

Создано: 11.12.2025 в 18:27

Обновлено: 15.12.2025 в 18:46

<https://rnd.move.ru/objects/9287364581>

Сергей Кравчук, ВЛАДИС

**79896312341**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского, 70**

**7 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского, 70

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

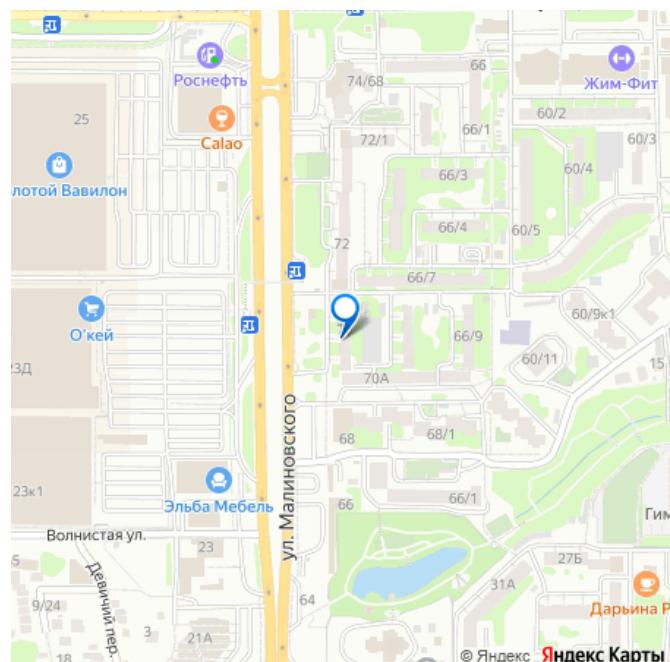
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

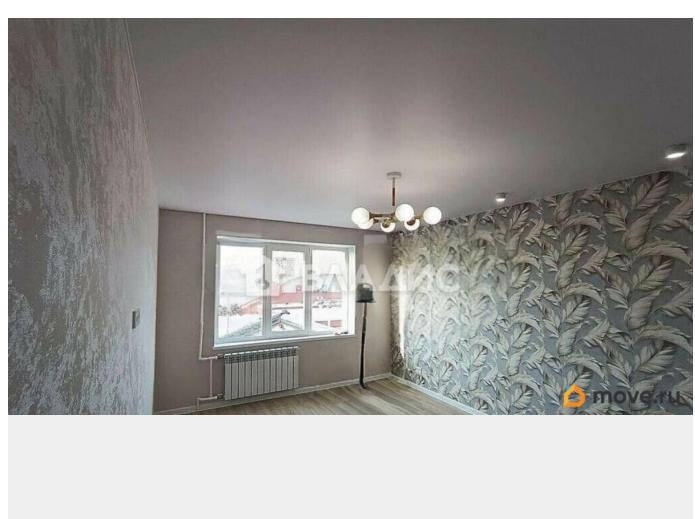
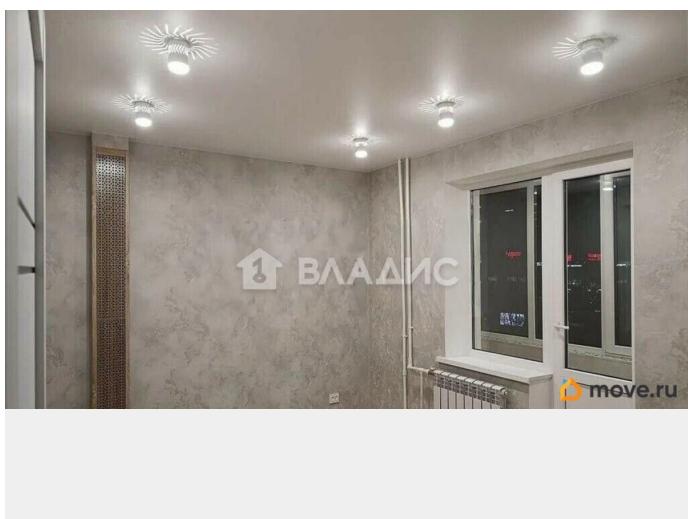
на улицу

Ремонт

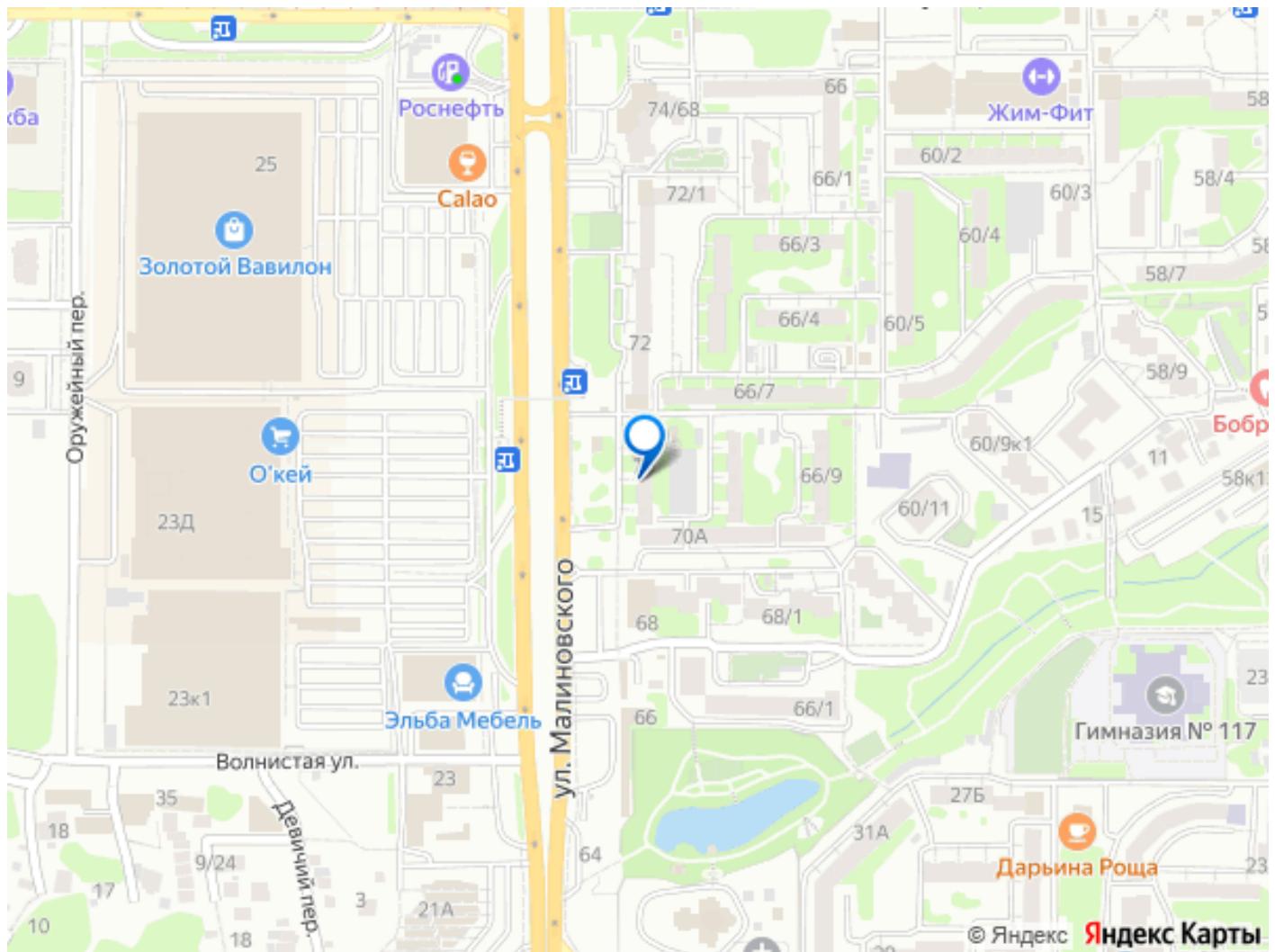
евро

## Описание

Код объекта: 1963067. 2-комн. квартира, 57 м<sup>2</sup>, центр ЗЖМ, Ростов-на-Дону Общая площадь - 57 м<sup>2</sup>; Этаж - 8 из 10; Дом - панельный, 1991 года; Планировка: • Все комнаты изолированные; • комнаты - зал, спальня, кухня. Состояние: Качественный новый ремонт, после ремонта никто не жил — можно заезжать сразу; В квартире остается встроенная кухня; Инфраструктура: Район — ЗЖМ, Развитая инфраструктура, отличная транспортная доступность во все части города. Садик в минуте от дома. Школа в 3 минутах ходьбы. Через дорогу Золотой Вавилон. До центра 15 минут на машине.; • 1 взрослый собственник, в собственности много лет. • Без обременений Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС».







Move.ru - вся недвижимость России