

Создано: 09.12.2025 в 09:14

Обновлено: 09.12.2025 в 09:38

<https://rnd.move.ru/objects/9287278449>

Марина Мишакова, Брелок

79896157032

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Тружеников, 39/3с2**

8 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тружеников,
39/3с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[площадь Тружеников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

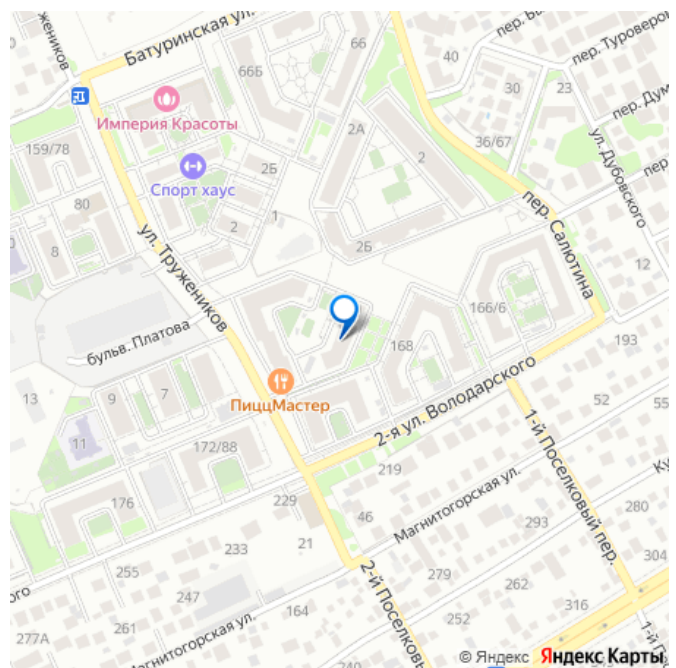
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

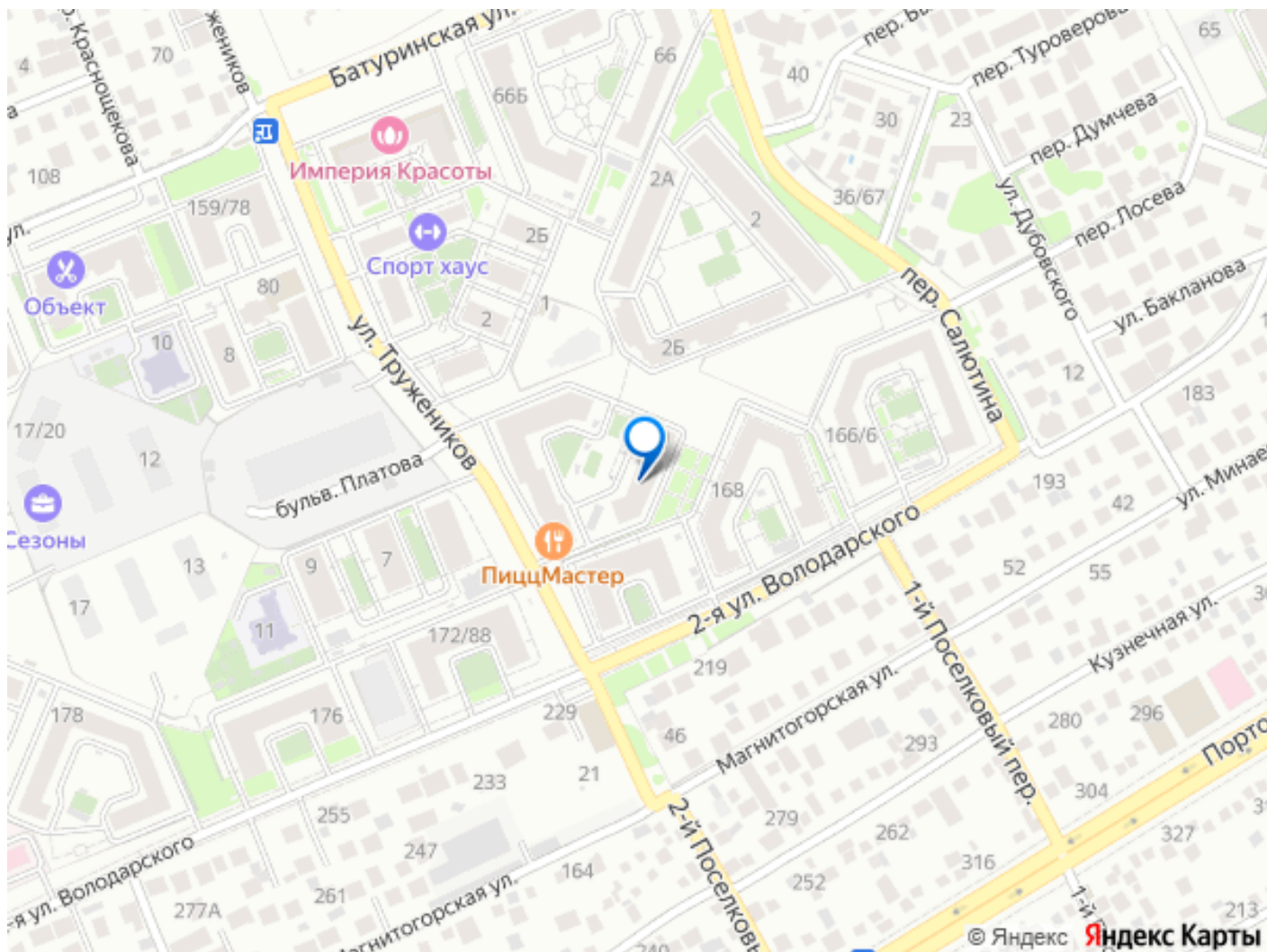
Арт. 127282170 Продаётся уютная, светлая двухкомнатная квартира на четвертом этаже семиэтажного дома в мкр. Вертолетное поле. Квартира светлая, тёплая, с качественным дизайнерским ремонтом. Шкафы в спальнях, ванной, на балконе сделаны на заказ, фасады крашенный МДФ. Итальянская плитка, ламинат. Теплые полы (балкон, кухня). Кухня и все шкафы «IKEA», встроенная техника IKEA, варочная плита индукционная. Раковина в ванной акриловая на заказ, вся фурнитура blum. Установлен бойлер. Шторы индивидуальный пошив. Люстры fandeco. Дверь входная Torex. Балкон остеклен, и утеплен, двойной стеклопакет. Все делали из дорогих и качественных материалов. Квартира не требует дополнительных вложений — можно сразу заезжать и жить. Просторная планировка позволяет комфортно разместить всё необходимое, а качественный ремонт подчеркнёт чувство уюта с первых минут. Дом сдан в 2018 году. На площадке этажа всего 5 квартир, тихие соседи, низкая застройка. Отличное

расположение, остановки в 5-ти минутной доступности, магазины, пункты выдачи рядом, хороший двор с большой детской площадкой, что особенно удобно для семей с детьми. Во дворе есть подземная парковка, также во дворе всегда есть свободные парковочные места. До центра города можно добраться всего за 1520 минут, что делает локацию ещё более привлекательной.

Звоните ! Отвечу на все вопросы и быстро организую показ ! Ответственный менеджер : Мишакова Марина. Агентство недвижимости «Брелок» основано в 2018 году. На сегодняшний день компания имеет 6 офисов продаж в Ростове-на-Дону, продаем недвижимость на всей территории РФ. Наша Миссия: «Помогаем решать вопросы с недвижимостью, открыто передавая многолетний опыт падений и взлетов. С нами вы вырастаете в доходе и достигнете своих целей. Мы за новый, более качественный уровень жизни!» АН «Брелок» - лучшая региональная риэлторская организация на вторичном рынке жилья, численностью до 100 человек. По версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риэлторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований Национального стандарта.







Move.ru - вся недвижимость России