

Создано: 24.06.2025 в 13:43

Обновлено: 18.12.2025 в 15:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 30-я Линия, 57А**

**9 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 30-я Линия, 57А

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

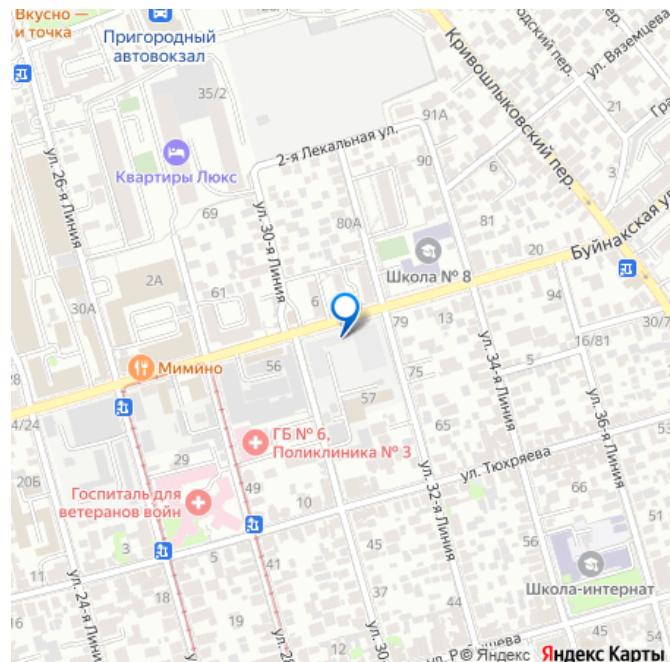
<https://rnd.move.ru/objects/9287557011>

**(СЖМ) Диана Владимировна**

**Евстропова, Женева**

**79185003504**

для заметок



Яндекс Карты

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Жилой комплекс Наследие В продаже .2-комнатная квартира. Просторная квартира 57,51 м<sup>2</sup> на 3 этаже. Две раздельные комнаты, кухня-гостиная 12,5 м<sup>2</sup>. Окна выходят во двор. Современный комплекс с закрытой территорией, двором без машин, собственным парком, детской и спортивной площадками. Видеонаблюдение, подземный паркинг, коммерческая инфраструктура и детский сад на территории. Предусмотрен подземный паркинг на 121 место. В шаговой доступности находятся школа, медицинские учреждения, магазины и остановки общественного транспорта. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на 4 квартал 2025 года.

