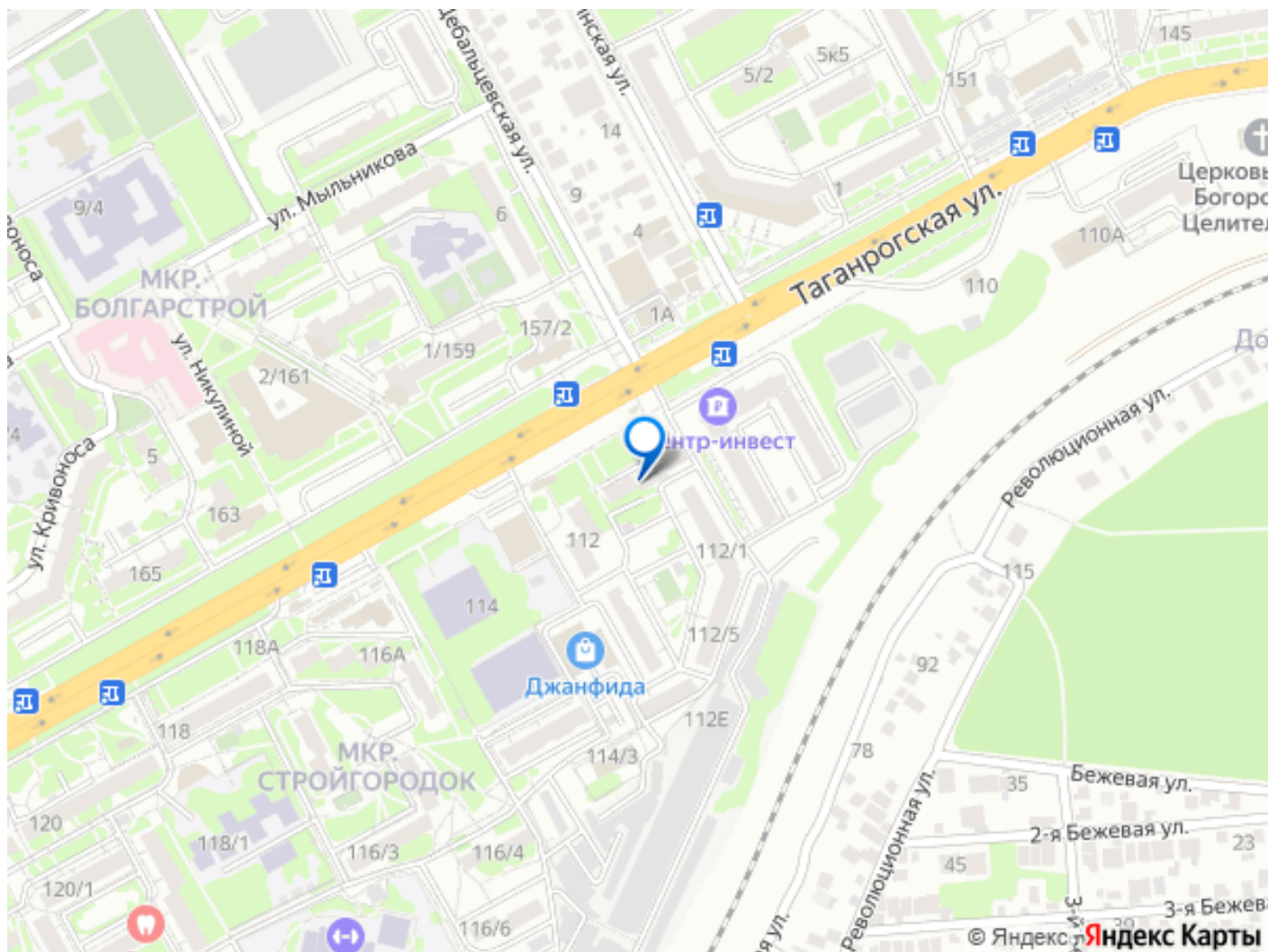
возможна ипотека

## Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 57 кв. м на третьем этаже десятиэтажного панельного дома. Объект отличается выгодным расположением. Фасад выходит на улицу Таганрогская с непосредственной близостью к остановкам общественного транспорта, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Окна жилых комнат и утепленная лоджия ориентированы во двор, что гарантирует тишину и вид на озелененную территорию. Квартира готова к заселению и требует лишь косметического ремонта: сохранена качественная основа — паркет в спальне, плитка в санузле, кухне и коридоре, установлена газовая плита с вытяжкой и сантехника. В подарок новому владельцу останется диван и кресло в гостиной. Инфраструктура района развита и включает в себя магазины, аптеки, рынки, отделения банков, включая Сбербанк и «Центр-Инвест», а также школы, детские сады, фитнес-клубы и кафе; в этом же доме расположена пиццерия. Дополнительными преимуществами являются спокойная атмосфера благодаря ответственному контингенту соседей и наличие консьержа, поддерживающего порядок в подъезде. Квартира не имеет обременений, возможен торг в разумных пределах. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 194149 Номер в базе: 10587879







Move.ru - вся недвижимость России