

Создано: 12.10.2025 в 05:49

Обновлено: 14.11.2025 в 16:21

<https://rnd.move.ru/objects/9285640568>

Агент

**79000000000**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

**5 790 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

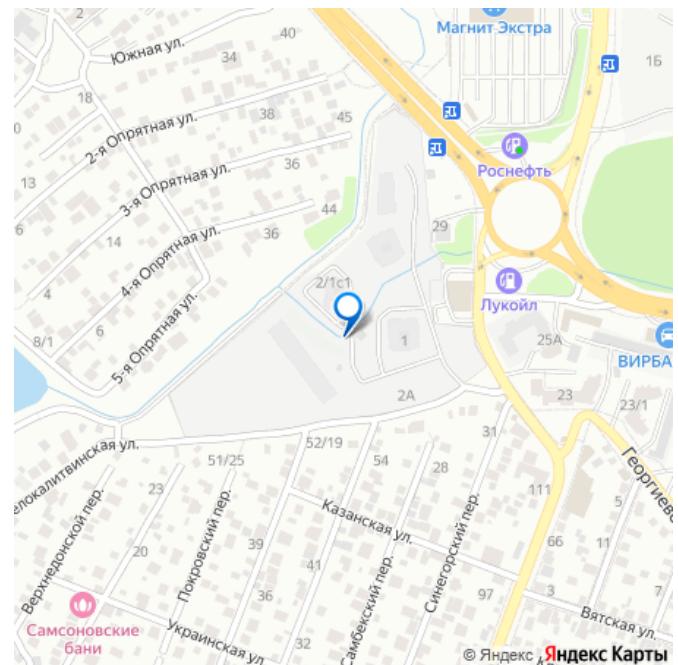
без ремонта

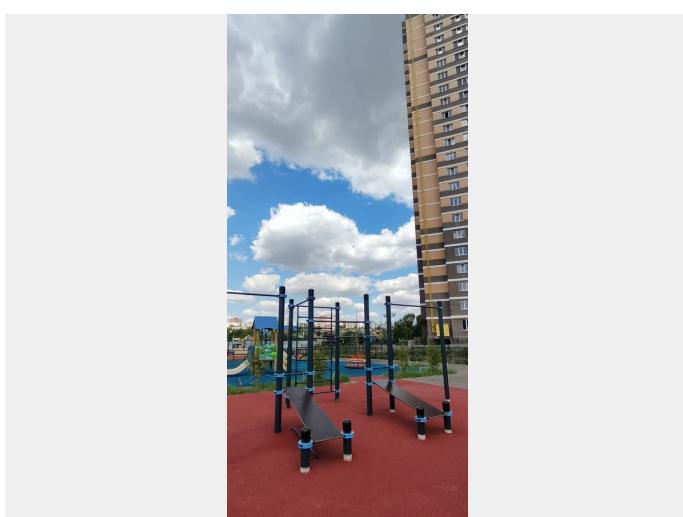
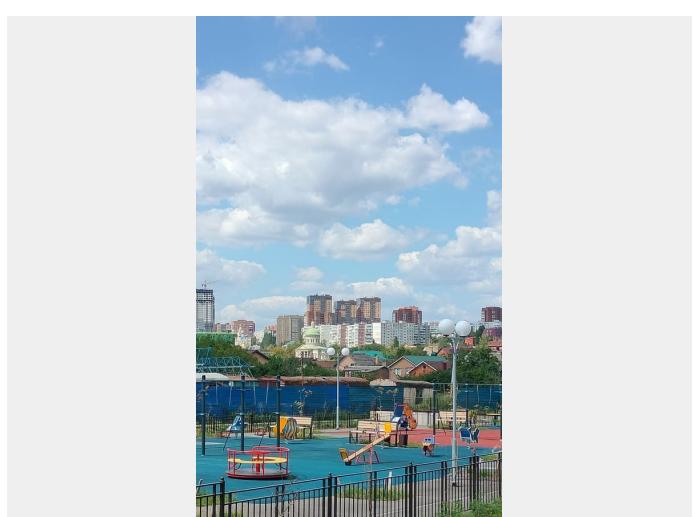
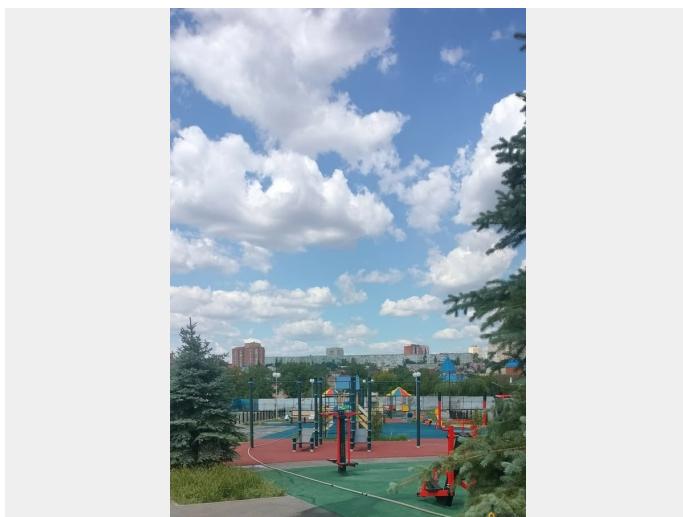
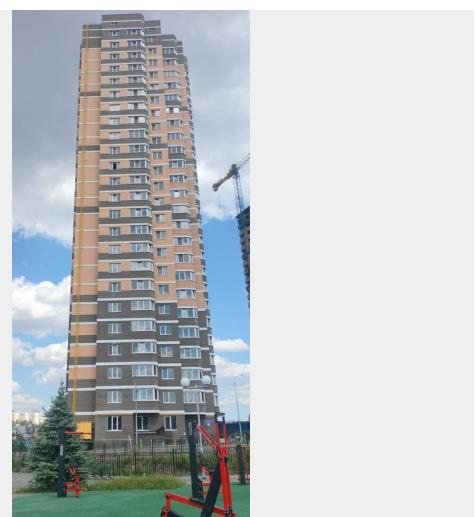
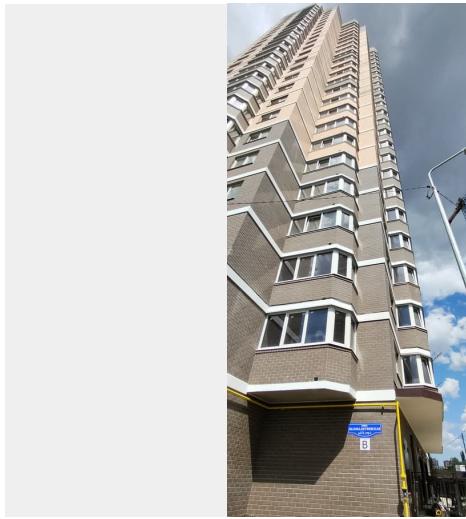
лифт

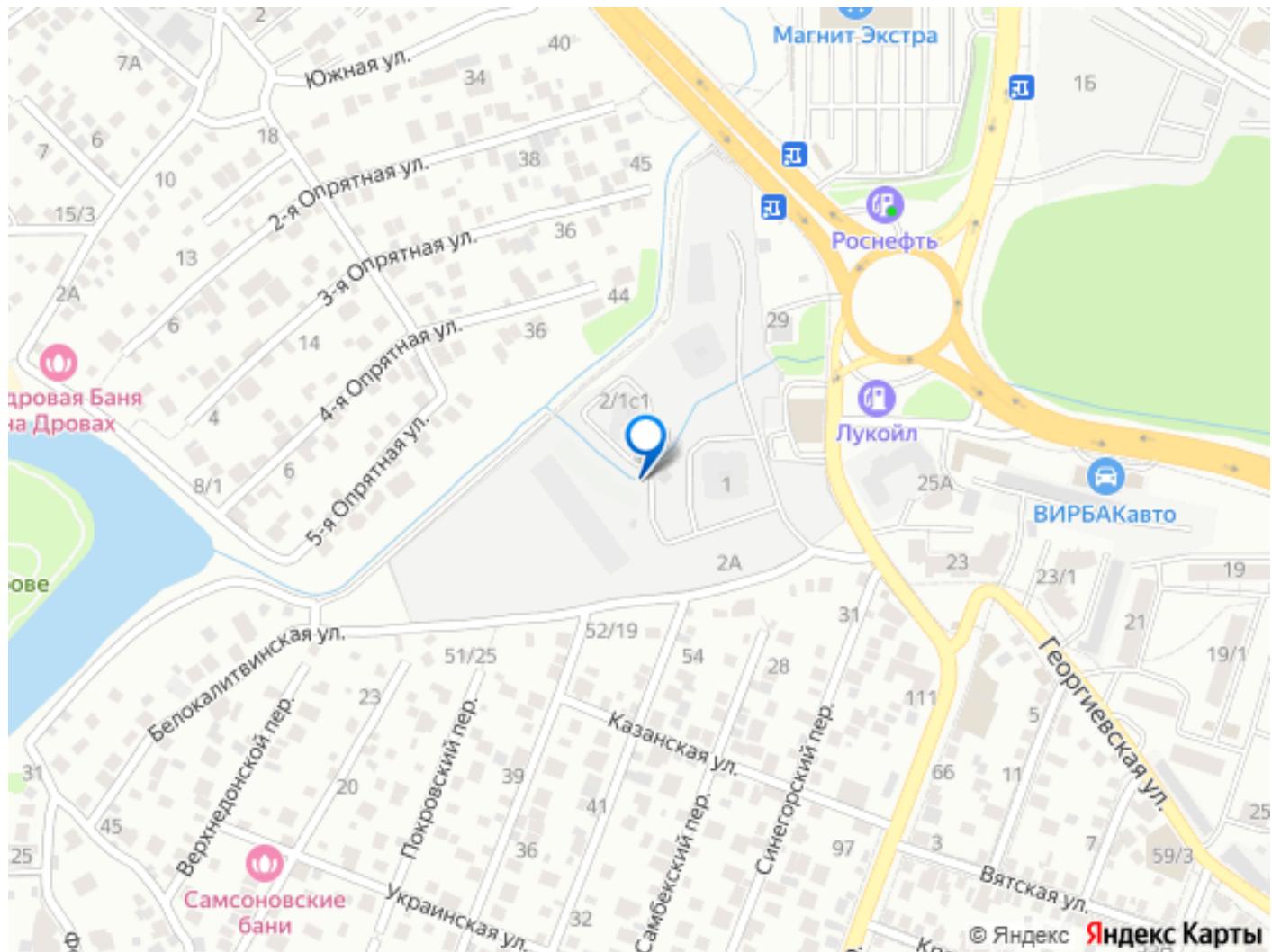


## Описание

Никто не прописан. Обратите внимание на новый жилой комплекс «Созвездие», строящийся на пересечении улиц - Армянской, Мезенский, Белокалитвинский. ДОМ СДАН ! В проекте 7 высотных домов. Сейчас строится и продается еще два дома. В перспективе на территории дет.сад, супермаркет, спорт.площадка. Состояние квартиры - все стены отштукатурены, отшпатлеваны, опрессованная система отопления ( би-металлические батареи ), мет/пласт окна с подоконниками, мет/пласт остекление лоджий и балконов, электрика - установлена коробка-автомат, стяжка пола, мет дверь. Ипотека с мат.капиталом + эскроу-счет + сертификаты + Новый жилой комплекс расположен в Первомайском районе на пересечении улиц Белокалитвинской, Штакановского и Мезенского .Вдоль набережной р.Темерник тротуарная зона для прогулок. Квартира под чистовую отделку,с красивым видом на город. На территории жилого комплекса детский сад с собственной игровой площадкой .Квартира подходит под ипотеку, мат. капитал и другие сертификаты. Рядом остановка городского и общественного транспорта в разные направления города .Рядом магазины, Гипермаркет МАГНИТ,спа-комплекс Темерницкий .Благоустроенная территория , зона отдыха, пешеходные дорожки.







Move.ru - вся недвижимость России