

Виктория Колган, Риелтор

89251234567

🕒 Создано: 15.03.2026 в 01:56

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 01:56

Ростовская область, Батайск, ул. Дивная

7 416 000 ₺

Ростовская область, Батайск, ул. Дивная

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

13/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

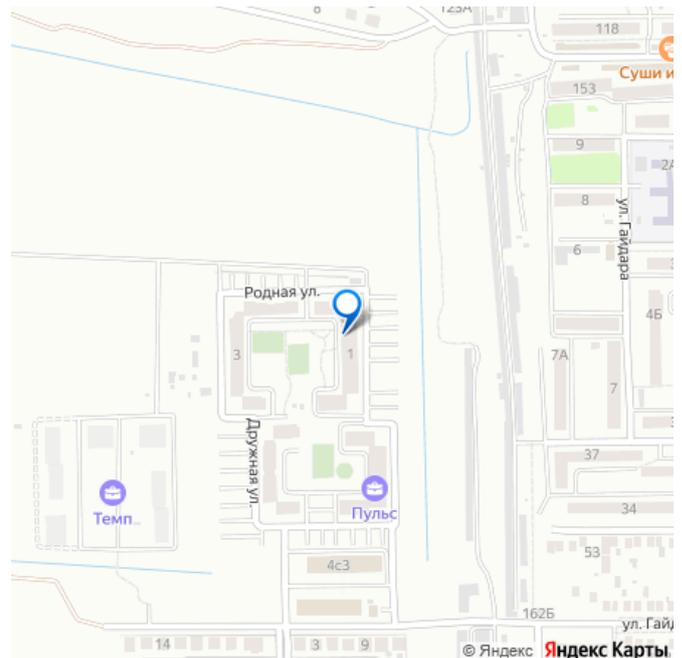
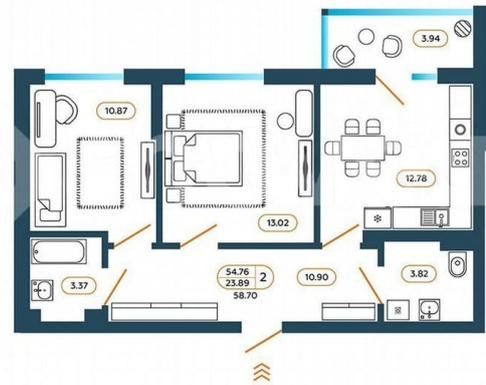
Квартира в новостройке

да

Описание

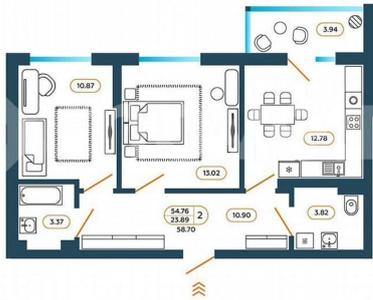
ПРОЦЕНТОВ И ПЕРЕПЛАТ НА САМЫХ ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ! Семейная ипотека-6%
Максимальное одобрение ипотеки ЖК «Пулс»-это СТИЛЬНЫЙ закрытый жилой комплекс ,создан специально для тех кто ценит комфорт и качество современного мира ! Дома переменной этажности от 5 до

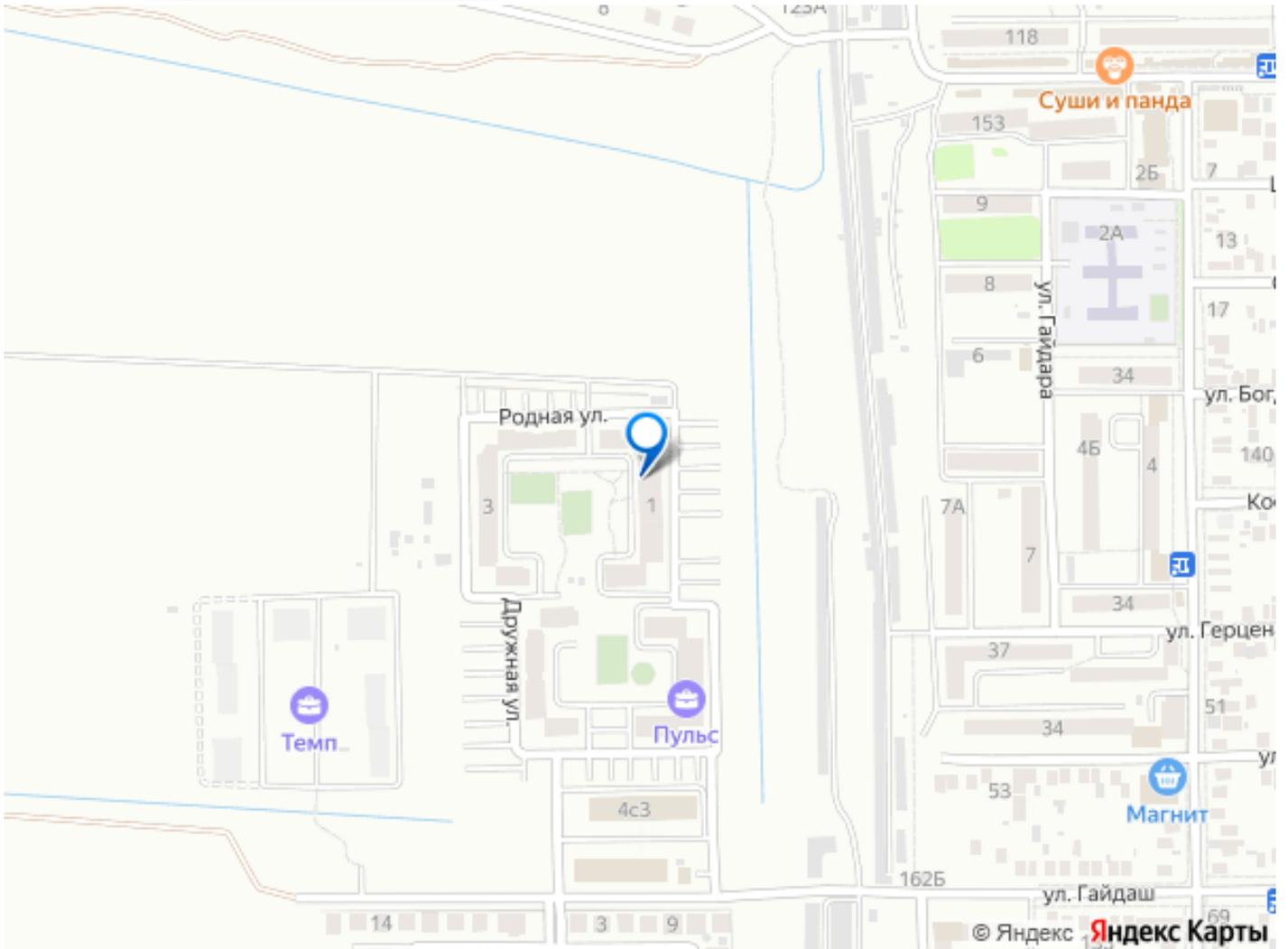
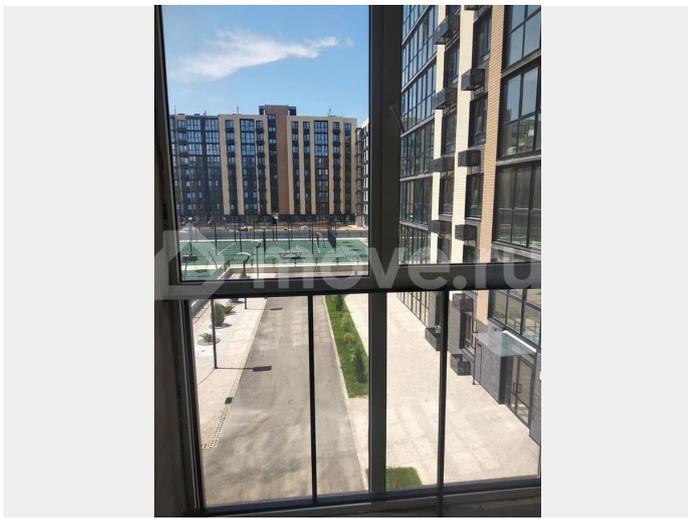
для заметок



10 этажей, состоят из четырёх очередей- две из них уже введены в эксплуатацию, третью и четвертую планируется сдать к 4 кварталу 2024года. В пешей доступности – школа №16 и №9, гимназия, детский сад №21 И №149, магазины, поликлиника, ходят автобусы №8,№203,№205. • Каркасно-монолитные дома ЖК Пульс выполнены с помощью вентилируемой системы «Мармарок», что увеличивает срок службы здания на 50 лет. • На территории Пульса Вас порадуют воркаут-зоны, детские площадки для детей , отдельное футбольное и баскетбольное поле, зоны для отдыха. Ночью Вас порадует светодиодная подсветка по всей высоте дома. Внутренняя территория комплекса будет только пешеходной зоной, ведь парковка транспортных средств осуществляется с внешней стороны дома – это безопасность вас и ваших детей! • ВСЕ КВАРТИРЫ выполнены с предчистовой отделкой, включающей: штукатурку стен, стяжку пола, разводку электричества и отопления. Установлены качественные входные двери, окна «REHAU» с повышенным шумоподавлением, увеличенного размера-180см. и 3х-камерным стеклопакетом. • В КАЖДОЙ КВАРТИРЕ- Панорамная лоджия, индивидуальное отопление, двухконтурный газовый котел фирмы «ARISTON». В домах вас ждут дизайнерские входные группы и лифты фирмы «OTIS». Пульс оснащён системой «Умный дом». С нами Вы приобретаете квартиру выгодно!!! Недвижимость подходит под государственные программы субсидирования и сниженной процентной ставки, в том числе под «Военную ипотеку» и «Семейную ипотеку», ремонт можно вложить в ипотеку. Звоните ! Мы поможем определиться с выбором новостройки,

сопроводим Вас на всех этапах сделки, чтоб в
новый дом Вы пришли только с
положительными эмоциями!





Move.ru - вся недвижимость России