

🕒 Создано: 23.04.2025 в 16:38

Обновлено: 23.05.2025 в 13:04

<https://rnd.move.ru/objects/9277708810>

Собственник

79885304930

**Ростовская область, Азов,
Железнодорожная улица, 3**

8 500 000 ₽

Ростовская область, Азов, Железнодорожная улица, 3

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.6 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

58.2 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

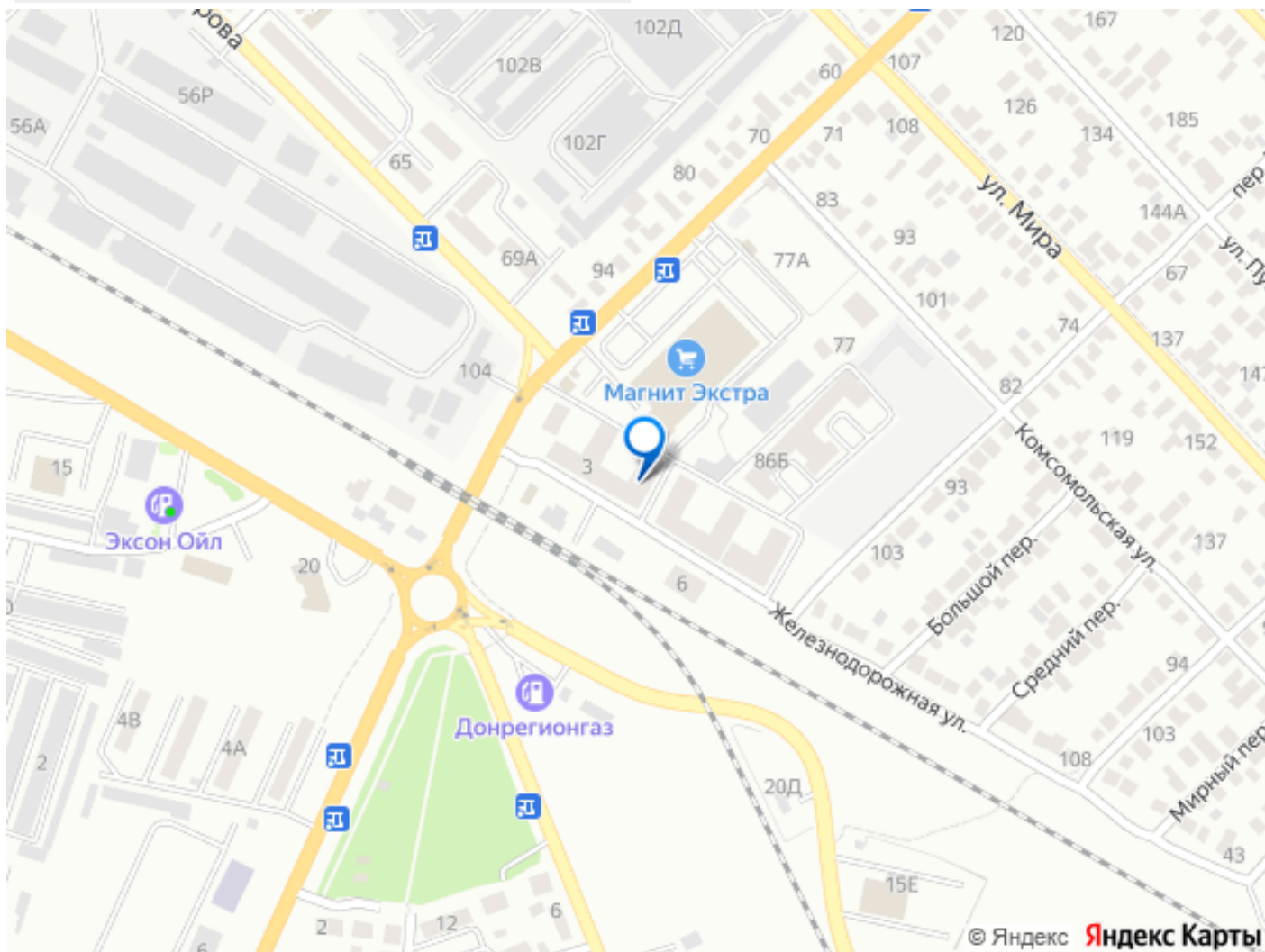
СОБСТВЕННИК Продаю уютную, просторную 2х комнатную квартиру площадью 58.2 кв. м. (без учета двух балконов по 4.5 кв. м. каждый, общая площадь квартиры с балконами 67,2 кв. м) Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Квартира выполнена в современном стиле, с качественным ремонтом, две отдельные комнаты, просторная кухня, просторный холл в прихожей. Кухня с встроенной посудомоечной машиной, плита и вытяжка Gefest, индивидуальное отопление (котёл Effort). Теплые полы по всей жилой зоне квартиры (кухня, коридор, ванная, туалет, обе комнаты), во всех комнатах натяжные потолки (высота потолков 3 м.). Раздельный санузел. Два кондиционера. Просторный шкаф-купе для хранения одежды и обуви, два балкона по 4.5м каждый (оба балкона закрытые, один балкон утеплен батареей). Сама квартира теплая (не угловая). Дом

кирпичный. Парковка во дворе.

Инфраструктура: Гипермаркет магнит, ПВЗ, К&Б, транспортная развязка, аптеки, школы.

Долгов нет, квартира принадлежит одному собственнику, все документы в порядке.





Move.ru - вся недвижимость России