

Создано: 09.12.2025 в 12:13

Обновлено: 12.12.2025 в 11:44

<https://rnd.move.ru/objects/9287307938>

Собственник

**79185108002**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского, 70**

**7 350 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского, 70

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

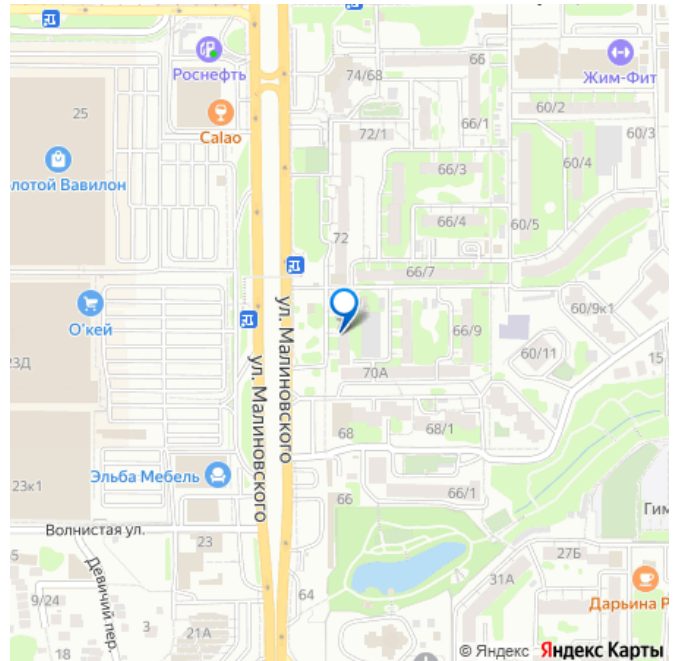
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

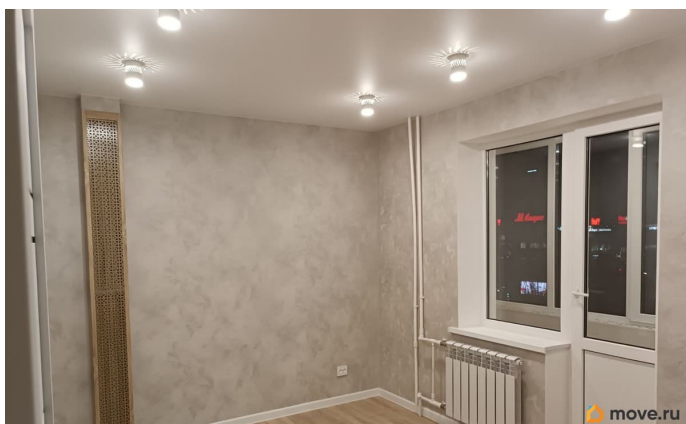
Покупка в ипотеку

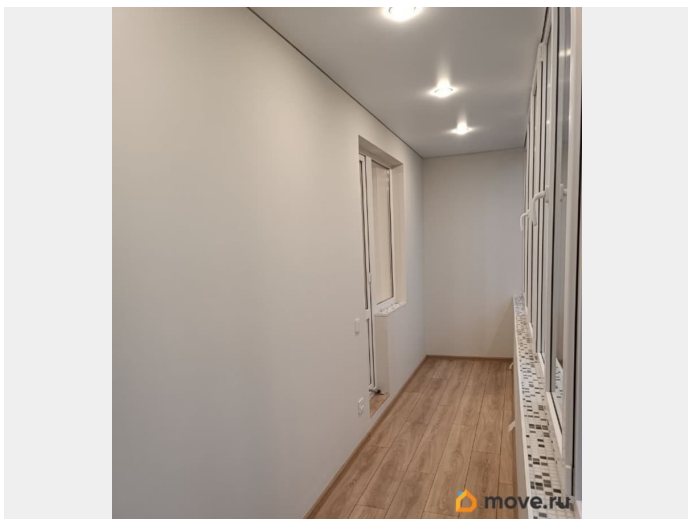
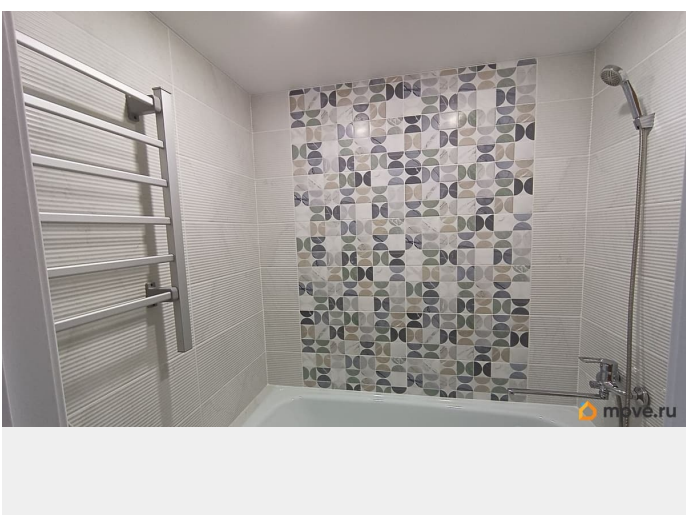
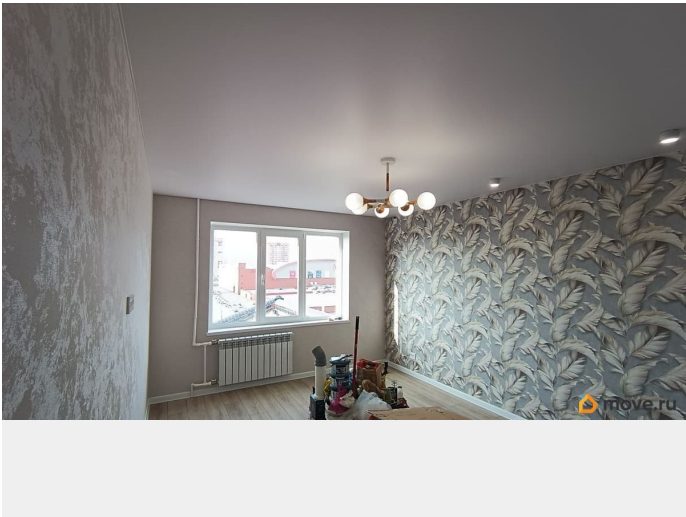
да

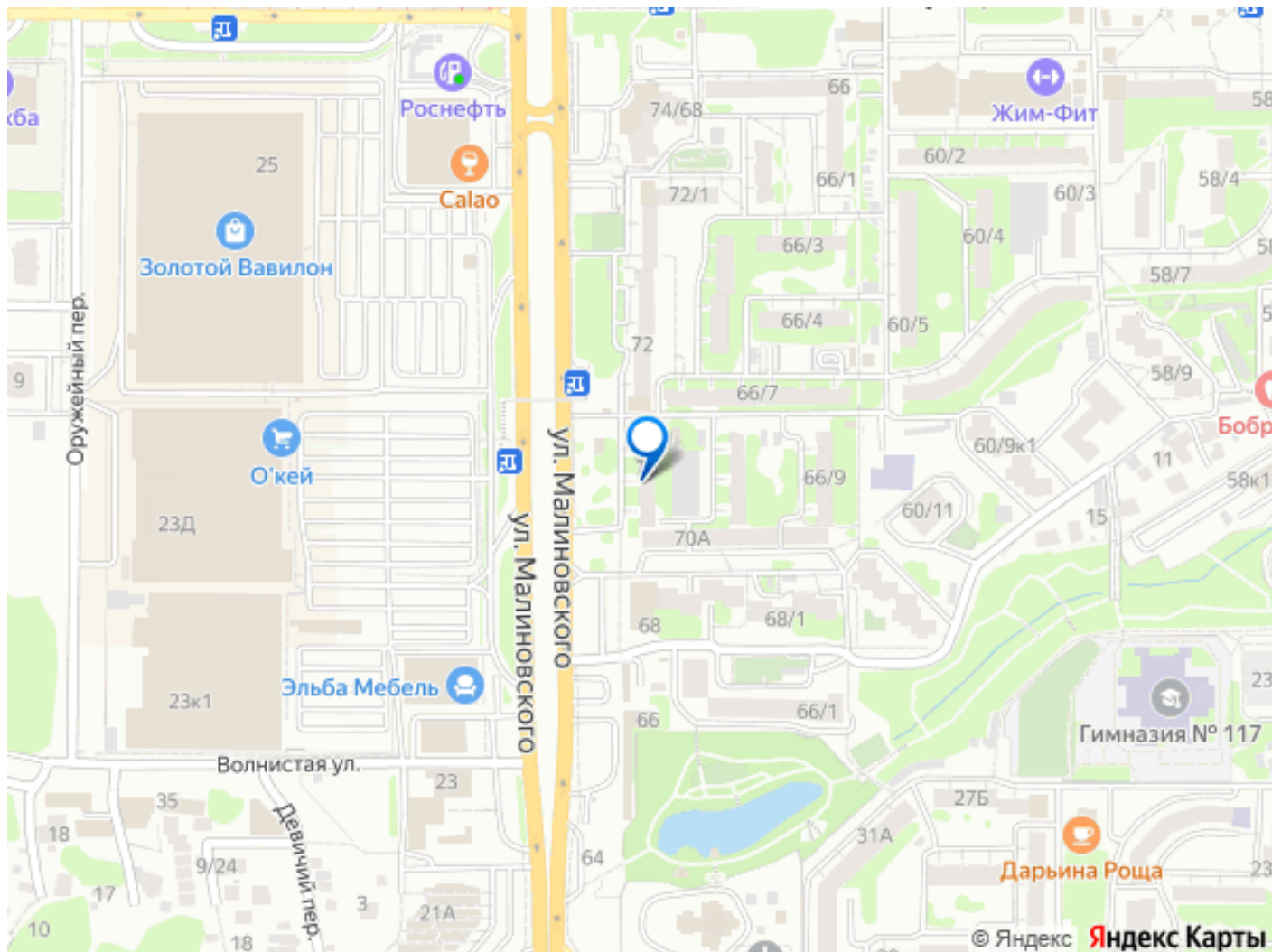
возможна ипотека, лифт

## Описание

СОБСТВЕННИК!! РЕАЛЬНАЯ 2-комнатная квартира после качественного капитального ремонта, с изолированными комнатами 11 и 17 кв.м. Заменены все коммуникации, электрика, сантехника, стояки отопления и водоснабжения, залита стяжка, стены оштукатурены. Большая кухня 11 кв.м. оснащена мебелью, духовым шкафом и газовой панелью. В ванной также установлена мебель. Утепленная лоджия. Имеется кладовка на этаже. Дом ТСЖ, чистый подъезд, низкие коммунальные платежи. Развитая инфраструктура: школа, детский сад, больница, ТЦ, остановка. Показы агентам только с реальными покупателями. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России